

SAM รับสงกรานต์ ยกทัพทรัพย์ NPA ทำเลพรีเมียมทั่วไทยกว่า 100 รายการ มูลค่ากว่า 460 ลบ. เปิดประมูลราคาพิเศษ เม.ย.นี้ พร้อมแคมเปญสินเชื่อจากแบงก์ชั้นนำ



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เดินหน้าภารกิจ “ส่งมอบโอกาส เพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” คัดทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ทำเลศักยภาพทั่วไทย ทั้งเพื่อการอยู่อาศัยและการลงทุนที่หลากหลาย ครอบคลุมทุกความต้องการ มาเปิดประมูลให้ผู้ที่สนใจได้เป็นเจ้าของในราคาที่คุ้มค่าในช่วงเทศกาลสงกรานต์เดือน เม.ย.นี้ จำนวนรวมทั้งสิ้น 103 รายการ มูลค่ารวมกว่า 464 ล้านบาท

โดยทรัพย์ไฮไลท์เพื่อการลงทุนต่อยอดธุรกิจในครั้งนี้มีหลายรายการ อาทิ **โรงแรมสุขุขทัย รีสอร์ท** รหัสทรัพย์ [8Z6630](#) เนื้อที่ 39 ไร่ 24 ตร.ว.ถ.จรดวิถีถ่อง (ทล.101) ต.สามเรือน อ.ศรีสำโรง จ.สุโขทัย ทำเลสวยติดแม่น้ำยม ภายในทรัพย์ประกอบด้วย อาคารต้อนรับ อาคารห้องพัก 4 หลัง รวมมากกว่า 80 ห้อง บ้านพักอาศัย สระว่ายน้ำ หอสูงแทงค์น้ำและแทงค์น้ำใต้ดิน โกลด์วูดไธการาม โรงเรียนอนุบาลศรีสำโรง วัดคลองโป่ง โรงเรียนวัดคลองโป่ง และ รพ.ศรีสังวรสุโขทัย **ราคาพิเศษ เริ่มต้นที่ 15.37 ลบ.** นอกจากนี้ ยังมีทรัพย์เพื่อการลงทุนอีก 3 รายการที่น่าสนใจ เป็น **ที่ดินเปล่า** ใน จ.ตราด 2 แปลง คือ **แปลงที่ 1 LL0090** เนื้อที่ 21 ไร่ 77 ตร.ว. ติด ถ.สุขุมวิท (ทล.3) ต.คลองใหญ่ อ.คลองใหญ่ จ.ตราด โกลด์โรงเรียนคลองใหญ่ วิทยาคม ท่าเรือคลองใหญ่ วัดคลองใหญ่ **ราคา**



พิเศษเริ่มต้นที่ 39.13 ลบ. และแปลงที่ 2 [LL0054](#) เนื้อที่ 6 ไร่ 324.9 ตร.ว. ติด ถ.สุขุมวิท (ทล. 3) ต.เนินทราย อ.เมืองตราด จ.ตราด ห่างจากสะพานข้ามแม่น้ำตราดประมาณ 2 กม. ใกล้วัดเนินทราย วัดวิเวกวราราม สำนักงานเทศบาลตำบลท่าพริกเนินทราย **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 22.16 ลบ. และ **ที่ดินเปล่า** รหัสทรัพย์ [LL0107](#) เนื้อที่ 15 ไร่ ติด ถ.บางบัวทอง-สุพรรณบุรี (ทล.340) ต.ตะค่า อ.บางปลาม้า จ.สุพรรณบุรี ใกล้วัดปากคลองกุ่ม วัดบางยี่หน และ รพ. ส่งเสริมสุขภาพตำบลตะค่า **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 28.77 ลบ.****

สำหรับทรัพย์ที่นำออกประมูล 103 รายการดังกล่าว ประกอบด้วย ที่ดินเปล่า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ ห้องชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน โรงงาน/โกดังสินค้า โรงแรม/รีสอร์ต และอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ แบ่งเป็นกลุ่มทรัพย์ราคาพิเศษไม่เกิน 20 ล้านบาท จำนวน 100 รายการ และทรัพย์ขนาดใหญ่ที่มีมูลค่าสูงกว่า 20 ล้านบาท อีก 3 รายการ

