

SAM ขนทรัพย์ NPA ทำเลทองทั่วไทย เปิดประมูลกว่า 96 ล้านบาท  
จับมือ 6 พันมิตรธนาคารชั้นนำมอบข้อเสนอสินเชื่อสุดพิเศษ



**เปิดประมูลทรัพย์ เพื่ออยู่อาศัยและการลงทุน ครั้งที่ 3**

ประเภททรัพย์ : บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโด อาคารพาณิชย์ ที่ดินเปล่า และโรงงาน/โกดัง

<b>ครั้งที่ 3.1</b>	ทรัพย์เพื่ออยู่อาศัย ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล วันที่ 1 ก.พ. 69 - 16 ก.พ. 69 เปิดซองประมูล วันที่ 23 ก.พ. 69	<b>ครั้งที่ 3.2</b>	ทรัพย์เพื่อการลงทุน ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล วันที่ 1 ก.พ. 69 - 2 มี.ค. 69 เปิดซองประมูล วันที่ 9 มี.ค. 69
---------------------	---	---------------------	--

ติดต่อเป็นไลน์ที่ โทร. 02-11443 | [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th) | @samline | ทรัพย์มือสองต้อง SAM | [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th)

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เดินหน้าภารกิจ “ส่งมอบโอกาสเพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” ประกาศจัดประมูลทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) รับผิดชอบปี 2569 คัดทรัพย์ศักยภาพดี หลากหลายทำเลทั่วประเทศ ทั้งเพื่อการอยู่อาศัยและการลงทุน รวม 25 รายการ มูลค่ารวมกว่า 96 ล้านบาท พร้อมจับมือ 6 พันมิตรธนาคารชั้นนำมอบข้อเสนอสินเชื่อสุดพิเศษ

ทั้งนี้ ใน 2569 นี้ SAM ยังคงมุ่งเน้นการเป็นกลไกสำคัญในการบริหารจัดการสินทรัพย์เพื่อขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ โดยการเปิดประมูลในครั้งนี้ได้คัดเลือกทรัพย์มือสองที่มีศักยภาพสูง ตั้งอยู่บนทำเลเด่นทั่วประเทศ มานำเสนอให้กับผู้ที่กำลังมองหาที่อยู่อาศัยและนักลงทุนที่ต้องการขยายธุรกิจ

สำหรับทรัพย์ที่น่าออกประมูลในรอบนี้มีความหลากหลาย ครอบคลุมทุกความต้องการ ประกอบด้วย ที่ดินเปล่า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ ห้องชุดพักอาศัย รวมถึงโรงงานและโกดังสินค้า รวมทั้งสิ้น 25 รายการ แบ่งเป็นกลุ่มทรัพย์ราคาพิเศษไม่เกิน 20 ล้านบาท จำนวน 24 รายการ และทรัพย์ขนาดใหญ่ที่มีมูลค่าสูงกว่า 20 ล้านบาท อีก 1 รายการ

อย่างไรก็ตาม เพื่ออำนวยความสะดวกด้านเงินทุน SAM ได้รับความร่วมมือจาก 6 ธนาคารพันธมิตรชั้นนำ ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb) ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการด้านสินเชื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อธุรกิจด้วยเงื่อนไขพิเศษ เฉพาะลูกค้า SAM เท่านั้น

ครั้งที่	จำนวน (รายการ)	มูลค่า (ล้านบาท)	วันลงทะเบียน	วันประมูล
3.1	24	70	วันนี้ -16 ก.พ. 69	23 ก.พ. 69
3.2	1	26	วันนี้ - 2 มี.ค. 69	9 มี.ค. 69
รวม	25	96		

