

SAM เปิดประมูลทรัพย์สินมือสองทำเลดีทั่วไทย กว่า 447 ลบ. ไฮไลท์เด่นโรงงาน/โกดังขนาดใหญ่
 ลพบุรี เกือบ 150 ไร่ พร้อมทรัพย์สินเพื่อที่อยู่อาศัยราคาดีอีกมากมาย



HOT Entry!
เปิดประมูลทรัพย์สินทั่วประเทศ ครั้งที่ 18

| | | |
|--|---|---|
| <p>บ้านเดี่ยว</p>  <p>รหัสทรัพย์ : HL0478 จังหวัด ระยอง</p> | <p>คอนโด</p>  <p>รหัสทรัพย์ : 8Z4461 จังหวัด กรุงเทพมหานคร</p> | <p>โรงงาน/โกดัง</p>  <p>รหัสทรัพย์ : BL0093 จังหวัด ลพบุรี</p> |
|--|---|---|

ครั้งที่ 18.1 ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล วันที่ 16 ก.ย. 68 - 30 ก.ย. 68
เพื่ออยู่อาศัย เปิดซองประมูล วันที่ 8 ต.ค. 68

ครั้งที่ 18.2 ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล วันที่ 16 ก.ย. 68 - 15 ต.ค. 68
เพื่อการลงทุน เปิดซองประมูล วันที่ 24 ต.ค. 68

ประเภททรัพย์สิน :
 กาวนิเฮ้าส์ บ้านเดี่ยว คอนโด อาคารพาณิชย์
 โรงงาน/โกดัง ที่ดินเปล่า อาคารสำนักงาน ฯลฯ

และทรัพย์สินอื่น ๆ อีกกว่า 30 รายการ

สนใจไปชมที่ นสพ. กำหนด | โทร 1443 | www.sam.or.th | @samline | ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM | ภาพที่อาคารโฆษณา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM ฉลองครบรอบ 25 ปี “SAM ส่งมอบโอกาส
 เพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” นำทรัพย์สินมือสองหรือทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ที่มีศักยภาพตั้งอยู่
 บนทำเลที่ดีทั่วประเทศ มาเปิดประมูลให้กับผู้ที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตัวเองและผู้ที่ต้องการทรัพย์สินเพื่อ
 ลงทุนขยายธุรกิจ จำนวน 36 รายการ มูลค่ารวมประมาณ 447 ลบ. อาทิ ที่ดินเปล่า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว
 บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ ห้องชุดพักอาศัย อาคารที่พักอาศัย อาคารสำนักงาน โรงงาน/โกดัง โดยมีไฮไลท์
 เด่นสำหรับนักลงทุนเป็นทรัพย์สินประเภท โรงงาน/โกดัง ตั้งอยู่บน ถ.สายสระบุรี-หล่มสัก (ทล.21) ต.ดิลัง
 อ.พัฒนานิคม จ.ลพบุรี เนื้อที่ขนาดใหญ่ถึง 147 ไร่ ภายในยังประกอบด้วยตัวอาคารหลายหลัง
 อาทิ อาคารโกดังสินค้าชั้นเดียว 3 หลัง อาคารโรงซ่อมบำรุงเครื่องจักร อาคารสำนักงานและพัก
 อาศัย 2 ชั้น อาคารหลังคาคลุมเครื่องซักรีด อาคารบ้านพักพนักงานชั้นเดียว 2 หลัง อาคารบ้านพัก
 หัวหน้าพนักงาน 2 ชั้น อาคารร้านอาหาร-ร้านค้าชั้นเดียว อาคารบ่มยีสชั้นเดียว อาคารเครื่องซักรีด
 อาคารจับตัวอย่างมันสำปะหลัง และอาคารโรงจอดรถ ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย
 เกษตรกรรม และอุตสาหกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดีลัง วัด
 ดีลัง ที่ว่าการอำเภอพัฒนานิคม เหมาะกับการลงทุนอย่างแท้จริง ด้วยราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 205.43
 ลบ.

นอกจากนี้ ยังมีโปรโมชั่นมากมาย อาทิ “SAM ฟรีโอนไม่อัน” “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” เพียงแนะนำทรัพย์ SAM ให้กับเพื่อนหรือคนรู้จัก รับค่าแนะนำสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อ 1 รายการ (เฉพาะทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไข) รวมถึงความร่วมมือกับธนาคารชั้นนำ อย่างธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบี ธนชาติ (ttb) ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการด้านสินเชื่อ โดยเงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

| ครั้งที่ | จำนวน (รายการ) | มูลค่า (ล้านบาท) | วันลงทะเบียน | วันประมูล |
|----------|----------------|------------------|---------------------|------------|
| 18.1 | 32 | 110 | วันนี้ - 30 ก.ย. 68 | 8 ต.ค. 68 |
| 18.2 | 4 | 337 | วันนี้ - 15 ต.ค. 68 | 24 ต.ค. 68 |
| รวม | 36 | 447 | | |