อย่างไรก็ตาม เพื่ออำนวยความสะดวกด้านสินเชื่อให้แก่ผู้สนใจ SAM ได้รับความร่วมมือจาก 6 ธนาคารพันธมิตรชั้นนำ ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ, ธนาคารยูโอบี, ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb), ธนาคารกสิกรไทย, ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการสินเชื่อเงื่อนไขพิเศษเฉพาะลูกค้า SAM เท่านั้น นอกจากนี้ ยังมีแคมเปญ **“SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ”** มอบค่าตอบแทนสำหรับผู้แนะนำเพื่อนหรือคนรู้จักมาซื้อทรัพย์ของ SAM ทั้งในรูปแบบการประมูลหรือการซื้อตรง โดยให้ค่าแนะนำสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อรายการ (ภายใต้เงื่อนไขที่บริษัท กำหนด)

ครั้งที่	จำนวน (รายการ)	มูลค่า (ล้านบาท)	วันลงทะเบียน	วันประมูล
6.1	100	374	วันนี้ - 31 มี.ค. 69	7 เม.ย. 69
6.2	3	90	วันนี้ - 16 เม.ย. 69	23 เม.ย. 69
รวม	103	464		

ตัวอย่างทรัพย์สินที่น่าสนใจอื่น ๆ

1) [TL0619 ทาวน์เฮ้าส์ 3 ชั้น](#) เนื้อที่ 34 ตร.ว. โครงการ ไทม์โฮม หัวหมาก 21 ถ.หัวหมาก แขวง หัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ ใกล้ รพ.สมิติเวช ศรีนครินทร์ ราชมิ่งคลาสิค ฟาสถาน มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ มหาวิทยาลัยรามคำแหง **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 6.15 ลบ.**

2) [SL0114 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น](#) มีชั้นลอย 3 คูหา เจาะทะลุถึงกัน เนื้อที่ 64.1 ตร.ว. โครงการ ร่มเย็น ถ.ท่าข้าม แขวงสามด้า เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ ใกล้วัดท่าข้าม ศูนย์การค้าเซ็นทรัล พระราม 2 รพ.นครธน **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 9.13 ลบ.**

3) [BL0101 โรงงาน/โกดัง](#) เนื้อที่ 2 ไร่ 324 ตร.ว. ถ.อรุณประเสริฐ (ทล.202) ต.โนนสวรรค์ อ.ปทุม รัตต์ จ.ร้อยเอ็ด ภายในทรัพย์สินประกอบด้วย คลังสินค้า 2 หลัง พื้นที่หลังละประมาณ 300 ตรม. บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น โรงครัวชั้นเดียว ใกล้วัดรุ่งรัศมีคุณาวาราม รพ.ส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านโนนสวรรค์ วัดสว่างอาราม และโรงเรียนบ้านโนนสวรรค์ **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 5.2 ลบ.**

4) [8Z2978 ที่ดินเปล่า 2 แปลง](#) เนื้อที่ 57 ไร่ 350 ตร.ว. ถ.สายอ่าวลึก-ปลายพระยา (4009) ต.คีรีวง อ.ปลายพระยา จ.กระบี่ ติดถนน 2 ด้าน มีลำน้ำสาธารณประโยชน์ในพื้นที่ ใกล้โรงเรียนบ้านบก แก้วห้อง วัดโคกแซะ และสถานีอนามัยบ้านโคกแซะ **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 19.26 ลบ.**

5) [8Z7278 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น](#) 2 คูหา เจาะทะลุถึงกัน พร้อมชั้นลอยและดาดฟ้า เนื้อที่ 60 ตร.ว. โครงการ พนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 2 ติด ถ.รัชฎานุสรณ์ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต ใกล้เทศบาล ตำบลรัชฎา โรงเรียนบ้านกุ่ม และรพ.มิชชั่น ภูเก็ต **ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 10.76 ลบ.**

ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลที่กำหนดได้ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 กด 2 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทาง เว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook / YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" เพื่อ ติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM



เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

» สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร

- เอก (จิตรชัย)
- แว (จิรปรียา)
- รอย (ชนันนภณี)
- เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)

- ☎ 02-610-2241
- ☎ 02-686-1800 #2604
- ☎ 02-686-1847
- ☎ 02-686-1839

- ✉ chatchai@sam.or.th
- ✉ chirapreeya@sam.or.th
- ✉ chaninan@sam.or.th
- ✉ piyalak@sam.or.th