

SAM บุกตลาด NPA ไตรมาส 3 ผุดแคมเปญแรง “ทรัพย์สินมือสองต้องบอกต่อ” เปิดพอร์ต NPA เกือบ 5 พันรายการ มูลค่ากว่า 2 หมื่นล้านบาททั่วประเทศ ฝูงใจคนไทยสมัครเป็นผู้แนะนำทรัพย์สิน รับค่าตอบแทน สูงถึง 3 ลบ. ต่อ 1 รายการ



นายสุรไท รัชตะนาวิ รองกรรมการผู้จัดการ สายงานบริหารทรัพย์สิน บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM ผู้บริหารระดับสูงดูแลด้านการบริหารจัดการทรัพย์สินรอการขาย (NPA) เปิดเผยว่า ในโอกาสเฉลิมฉลองครบรอบ 25 ปี SAM ในฐานะหน่วยงานภาครัฐที่ดูแลด้านการบริหารจัดการสินทรัพย์ ด้วยคุณภาพของประเทศ ได้วางกลยุทธ์การจำหน่ายทรัพย์สิน NPA เชิงรุกทั้งด้านราคา ช่องทางการขาย โปรโมชัน พิเศษและการจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายที่หลากหลายและตอบสนองความต้องการของลูกค้าหรือนักลงทุน ทุกกลุ่ม รวมทั้งการแสวงหาความร่วมมือจากพันธมิตรทั้งหน่วยงานภาครัฐและเอกชน เพื่อให้การจำหน่ายทรัพย์สิน NPA ในปี 2568 บรรลุเป้าหมายที่วางไว้ นอกจากนี้ ยังเป็นการช่วยส่งคืนทรัพย์สินไม่ได้ใช้ประโยชน์กลับสู่ระบบ เศรษฐกิจอันจะนำมาซึ่งความเติบโตของประเทศโดยรวม



SAM 25th ANNIVERSARY

ทรัพย์สินมือสอง ต้อง บอกต่อ

สนใจสมัครเลย Ins. 1443

รับค่าแนะนำสูงสุด 3ลบ.*

SCAN HERE ลงทะเบียนทรัพย์สิน

Line: @samline

Call Center 1443

สำหรับผู้ที่ร่วมโครงการ

- เปิดรับผู้แนะนำทั้ง นิติบุคคล หรือบุคคลทั่วไป อายุ 20 ปีขึ้นไป
- แนะนำทรัพย์สินได้ทุกรายการ ทุกประเภท
- ทรัพย์สินทั่วประเทศ กว่า 4,000 รายการ เช่น บ้าน ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม อาคารพาณิชย์ ที่ดินเปล่า ฯลฯ
- รับค่าแนะนำเงินก้อน สูงสุด 3 ล้านบาท*
- สมัครง่าย เพียงแค่ส่งเอกสารที่ บสส.

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่ บสส. กำหนด.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

www.sam.or.th | SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท | Call Center 1443

นายสุรไท กล่าวเพิ่มเติมว่า ล่าสุด SAM ได้ออกแคมเปญ “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” เชิญชวนบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลสมัครเป็นผู้แนะนำทรัพย์มือสองหรือทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ที่อยู่ภายใต้การบริหารจัดการของ SAM หลากหลายประเภทในทำเลดีทั่วประเทศ ทั้งทรัพย์เพื่อการอยู่อาศัยและทรัพย์เพื่อการลงทุน อาทิ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ ห้องชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ที่ดินเปล่า โรงแรม/รีสอร์ท โรงงาน/โกดัง โรงพยาบาล ฯลฯ โดยในส่วนของค่าแนะนำนั้น SAM ได้กำหนดเงื่อนไขที่จูงใจลูกค้าเป็นแบบขั้นบันไดตามราคาทรัพย์ที่ขายได้ ในอัตรา 3-2-1% ตามลำดับ ดังนี้ **ขั้นที่ 1** ราคาทรัพย์ไม่เกิน 5 ลบ. จ่ายค่าตอบแทนที่ 3% **ขั้นที่ 2** ราคาทรัพย์ตั้งแต่ 5-20 ลบ. จ่ายค่าตอบแทนที่ 2% **และขั้นที่ 3** ราคาทรัพย์มากกว่า 20 ลบ. จ่ายค่าตอบแทนที่ 1% หรือสูงสุดถึง 3 ล้านบาท ต่อทรัพย์ 1 รายการ โดยผู้แนะนำจะได้รับค่าตอบแทนภายใน 30 วัน หลังจากผู้ซื้อรับโอนกรรมสิทธิ์เสร็จสิ้นและผู้แนะนำส่งเอกสารประกอบครบถ้วน ผู้สนใจสามารถสมัครได้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนด

