

**SAM ชูแนวคิด “ส่งมอบโอกาสเพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน”
ชวนนักลงทุนร่วมประมูล รพ.ขนาดใหญ่ อุดรดิตถ์
ต่อยอดสร้าง เมดิคอล เซ็นเตอร์ ภาคเหนือตอนล่าง**



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM ฉลองครบรอบ 25 ปี ชูแนวคิด “SAM ส่งมอบโอกาสเพื่อคนไทย เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” เชิญชวนนักลงทุนร่วมประมูลทรัพย์มือสองหรือทรัพย์สินรอการขาย (NPA) ในเดือน พ.ค. 68 โดยมีจำนวนทรัพย์รวมทั้งหมด 16 รายการ มูลค่ารวมประมาณ 116 ลบ. ไฮไลท์สำคัญเป็นโรงพยาบาลขนาดใหญ่สูง 6 ชั้น พร้อมอาคารพักอาศัย 3 ชั้น และอาคารโรงอาหารชั้นเดียว ตั้งอยู่บนเนื้อที่ 7 ไร่ 102 ตร.ว. บน ถ.สายบ่วงวังจี้ว-เกาะไทย-บ้านหนองกลาง ต.ป่าเช่า อ.เมือง จ.อุดรดิตถ์ ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม การคมนาคมสะดวก ติดถนน 3 ด้าน ด้านหลังติดแม่น้ำน่าน ใกล้โรงแรมริเวอร์ไซด์ รีสอร์ท สนามกีฬากลางจังหวัดอุดรดิตถ์ และวิทยาลัยเทคนิคอุดรดิตถ์ สามารถต่อยอดเป็นศูนย์บริการทางการแพทย์ (MEDICAL CENTER) ในพื้นที่ภาคเหนือตอนล่างได้เป็นอย่างดี จากราคา 35.58 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 32.9 ลบ.

สำหรับลูกค้ารายย่อย ประชาชนทั่วไป SAM จัดประมูลทรัพย์เพื่อการอยู่อาศัยและลงทุน ประเภททาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน โรงงานโกดัง บนทำเลดีทั่วประเทศ ในราคาพิเศษไม่เกิน 20 ลบ. อีกหลายรายการ พร้อมโปรโมชั่นมากมาย อาทิ “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” เพียงแนะนำทรัพย์ SAM ให้กับเพื่อนหรือคนรู้จัก รับค่าแนะนำสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อ 1 รายการ (เฉพาะทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไข) รวมถึงความร่วมมือกับธนาคารชั้นนำ อย่างธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb) ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการด้านสินเชื่อ โดยเงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ตัวอย่างทรัพย์สินเด่นราคาพิเศษอื่นๆ ที่น่าสนใจ

1.โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 2 ไร่ 382 ตร.ว. ประกอบด้วย อาคารห้องเย็นชั้นเดียว 3 หลัง อาคารบ้านพักคนงานชั้นเดียว อาคารสำนักงานและที่พักอาศัยชั้นเดียว อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว และอาคารหลังคาคลุมชั้นเดียว ถ.เพชรเกษม (ทล.4) ต.บางกรีน อ.เมืองระนอง จ.ระนอง ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้โรงเรียนบ้านบางกรีน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางกรีน และโครงการชลประทานระนอง สำนักงานชลประทานที่ 14 ราคาพิเศษเริ่มต้น 20.89 ลบ.

2.อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นพร้อมชั้นลอย 2 คูหา 3 ห้องนอน เนื้อที่ 41 ตร.ว. ถ.นครปฐม-วัดสามง่าม (ทล.3036) ต.บ่อพลับ อ.เมือง จ.นครปฐม ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ใกล้องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อพลับ โรงเรียนหลวงพ่อแช่มวัดตาก้องอนุสรณ์ การเดินทางสะดวกสบายใกล้กับจุดขึ้น-ลง มอเตอร์เวย์สายบางใหญ่-กาญจนบุรี จากราคา 6 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 5.4 ลบ.

3.บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 3 ห้องนอน ในโครงการชลลดา สุวรรณภูมิ เนื้อที่ 64.7 ตร.ว. ถ.วัดศรีวารีน้อย ต.ศิระจรเข้หน้า อ.บางเสาธง จ.สมุทรปราการ ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยใกล้ห้างโลตัสบางนา ห้างโฮมโปร บางนา โรงเรียนสารศาสตร์ ร่มเกล้า สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ และโรงพยาบาลจุฬารัตน์ การเดินทางสะดวกสบาย ใกล้รถไฟฟ้าแอร์พอร์ต เรล ลิงก์ สถานีลาดกระบัง จากราคา 5.48 ลบ ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 4.74 ลบ.

4.อาคารสำนักงาน 3 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่ดิน 24 ไร่ ถ.สายสระบุรี-หล่มสัก (ทล.21) ต.ช่องสาริกา อ.พัฒนานิคม จ.ลพบุรี ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลช่องสาริกา วัดราษฎร์มิ่งมงคล และองค์การบริหารส่วนตำบลช่องสาริกา ราคาพิเศษเริ่มต้น 13.55 ลบ.

5.โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 4 ไร่ 329 ตร.ว. ประกอบด้วย อาคารโกดัง 2 หลัง อาคารพักอาศัยชั้นเดียว อาคารสำนักงานชั้นเดียว อาคารห้องครัว และอาคารคลุมเครื่องสูบน้ำ ถ.สายหล่มสัก-เลย (ทล.2466) ต.สักหลง อ.หล่มสัก จ.เพชรบูรณ์ ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม ใกล้สวนสาธารณะหนองแค องค์การบริหารส่วนตำบลวัดป่า การประปาส่วนภูมิภาคหล่มสัก และสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาเพชรบูรณ์ 2 จากราคา 13.2 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 11.6 ลบ.

การจัดประมูลในเดือน พ.ค.68 นี้ ยังมีทรัพย์สินที่น่าสนใจทำเลทั่วประเทศอีกหลายรายการ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลที่กำหนด โดยทรัพย์สินเพื่อที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 20 ลบ. (ครั้งที่ 8.1/2568) ภายในวันที่ 30 เม.ย. 2568 และ กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 8 พ.ค. 2568 และทรัพย์สินเพื่อการลงทุน ราคาสูงกว่า 20 ลบ. (ครั้งที่ 8.2/2568) ภายในวันที่ 16 พ.ค.2568 และกำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 26 พ.ค. 2568 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA Channel บน YouTube เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

นับตั้งแต่ปี 2560 บสส. มีบทบาทสำคัญในการช่วยแก้ไขปัญหาหนี้ภาคครัวเรือน ผ่านการดำเนินโครงการ “คลินิกแก้หนี้ by SAM” ซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นผู้ริเริ่ม เพื่อช่วยเหลือลูกค้าที่มีหนี้สินที่ไม่มีหลักประกันกับเจ้าหนี้หลายรายให้ได้ข้อยุติ ควบคู่ไปกับการให้ความรู้ทางการเงินและการบริหารจัดการหนี้สินแก่ลูกค้าด้วย

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ **สื่อมวลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

• ก๊อ (วุฒิชัย)	☎ 02-686-1800 #2842	✉ wuttichai@sam.or.th
• แว (จิรปริยา)	☎ 02-686-1800 #2604	✉ chirapreeya@sam.or.th
• เอก (ฉัตรชัย)	☎ 02-610-2241	✉ chatchai@sam.or.th
• รอย (ชนิษฐ์)	☎ 02-686-1847	✉ chaninan@sam.or.th
• เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)	☎ 02-686-1839	✉ piyalak@sam.or.th