

SAM ยกทัพทรัพย์ NPA ทำเลพรีเมียมทั่วไทยกว่า 50 รายการ มูลค่ารวมกว่า 154 ลบ.

เปิดประมูลราคาพิเศษ พ.ค.นี้ พร้อมแคมเปญสินเชื่อจากแบงก์ชั้นนำ

เปิดประมูลทรัพย์ ครั้งที่ 8
เพื่ออยู่อาศัยและการลงทุน

ประเภททรัพย์: บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ ที่ดินเปล่า โรงงาน/โกดัง และอาคารสำนักงาน

ครั้งที่ 8.1 ทรัพย์เพื่ออยู่อาศัย
ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล วันที่ 16 เม.ย. 69 - 30 เม.ย. 69
เปิดซองประมูล วันที่ 7 พ.ค. 69

ครั้งที่ 8.2 ทรัพย์เพื่อการลงทุน
ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล วันที่ 16 เม.ย. 69 - 15 พ.ค. 69
เปิดซองประมูล วันที่ 22 พ.ค. 69

เนื่องในวันปันคืน นสท. กำหนด โทร 1443 www.sam.or.th @samline ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ SAM ภาพเพื่อการโฆษณา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เดินหน้าพันธกิจ “ส่งมอบโอกาสเพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” เปิดประมูลทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ทำเลศักยภาพทั่วประเทศ รองรับทั้งการอยู่อาศัยและการลงทุน ครอบคลุมหลายประเภท ในช่วงเดือนพฤษภาคม 2569 โดยนำทรัพย์ออกประมูลรวม 53 รายการ มูลค่ารวมกว่า 154 ล้านบาท โดยทรัพย์ที่น่าสนใจประกอบด้วย ที่ดินเปล่า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ในราคาพิเศษไม่เกิน 20 ล้านบาทและทรัพย์ประเภท โรงงาน/โกดัง เพื่อการลงทุนและต่อยอดธุรกิจ มูลค่าสูงกว่า 20 ล้านบาท

อย่างไรก็ตาม เพื่อสนับสนุนด้านสินเชื่อให้แก่ผู้สนใจ SAM ได้รับความร่วมมือจากธนาคารพันธมิตรชั้นนำ 6 แห่ง ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb) ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการสินเชื่อเงื่อนไขพิเศษเฉพาะลูกค้า SAM เท่านั้น นอกจากนี้ ยังจัดแคมเปญ “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” มอบค่าตอบแทนสำหรับผู้แนะนำเพื่อนหรือคนรู้จักมาซื้อทรัพย์ของ SAM ทั้งการประมูลและการซื้อตรง โดยให้ค่าตอบแทนสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อรายการ ภายใต้เงื่อนไขที่บริษัทกำหนด

โดยทรัพย์สิน **ไฮไลท์เพื่อการลงทุนต่อยอดธุรกิจในครั้งนี้ [8Z4575](#)** เป็นอาคารสำนักงาน สูง 4 ชั้น 2 หลัง เนื้อที่ 5 ไร่ 389 ตร.ว. ทำเลดี ติด ถ.พหลโยธิน (ทล.1) ต.พยุหะ อ.พยุหะคีรี จ. นครสวรรค์ ใกล้สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาพยุหะคีรี โรงพยาบาลจิตเวช นครสวรรค์ สำนักงานทางหลวงชนบทที่ 8 และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพยุหะคีรี **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 43.6 ลบ.** และ **ทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัยใน จ.ร้อยเอ็ด** เป็นโครงการบ้านจัดสรรจำนวน 30 หลัง ประกอบด้วยทาวน์เฮ้าส์ เนื้อที่ตั้งแต่ 16.7-34.5 ตร.ว. **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 6.65-8.07 แสนบาท** และบ้านเดี่ยวชั้นเดียว เนื้อที่ 31.4 ตร.ว **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 4.21 แสนบาท** ทำเลดีใกล้กับวัด ป่าศรีไพรวัน โรงเรียนบ้านหนองตากล่า ห้างบิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ ร้อยเอ็ด สนามกีฬาากลาง จังหวัดร้อยเอ็ด บึงปลาอุทัย

ครั้งที่	จำนวน (รายการ)	มูลค่า (ล้านบาท)	วันลงทะเบียน	วันประมูล
8.1	52	111	วันนี้ - 30 เม.ย. 69	7 พ.ค. 69
8.2	1	43	วันนี้ - 15 พ.ค. 69	22 พ.ค. 69
รวม	53	154		

ตัวอย่างทรัพย์สินเด่นที่น่าสนใจอื่นๆ


- 1) [HL0598](#) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น เนื้อที่ 198 ตร.ว ติด ถ.นิมิตใหม่ 55 เขตคลองสามวา กรุงเทพฯ ใกล้โรงเรียนสารสาสน์วิเทศนิมิตใหม่ โรงเรียนวัดสุทธิสะอาด วัดสุทธิสะอาด **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 3.56 ลบ.**
- 2) [TL0892](#) ทาวน์เฮ้าส์ 3 ชั้น เนื้อที่ 23 ตร.ว. ถ.สุขสวัสดิ์ (ทล.303) แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพฯ ใกล้วัดสน ห้างโลตัส โรงพยาบาลบางปะกอก 1 **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 3 ลบ.**
- 3) [LL0049](#) ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 15 ไร่ ถ.เลียบคลองแรดตาย ต.ท่าข้าม อ.อรัญประเทศ จ.สระแก้ว ใกล้วัดท่าข้าม วัดโคกสะแบง โรงเรียนบ้านโคกสะแบง โรงเรียนวัดท่าข้าม และสะพานมิตรภาพไทย-กัมพูชา **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 3.79 ลบ.**



ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลที่กำหนดได้ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 กด 2 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook /YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ **SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

• เอก (จักรชัย)	☎ 02-610-2241	✉ chatchai@sam.or.th
• แวว (จิรปริยา)	☎ 02-686-1800 #2604	✉ chirapreeya@sam.or.th
• จอย (ชนิษันท์)	☎ 02-686-1847	✉ chaninan@sam.or.th
• เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)	☎ 02-686-1839	✉ piyalak@sam.or.th