ราคาทรัพย์ NPA (บาท)		อัตราค่าตอบแทน (%)
ขั้นที่ 1	ไม่เกิน 5,000,000	3%
ขั้นที่ 2	5,000,001-20,000,000	2%
ขั้นที่ 3	มากกว่า 20,000,000	1%

“แคมเปญ “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” นับเป็นโอกาสอันดีสำหรับผู้ที่สนใจสมัครเป็นผู้แนะนำทรัพย์ NPA เนื่องจาก SAM เป็นคลังทรัพย์มือสองรายใหญ่ของประเทศ ด้วยจำนวนและประเภททรัพย์ที่มากถึง 4,800 รายการ มูลค่ารวมมากกว่า 24,000 ล้านบาท ผู้ที่สมัครเป็นผู้แนะนำทรัพย์ NPA ของ SAM จึงเปรียบเสมือนมีสินค้าจำนวนมากในมือ ประกอบกับตลาดอสังหาริมทรัพย์มือสองในปัจจุบันได้รับความนิยม โดยมีสัญญาณและแนวโน้มการเติบโตสูงขึ้น ทั้งจากลูกค้ารายย่อยที่กำลังมองหาที่อยู่อาศัยเอง ผู้ประกอบการและธุรกิจขนาดเล็กรวมทั้งบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ขนาดใหญ่ต่างหันมาสนใจธุรกิจด้านการปรับปรุงหรือ Renovate ทรัพย์มือสอง เนื่องจากมีราคาเหมาะสม คู่ค้าต่อการปรับปรุงหรือต่อยอดการลงทุน อีกทั้งตั้งอยู่ในทำเลดีใจกลางเมือง ซึ่งหาได้ยากในโครงการอสังหาริมทรัพย์ใหม่ๆ ที่ขยับออกไปนอกเมืองและมีราคาสูง ปัจจุบันบวกต่างๆ เหล่านี้ส่งผลให้ผู้แนะนำทรัพย์ SAM มีโอกาสในการประสบความสำเร็จจากการเป็นผู้แนะนำทรัพย์เพื่อรับผลตอบแทนได้รวดเร็วกว่าเนื่องจากมีฐานลูกค้ากว้างขึ้นและสามารถสร้างรายได้จากการบอกต่อทรัพย์ SAM ได้หลายรายการในหลากหลายทำเลทั่วประเทศ ทั้งนี้ ผู้สนใจสมัครเป็นผู้แนะนำทรัพย์ NPA ของ SAM สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 และดูรายละเอียดได้ทางเว็บไซต์ www.sam.or.th รวมทั้งติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM บนช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline และ Facebook /YouTube / TikTok ได้ที่ "SAM บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท" ”

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

นับตั้งแต่ปี 2560 SAM มีบทบาทสำคัญในการช่วยแก้ไขปัญหานี้ภาคครัวเรือน ผ่านการดำเนินโครงการ “**คลินิกแก้หนี้ by SAM**” ซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นผู้ริเริ่ม เพื่อช่วยเหลือลูกค้าที่มีหนี้สินที่ไม่มีหลักประกันกับเจ้าหนี้หลายรายให้ได้ข้อยุติ ควบคู่ไปกับการให้ความรู้ทางการเงินและการบริหารจัดการหนี้สินแก่ลูกค้าด้วย

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ **สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

• แว (จิรปริยา)	☎ 02-686-1800 #2604	✉ chirapreeya@sam.or.th
• เอก (ฉัตรชัย)	☎ 02-610-2241	✉ chatchai@sam.or.th
• จอย (ชนิษฐ์)	☎ 02-686-1847	✉ chaninan@sam.or.th
• เบิ้ล (ปิยะลักษณ์)	☎ 02-686-1839	✉ piyalak@sam.or.th