ตัวอย่างทรัพย์เด่นราคาพิเศษที่น่าสนใจ

- 1) ห้องชุดพักอาศัย โครงการเบงค้คอก ฮอไรซอน เนื้อที่ 30.79 ตร.ม. เพชรเกษม ถ.เพชรเกษม (ทล. 4) แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ โครงการตั้งอยู่บนทำเลคุณภาพ ใกล้ โรงเรียนจันทร์ประดิษฐารามวิทยาคม ห้างซีคอน บางแค โรงพยาบาลเพชรเกษม 2 ห้างแม็คโคร กัลปพฤกษ์ มหาวิทยาลัยสยาม และตลาดบางแค การเดินทางสะดวก ใกล้ ถ.เพชรเกษม เข้า-ออกได้หลายเส้นทาง อาทิ ถ.ราชพฤกษ์ ถ.กัลปพฤกษ์ ถ.กาญจนาภิเษก ถ.จรัญสนิทวงศ์ และ ถ.สาทร ห่างจากรถไฟฟ้า MRT สายสีน้ำเงิน สถานีภาษีเจริญ เพียง 600 ม. และรถไฟฟ้า BTS สถานีบางหว้า ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 1.77 ลบ.
- 2) ที่ดินเปล่า โครงการสุทัศน์ถ เนื้อที่ 347 ตร.ว. ถ.พุทธมณฑล สาย 4 แขวงทวีวัฒนา เขตทวีวัฒนา กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ใกล้โรงเรียนที่ปังกรณ์วิทยาพัฒนา ตลาดสดศรีสวัสดิ์สาย 4 โรงเรียนเอกตรุณ ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 7.46 ลบ.
- 3) บ้านแฝด 2 ชั้น โครงการเมลิเซ่ พาร์ค ศรีนครินทร์-หนามแดง เนื้อที่ 35.7 ตร.ว. ถ.หนามแดง-บางพลี ต.บางแก้ว อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย สาธารณูปโภคครบครัน การคมนาคมสะดวก ใกล้วัดหนามแดง และโรงเรียนบางแก้วประชาสรรค์ ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 5.99 กม.

4) อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 3 คูหาเจาะทะลุถึงกัน พร้อมที่ดิน 3 แปลงติดถนน 2 ด้าน เนื้อที่รวม 381 ตร.ว ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม ห่างจากรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีศูนย์ราชการนนทบุรีเพียง 350 ม. ใกล้ห้างเซ็นทรัลพลาซ่า รัตนานิเบศร์ ศูนย์ราชการจังหวัดนนทบุรี ห้างพันธุ์ทิพย์ พลาซ่า งามวงศ์วาน และห้างเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 42.3 ลบ.

5) คฤหาสน์หลังใหญ่ 2 ชั้น 15 ห้องนอน เนื้อที่ 386 ตร.ว ทำเลดี ติด ถ.เอกชัย ต.นาดี อ.เมืองสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร ใกล้ห้างแม็คโคร สมุทรสาคร โรงพยาบาลเอกชัย โรงพยาบาลสมุทรสาคร และห้างเซ็นทรัล มหาชัย ราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 24.9 ลบ.

ทั้งนี้ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลที่กำหนด โดยทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยและเพื่อการลงทุน ราคาไม่เกิน 20 ลบ. (ครั้งที่ 18.1/2568) ภายในวันที่ 30 ก.ย. 2568 และกำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 8 ต.ค. 2568 ส่วนทรัพย์ที่มีราคาสูงกว่า 20 ลบ. (ครั้งที่ 18.2/2568) ภายในวันที่ 15 ต.ค. 2568 และกำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 24 ต.ค. 2568 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook /YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

นับตั้งแต่ปี 2560 SAM มีบทบาทสำคัญในการช่วยแก้ไขปัญหาหนี้ภาคครัวเรือน ผ่านการดำเนินโครงการ "คลินิกแก้หนี้ by SAM" ซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นผู้ริเริ่ม เพื่อช่วยเหลือลูกค้าที่มีหนี้สินที่ไม่มีหลักประกันกับเจ้าหนี้หลายรายให้ได้ข้อยุติ ควบคู่ไปกับการให้ความรู้ทางการเงินและการบริหารจัดการหนี้สินแก่ลูกค้าด้วย

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ **สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

| | | |
|----------------------|---------------------|--|
| • แว (จิรปรีญา) | ☎ 02-686-1800 #2604 | ✉ chirapreeya@sam.or.th |
| • เอก (ฉัตรชัย) | ☎ 02-610-2241 | ✉ chatchai@sam.or.th |
| • รวย (ชวินันท์) | ☎ 02-686-1847 | ✉ chaninan@sam.or.th |
| • เปิ้ล (ปิยะลักษณ์) | ☎ 02-686-1839 | ✉ piyalak@sam.or.th |