

SAM เปิดประมูลทรัพย์สินเด่นเพื่ออยู่อาศัยและการลงทุนพร้อมทรัพย์สินในทำเลทองทั่วไทย

มูลค่ารวมกว่า 427 ลบ.



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เดินหน้าพันธกิจ “ส่งมอบโอกาสเพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” เปิดประมูลทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ทำเลศักยภาพทั่วประเทศ รองรับทั้งการอยู่อาศัยและการลงทุน ครบคลุมหลายประเภท ในช่วงเดือนพฤษภาคมและมิถุนายน 2569 โดยนำทรัพย์สินออกประมูลรวม 57 รายการ มูลค่ารวมกว่า 427 ล้านบาท ประกอบด้วย ที่ดินเปล่า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย ห้องชุดพักอาศัย ห้องชุดพาณิชย์กรรม ในราคาพิเศษไม่เกิน 20 ล้านบาทและทรัพย์สินประเภท โรงงาน/โกดัง เพื่อการลงทุนและต่อยอดธุรกิจ มูลค่าสูงกว่า 20 ล้านบาท

โดยทรัพย์สินไฮไลท์เพื่อการลงทุนต่อยอดธุรกิจในครั้งนี้ คือ โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 15 ไร่ 340 ตร.ว. ถ.เศรษฐสุกิจ 1 (ทล.3091) ต.อ้อมน้อย อ.กระทุ่มแบน จ.สมุทรสาคร ภายในทรัพย์สินประกอบด้วย อาคารพักอาศัย 3 ชั้น และอาคารหอพัก 4 ชั้น ใกล้สำนักงานตรวจคนเข้าเมืองกระทุ่มแบน สนามกีฬาเทศบาลนครอ้อมน้อยคลังทอง สำนักงานประกันสังคม ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 173.85 ลบ. โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 3 ไร่ 196.2 ตร.ว. ถ.สำนักท้อน-สระแก้ว ต.สำนักท้อน อ.บ้านฉาง จ.ระยอง ภายในทรัพย์สินประกอบด้วย อาทิ อาคารโรงงานพร้อมสำนักงาน 1 ชั้น อาคารสำนักงาน 1 ชั้น บ้านพักอาศัยชั้นครึ่ง บ้านพักคนงาน 1 ชั้น และส่วนโค้งหลังคาคลุมจอดรถ ใกล้โรงเรียนวัดสระแก้ว วัดสระแก้ว วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนเวช และโรงเรียนพัฒนเวชศึกษา ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 22.33 ลบ. และ โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 68 ไร่ 244 ตร.ว. ถ.สายลำพูน-แม่ทา(ทล.1033) ต.เหมืองจี้ อ.เหมืองลำพูน จ.ลำพูน ภายในทรัพย์สินประกอบด้วย อาทิ อาคารโกดัง 4 หลัง โรงเลี้ยงหมู 6 หลัง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4 หลัง บ้านพักคนงาน 2 หลัง ส่วนโค้งหลังคาคลุม 2 หลัง อาคารสำนักงาน และอาคารเก็บของ ใกล้วัดเหมืองจี้หลวง สถานีตำรวจเหมืองจี้ เทศบาลตำบลเหมืองจี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหนาม ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 41.27 ลบ.



นอกจากนี้ SAM ได้รับความร่วมมือจากธนาคารพันธมิตรชั้นนำ 6 แห่ง เพื่อสนับสนุนด้านสินเชื่อให้กับผู้สนใจ ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb) ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการสินเชื่อเงินออมพิเศษเฉพาะลูกค้า SAM เท่านั้น นอกจากนี้ ยังจัดแคมเปญ “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” มอบค่าตอบแทนสำหรับผู้แนะนำเพื่อนหรือคนรู้จักมาซื้อทรัพย์ของ SAM ทั้งการประมูลและการซื้อตรง โดยให้ค่าตอบแทนสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อรายการ ภายใต้เงื่อนไขที่บริษัทกำหนด

ตัวอย่างทรัพย์เด่นที่น่าสนใจอื่นๆ

- ห้องชุดพักอาศัย** เนื้อที่ 36.14 ตร.ม. โครงการนอตติ้ง ฮิลล์ จตุจักร-อินเตอร์เซนจ์ ถ.พหลโยธิน (ทล.1) แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ใกล้รถไฟฟ้า BTS สถานีหมอชิต รถไฟฟ้า MRT สถานีจตุจักร ห้างเซ็นทรัลลาดพร้าว ห้างยูเนี่ยน มอลล์ สวนจตุจักร และสวนวชิรเบญจทัศหรือสวนรถไฟ **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 3.78 ลบ.**
- ห้องชุดพักอาศัย** เนื้อที่ 33.33 ตร.ม. โครงการบ้านนวดารา ริเวอร์ไลฟ์ ถ.ประเสริฐมุนีกิจ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ ใกล้ห้างเดอะคริสตัล ดีไซน์ เซ็นเตอร์ (ซีดีซี) ห้างบุญถาวร เกษตร-นวมินทร์ โรงเรียนเลิศหล้า ถ.เกษตร-นวมินทร์ และ โรงพยาบาลนวมเวช **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 1.6 ลบ.**
- ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น** เนื้อที่ 25.8 ตร.ว. โครงการเดอะโมดิซ บางบัวทอง ถ.รพช.ลำโพ-วัดศรีเขตนันทาราม ต.ลำโพ อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี ใกล้องค์การบริหารส่วนตำบลลำโพ และโรงเรียนสาธิตสาสนวิเทศบางบัวทอง **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 1.94 ลบ.**
- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น** เนื้อที่ 1 ไร่ 94 ตร.ว. ถ.เทพารักษ์ (ทล.3268) ต.บางเมือง อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ ใกล้สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองสมุทรปราการ 2 โรงพยาบาลสินแพทย์ เทพารักษ์ และโรงพยาบาลจุฬารัตน์ 4 **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 18.83 ลบ.**
- ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น** เนื้อที่ 37.4 ตร.ว. โครงการบ้านนาราทิพย์ ถ.สายใยรัก-คลองมะเดื่อ 3 ต.คลองมะเดื่อ อ.กระทุ่มแบน จ.สมุทรสาคร ใกล้โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองทองกลาง และวัดราษฎร์บำรุง (หงอนไก่) **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 2.11 ลบ.**

ครั้งที่	จำนวน (รายการ)	มูลค่า (ล้านบาท)	วันลงทะเบียน	วันประมูล
9.1	54	190	วันนี้ - 15 พ.ค. 69	22 พ.ค. 69
9.2	3	237	วันนี้ - 2 มิ.ย. 69	9 มิ.ย. 69
รวม	57	427		



ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมวลสามารถลงทะเบียนและยื่นขอประมวล พร้อมเอกสารประกอบการ ประมวลที่กำหนดได้ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 กด 2 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook /YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน

SAM

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ **สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

• เอก (ฉัตรชัย)	☎ 02-610-2241	✉ chatchai@sam.or.th
• แว (จิรปริยา)	☎ 02-686-1800 #2604	✉ chirapreeya@sam.or.th
• จอย (ชนิษฐ์)	☎ 02-686-1847	✉ chaninan@sam.or.th
• เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)	☎ 02-686-1839	✉ piyalak@sam.or.th