

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ	การเช่าพื้นที่สำนักงานอาคารชั้นทาวเวอร์ส ชั้น 27-30A และ ชั้น 24B		
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายจัดซื้อและอำนวยการกลาง บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด		
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร	131,975,732 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบเอ็ดล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยสามสิบสองบาทถ้วน) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)		
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ 29 มกราคม 2567			
ปีที่ 1 พื้นที่รวมโดยประมาณ 6,334 ตร.ม.			
	ราคาค่าเช่า 200.00 บาท ต่อ ตร.ม. ต่อเดือน = 1,266,800.00 บาท	รวม 1 ปี เป็นเงิน = 15,201,600.00 บาท	
	ราคาค่าบริการ 375.57 บาท ต่อ ตร.ม. ต่อเดือน = 2,378,860.38 บาท	รวม 1 ปี เป็นเงิน = 28,546,324.56 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	
ปีที่ 2 พื้นที่รวมโดยประมาณ 6,334 ตร.ม.			
	ราคาค่าเช่า 200.00 บาท ต่อ ตร.ม. ต่อเดือน = 1,266,800.00 บาท	รวม 1 ปี เป็นเงิน = 15,201,600.00 บาท	
	ราคาค่าบริการ 375.57 บาท ต่อ ตร.ม. ต่อเดือน = 2,378,860.38 บาท	รวม 1 ปี เป็นเงิน = 28,546,324.56 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	
ปีที่ 3 พื้นที่รวมโดยประมาณ 6,334 ตร.ม.			
	ราคาค่าเช่า 200.00 บาท ต่อ ตร.ม. ต่อเดือน = 1,266,800.00 บาท	รวม 1 ปี เป็นเงิน = 15,201,600.00 บาท	
	ราคาค่าบริการ 385.20 บาท ต่อ ตร.ม. ต่อเดือน = 2,439,856.80 บาท	รวม 1 ปี เป็นเงิน = 29,278,281.60 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	
	ราคากลาง มาจากยอดรวมค่าเช่าและค่าบริการ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 131,975,730.72 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)		
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอส ไพรม์ โกรท		
	เป็นเจ้าของพื้นที่สำนักงาน ที่ บสส. เชาอยู่ปัจจุบัน		
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน			
นายสมศักดิ์ บัญญัติเลิศถาวร	ผช.ผอ.จอ.		
นางวิณี ธงสันเทียะ	ผช.ผจก.กค.		
น.ส.กัลยารัตน์ พิศพรรณ	ผจก.ขส.		
น.ส.ศกามาศ สิมะบวรสุทธิ	รอง ผอ.จท.		
นายสารัช สุภกรรม	ผจก.จอ.		