#### ตัวอย่างทรัพย์สินเด่น

- 1) [HL0688](#) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น เนื้อที่ 72.3 ตร.ว. โครงการ สราญสิริ รามอินทรา 2 ถ.ปทุมธานี แขวง บางชั้น เขตคลองสามวา กรุงเทพฯ ใกล้สำนักงานเขตคลองสามวา สวนสัตว์ซาฟารีเวิลด์ ราคาพิเศษ เริ่มต้นที่ 5.39 ลบ.
- 2) [CL0117](#) ห้องชุดพักอาศัย เนื้อที่ 28.77 ตร.ม. ชั้น 25 อาคาร A โครงการ แบงค์ คอก ฮอไรซอน รัชดา-ท่าพระ ถ.รัชดาภิเษก แขวงบुकคโล เขตธนบุรี กรุงเทพฯ สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคารครบครัน ลิฟท์โดยสาร สระว่ายน้ำ รมภ. 24 ชม. กล้องวงจรปิด และบัตรเข้า-ออก การเดินทางสะดวก ใกล้รถไฟฟ้า BTS ตลาดพลู ห้างเดอะมอลล์ ท่าพระ ตลาดพลู ห้างบิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ ดาวคะนอง รพ. สมเด็จพระปิ่นเกล้า และห้างเซ็นทรัลพระราม 2 ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 2.17 ลบ.
- 3) [HL0457](#) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น เนื้อที่ 50.6 ตร.ว. โครงการ ไกลเด่นวิลเลจ อ่อนนุช-พัฒนาการ ถ.อ่อนนุช แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ ใกล้วัดกระทู้มเสื่อปลา สถานีตำรวจนครบาลประเวศ ราคาพิเศษ เริ่มต้นที่ 6.37 ลบ.
- 4) [HL0221](#) บ้านเดี่ยว เนื้อที่ 385 ตร.ว. ถ.สายแม่จัน-เชียงใหม่ (ทล.1016) ต.ป่าสัก อ.เชียงใหม่ จ. เชียงราย ภายในประกอบไปด้วยบ้านไม้ชั้นเดียว บ้านพักตึกชั้นเดียว และโรงจอดรถ ใกล้วัดปางหมอปวง โรงเรียนบ้านปางหมอปวง วัดดอยจำปี ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 1.67 ลบ.
- 5) [SL0027](#) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 2 คูหาเจาะทะลุถึงกันทุกชั้น เนื้อที่ 42 ตร.ว.ถ.นครไทย-ชาติตระการ ต.ป่าแดง อ.ชาติตระการ จ.พิษณุโลก ใกล้โรงพยาบาลชาติตระการ เทศบาลตำบลป่าแดง และที่ว่าการอำเภอชาติตระการ ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 3.63 ลบ.
- 6) [3A0691](#) โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 16 ไร่ 364 ตร.ว. ถ.บ้านแก่งโดน-บ้านสงเปลือย (พช.2013) ต.นาซำ อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์ ทรัพย์สินตั้งอยู่ติดถนน 3 ด้าน ภายในประกอบไปด้วยบ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น 2 หลัง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว โรงซ่อมบำรุง อาคารตึกชั้นเดียว พร้อมสวนโล่งหลังคาคลุม บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว โรงจอดรถ โกดังเก็บของ อาคารเลี้ยงโคกระบือ และสำนักงานชั้นเดียว พร้อมสวนโล่งหลังคาคลุม ใกล้วัดแก่งโดน โรงเรียนบ้านแก่งโดน โรงเรียนบ้านน้ำสร้าง ราคาพิเศษ เริ่มต้นที่ 9.8 ลบ.



7) **SL0180** อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 4 คูหาติดกัน เนื้อที่ 148.9 ตร.ว. ติด ถ.สุขุมวิท (ทล.3) ต.เนินพระ อ.เมืองระยอง จ.ระยอง ใกล้ศูนย์การค้าแพชชั่น ซุปเปอร์เดสทินเนชั่น ห้างแหลมทอง ระยองและห้างโฮมโปร ระยอง ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 26.5 ลบ.

ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลที่กำหนดได้ที่ สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th) รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลาย และสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook / YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

**เกี่ยวกับ SAM :** บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

**วิสัยทัศน์ :** เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด  
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ **สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

- เอก (จักรชัย)
- แว (จิรปรีญา)
- รวย (ชนิษฐ์)
- เป็ล (ปิยะลักษณ์)

- ☎ 02-610-2241
- ☎ 02-686-1800 #2604
- ☎ 02-686-1847
- ☎ 02-686-1839

- ✉ [chatchai@sam.or.th](mailto:chatchai@sam.or.th)
- ✉ [chirapreeya@sam.or.th](mailto:chirapreeya@sam.or.th)
- ✉ [chaninan@sam.or.th](mailto:chaninan@sam.or.th)
- ✉ [piyalak@sam.or.th](mailto:piyalak@sam.or.th)