

SAM ประเดิมรับปีใหม่ คัดทรัพย์เด่นเพื่อที่อยู่อาศัยทั่วประเทศ มูลค่ารวม 137 ลบ.
เปิดประมูลครั้งที่ 1/68 ด้วยราคาพิเศษ วันที่ 24 ม.ค.นี้



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เปิดเผยว่า SAM ได้คัดสรรทรัพย์มือสองหรือ ทรัพย์สินรอการขาย (NPA) เพื่อที่อยู่อาศัยบนทำเลดีทั่วประเทศโดยเฉพาะ มาเปิดประมูลครั้งที่ 1/68 ในวันที่ 24 ม.ค.2568 ด้วยราคาพิเศษ มีจำนวนทรัพย์ทั้งหมด 33 รายการ มูลค่ารวม 137 ลบ.ไม่ว่าจะเป็น บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ ห้องชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงงานโกดัง และที่ดินเปล่า ให้ผู้สนใจได้ร่วมประมูล

นอกจากนี้ ยังได้จัดโปรโมชั่น “SAM ทรัพย์มือสองต้องบอกต่อ” เพียงแนะนำทรัพย์ SAM ให้กับเพื่อนหรือ คนรู้จัก รับค่าแนะนำสูงสุดถึง 3 ล้านบาทต่อ 1 รายการ (เฉพาะทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไข) และ SAM ยังร่วมกับ ธนาคารชั้นนำ ทั้งธนาคารกรุงเทพ ธนาคารยูโอบี ธนาคารทีเอ็มบีธนชาต (ttb) ธนาคารกสิกรไทย และ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในการให้บริการด้านสินเชื่อ โดยเป็นไปตามเงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคาร กำหนด

ตัวอย่างทรัพย์เด่นราคาพิเศษ

1. บ้านแฝด 2 ชั้น เนื้อที่ 38.8 ตร.ว. จำนวน 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ โครงการพราวด์ เพลส ถ.ร่วมมิตรพัฒนา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ใกล้ตลาดจินดาและโรงเรียนรัตนโกสินทร์สมโภชบางเขน ราคาเริ่มต้น 4.25 ลบ.



2. อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เนื้อที่ 18 ตร.ว. ถ.ท่าแพ ต.ช้างคลาน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม ใกล้ประตูท่าแพ วัดมหายัน วัดเซตวัน และวิทยาลัยเทคโนโลยีพาณิชย์การเชียงใหม่ ราคาเริ่มต้น 7.33 ลบ.
3. อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 2 คูหา เจาะทะลุถึงกัน เนื้อที่ 40 ตร.ว.โครงการ ปิ่นนคร 4 ถ.บรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้สำนักงานเขตตลิ่งชัน ขนส่งสายใต้ใหม่ ห้างเซ็นทรัลปิ่นเกล้าและเมเจอร์ปิ่นเกล้า จาก ราคา 10.72 ลบ. ปรับลดลงมาประมาณ 6 % เหลือราคาพิเศษเริ่มต้น 10.1 ลบ.
4. โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 200 ตร.ว. เป็นตัวอาคารโรงงานสูง 7 ชั้น พร้อมตาดฟ้า ตั้งอยู่ ถ.พุทธบูชา แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้ศูนย์กีฬาเฉลิมพระเกียรติและมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จากราคา 18.91 ลบ. ปรับลดลงมาประมาณ 6.3% เหลือราคาพิเศษเริ่มต้น 17.71 ลบ.
5. โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 6 ไร่ 200 ตร.ว. ประกอบด้วยอาคารหลายหลัง อาทิ อาคารสำนักงาน อาคารโรงอาหาร อาคารเก็บของ ตั้งอยู่ ถ.เลียบคลองชลประทาน ต.บ้านกร่าง อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก สาธารณูปโภคครบครัน ใกล้วัดดอนบุปผาราม, วัดบ้านกร่าง และที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ จากราคา 21.11 ลบ.ปรับลดลงมา ประมาณ 17.5% เหลือราคาพิเศษเริ่มต้น 17.40 ลบ.

การจัดประมูลครั้งนี้มีทรัพย์เด่นที่น่าสนใจในทำเลทั่วประเทศอีกหลายรายการ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูล ครั้งที่ 1/2568 ภายในวันที่ 16 ม.ค. 2568 และ กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 24 ม.ค. 2568 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 1443 / 02-686-1888 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลาย และสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์มือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA Channel บน YouTube เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM



เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

นับตั้งแต่ปี 2560 บสส. มีบทบาทสำคัญในการช่วยแก้ไขปัญหาหนี้ภาคครัวเรือน ผ่านการดำเนินโครงการ “คลินิกแก้หนี้ by SAM” ซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นผู้ริเริ่ม เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้ที่มีหนี้สินที่ไม่มีหลักประกันกับเจ้าหนี้หลายรายให้ได้ข้อยุติ ควบคุมไปกับการให้ความรู้ทางการเงินและการบริหารจัดการหนี้สินแก่ลูกหนี้ด้วย

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
Sukhumvit Asset Management Co.,Ltd.

➤ **ข้อมูลชนสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร**

• ก๊อ (วุฒิชัย)	☎ 02-686-1800 #2842	✉ wuttichai@sam.or.th
• แว (จิรปริยา)	☎ 02-686-1800 #2604	✉ chirapreeya@sam.or.th
• เอก (ฉัตรชัย)	☎ 02-610-2241	✉ chatchai@sam.or.th
• รอย (ชนิษฐ์)	☎ 02-686-1847	✉ chaninan@sam.or.th
• เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)	☎ 02-686-1839	✉ piyalak@sam.or.th