

SAM นำทรัพย์สิน NPA ศักยภาพสูงบนทำเลทอง มูลค่ารวมกว่า 253 ลบ. ออกประมูล ก.ค.นี้



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM สร้างโอกาสเป็นเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ทั้งเพื่อการลงทุนและอยู่อาศัยบนทำเลมีศักยภาพ อาทิ ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ ห้องชุดพักอาศัย และปั้มน้ำมัน ออกประมูลให้ผู้สนใจช่วงเดือนกรกฎาคม 2569 รวมทั้งหมด 46 รายการ มูลค่ารวมกว่า 253 ล้านบาท โดยมีไฮไลท์ทรัพย์สินเด่นเพื่อการลงทุนเป็น โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 21 ไร่ 74 ตร.ว. ติด ถ.สายสะพานหิน-เพชรบูรณ์ (ทล.113) ต.ทับคล้อ อ.ทับคล้อ จ.พิจิตร ภายในทรัพย์สินประกอบด้วย อาทิ โรงสีข้าวชั้นเดียว บ้านไม้ชั้นเดียว บ้านไม้ 2 ชั้น โรงจอดรถชั้นเดียว อาคารเก็บข้าวชั้นเดียว 2 หลัง และลานคอนกรีต ใกล้เคียงสำนักงานเทศบาลตำบลทับคล้อ ที่ว่าการอำเภอทับคล้อ โรงเรียนบูรพรัตน์วิทยาคาร โรงพยาบาลอำเภอทับคล้อ และตลาดเทศบาลทับคล้อ **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 20.78 ลบ.**

นอกจากนี้ ยังมีโซลาร์รูมสินค้าพร้อมโกดัง 2 หลัง เนื้อที่ 4 ไร่ 200 ตร.ว. ทำเลดี ติดถนน 2 ด้าน ต.นาหว้า อ.นาหว้า จ.นครพนม ใกล้เคียงโรงเรียนอนุบาลเทศบาลตำบลนาหว้า สำนักงานเทศบาลตำบลนาหว้า ที่ว่าการอำเภอนาหว้า **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 36.46 ลบ.** และ ที่ดินเปล่า เนื้อที่กว่า 16 ไร่ ถ.เด่นมะขาม-บางเลน(ทล. 3231) ต.ห้วยม่วง อ.กำแพงแสน จ.นครปฐม ใกล้องค์การบริหารส่วนตำบลกระต๊อบ วัดทะเลบก วัดท่าเสา **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 24.68 ลบ.**

สำหรับลูกค้าที่มองหาการสนับสนุนด้านสินเชื่อ SAM ยังร่วมมือกับธนาคารพันธมิตรชั้นนำ 6 แห่ง ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb) ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) บนเงื่อนไขพิเศษเฉพาะลูกค้า SAM เท่านั้น รวมถึงการจัดแคมเปญ “SAM ทรัพย์สินมือสองต้องบอกต่อ” ที่มอบค่าตอบแทนสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อรายการ สำหรับผู้แนะนำเพื่อนหรือคนรู้จักมาซื้อทรัพย์สินของ SAM ทั้งการประมูลและการซื้อตรง ภายใต้เงื่อนไขที่ SAM กำหนดอีกด้วย

ครั้งที่	จำนวน (รายการ)	มูลค่า (ล้านบาท)	วันลงทะเบียน	วันประมูล
11.1	43	171	วันนี้ - 16 มิ.ย. 69	23 มิ.ย. 69
11.2	3	82	วันนี้ - 30 มิ.ย. 69	7 ก.ค. 69
รวม	46	253		

ตัวอย่างทรัพย์สินที่น่าสนใจอื่นๆ

1) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 4 คูหา ภายในเจาะทะลุถึงกัน และใช้บันไดร่วมกัน เนื้อที่ 134.2 ตร.ว. มีชั้นลอย และคาดฟ้า (ต่อเติมเต็ม) ถ.เอกชัย (ทล.3242) เขตบางบอน กรุงเทพฯ ตัวทรัพย์สินตั้งอยู่ติดถนน 2 ด้าน ห่างจาก ถ.เอกชัย เพียง 170 เมตรเท่านั้น ใกล้โรงพยาบาลบางปะกอก 8 โรงพยาบาลสหวิทยาการมะลิ ตลาดสุขสวัสดิ์ และตลาดศิริชัย ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 4.52 ลบ.

2) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 4 คูหา เชื่อมทะลุถึงกัน เนื้อที่ 53 ตร.ว. ทำเลดี ห่างจาก ถ.จรัญสนิทวงศ์เพียง 140 ม. แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ ใกล้สถานีรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน จรัญฯ13 วิทยาลัยเทคโนโลยีสยาม และโรงพยาบาลศิริวิชัย ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 10.19 ลบ.

3) บ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมอาคารโรงงานและโรงจอดรถ เนื้อที่ 1 ไร่ 3.9 ตร.ว. ติดถนน 2 ด้าน ถ.ประชาอุทิศ-วัดคู่อ่าง ต.ในคลองบางปลากด อ.พระสมุทรฯ จ.สมุทรปราการ ใกล้วัดคู่อ่าง องค์การบริหารส่วนตำบลในคลองบางปลากด ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 14.25 ลบ.

4) โรงงาน/โกดัง พร้อมอาคารสำนักงาน เนื้อที่ 1 ไร่ 201 ถ.เลียบคลองสี่วาพาสวัสดิ์ ต.นาดี อ.เมืองสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร ใกล้โรงเรียนวัดบางปิ้ง โรงเรียนเทศบาลนาดี โรงเรียนเทพนรินทร์ วัดบางปิ้งและวัดเทพนรินทร์ ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 14.26 ลบ.

ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลที่กำหนดได้ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 กด 2 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook /YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM



เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

» สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ **SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

- เอก (ฉัตรชัย)
- แว (จิรปรีชา)
- รวย (ชนันนภณี)
- เป็ล (ปิยะลักษณ์)

- ☎ 02-610-2241
- ☎ 02-686-1800 #2604
- ☎ 02-686-1847
- ☎ 02-686-1839

- ✉ chatchai@sam.or.th
- ✉ chirapreeya@sam.or.th
- ✉ chaninan@sam.or.th
- ✉ piyalak@sam.or.th