

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

การจ้าง Outsource เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานด้าน IT

1. ความเป็นมา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีสถานะเป็นหน่วยงานของรัฐ มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการบริหารสินทรัพย์ โดยการรับซื้อ รับโอน และรับจ้างบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ และทรัพย์สินรอการขาย ตามพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ.2541 มีความประสงค์จะดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการของ บสส. จึงประกาศรายละเอียด คุณลักษณะเฉพาะและขอบเขตของงานดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

บสส. มีความประสงค์จะจ้างเหมาบริการงานสนับสนุนด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ซึ่งจะช่วยเพิ่มศักยภาพการให้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศของฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ(ทส.) ให้สามารถรองรับความต้องการใช้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศของฝ่าย ทส. ได้อย่างเต็มที่ เพื่อให้การปฏิบัติงานมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1. มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

- 3.7. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานตามขอบเขตของงานนี้
- 3.8. ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้น
- 3.9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10. ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

4. รายละเอียดและขอบเขตของงานจ้าง

ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามขอบเขตการดำเนินงาน ดังต่อไปนี้

- 4.1 ผู้เสนอราคาจะต้องศึกษาและปฏิบัติตามระบบความมั่นคงปลอดภัยสารสนเทศตามที่ บสส. ประกาศใช้อย่างเคร่งครัด
- 4.2 ผู้เสนอราคาต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ซึ่งเป็นพนักงานประจำของบริษัทผู้เสนอราคา เพื่อรับผิดชอบและปฏิบัติงานในโครงการ จำนวน 2 อัตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ	คุณสมบัติ
1. ผู้เชี่ยวชาญด้านสนับสนุนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ รองรับงาน BI จำนวน 1 อัตรา	<ol style="list-style-type: none"> 1. พัฒนาและปรับปรุงรายงานด้วย Microsoft Power BI ตามที่ บสส. กำหนด 2. ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลก่อนส่งมอบให้ บสส. 3. เสนอแนวทาง ในการปรับปรุงและพัฒนา รายงานให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น 4. ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จบการศึกษาระดับปริญญาตรี หรือเทียบเท่า ด้านวิศวกรรมศาสตร์คอมพิวเตอร์หรือวิทยาการคอมพิวเตอร์หรือวิทยาศาสตร์คอมพิวเตอร์ หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้อง 2. มีความรู้ความชำนาญเกี่ยวกับ Microsoft Power BI ไม่น้อยกว่า 5 ปี โดยสามารถใช้ฟังก์ชัน DAX ที่ซับซ้อน และคิวรี SQL ได้ 3. มีประสบการณ์ในการพัฒนารายงานและ Dashboard 4. มีทักษะในการใช้งานโปรแกรม Microsoft Words, Excel, Power Point และ Visio ได้ 5. มีทักษะในการใช้งานเครื่องมือในการบริหารจัดการฐานข้อมูล

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ	คุณสมบัติ
		Oracle Database , Microsoft SQL Server ได้เป็นอย่างดี เช่น Store Procedure , Function ,View ,Data Base Link
<p>2. เจ้าหน้าที่สนับสนุนงานด้านพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ จำนวน 1 อัตรา</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ศึกษาและทำความเข้าใจระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและระบบฐานข้อมูลของ บสส. 2. พัฒนา ปรับปรุง และแก้ไขระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและระบบฐานข้อมูลของ บสส. ตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส. 3. จัดทำรายงานหรือจัดเตรียมข้อมูลตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส. 4. ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จบการศึกษาอย่างน้อยระดับปริญญาตรี หรือเทียบเท่า ด้านวิศวกรรมศาสตร์คอมพิวเตอร์ หรือวิทยาการคอมพิวเตอร์หรือวิทยาศาสตร์คอมพิวเตอร์ หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้อง 2. มีความรู้ความชำนาญเกี่ยวกับการพัฒนาระบบ ไม่น้อยกว่า 5 ปี 3. มีทักษะในการใช้งานโปรแกรม Microsoft Words, Excel, Power Point และ Visio ได้ 4. มีทักษะในการพัฒนา Web-based Application ทั้ง Frontend Backend และเชื่อมต่อฐานข้อมูลได้ด้วยภาษาเครื่องมือดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 4.1 ASP.NET 4.2 C# 4.3 HTML5 4.4 JAVASCRIPT 4.5 .NET Framework 4.6 Microsoft Power Platform (Power Apps ,Power Automate) 5. มีทักษะในการใช้งานเครื่องมือในการบริหารจัดการฐานข้อมูล Oracle Database , Microsoft SQL

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ	คุณสมบัติ
		Server ได้เป็นอย่างดี เช่น Store Procedure , Function ,View ,Data Base Link

- 4.3 ผู้เสนอราคาต้องเสนอรายชื่อ รายละเอียด ประวัติพร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้องของเจ้าหน้าที่ ในข้อ 4.2 มาให้ บสส. พิจารณา พร้อมรายละเอียดอัตราค่าจ้างรายเดือนและรายวันของเจ้าหน้าที่แต่ละตำแหน่ง พร้อมกับการยื่นข้อเสนอโครงการ
- 4.4 พนักงานในข้อ 4.2 ต้องเข้าปฏิบัติงานประจำ ณ อาคารสำนักงานของ บริษัท บริหารสินทรัพย์ สุขุมวิท จำกัด (บสส.) ซึ่งประกอบด้วย
- 4.4.1 เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30, อาคารชั้นทาวเวอร์ส บี ชั้น 24 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
- 4.4.2 เลขที่ 333 อาคารเล้าเป็งจันทาวเวอร์ ชั้น 12 ซอยเฉยพ่วง ถนนวิภาวดี-รังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
- 4.4.3 สถานที่อื่นที่ได้รับมอบหมายจาก บสส.
ทั้งนี้ บสส. สงวนสิทธิ์ที่จะเป็นผู้กำหนดสถานที่ปฏิบัติงานให้แก่พนักงานแต่ละรายในภายหลัง
- 4.5 วันและเวลาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งบุคลากรของผู้รับจ้างเข้ามาปฏิบัติจ้างเหมาบริการประจำ ณ บสส. โดยมีวันเวลาปฏิบัติงาน ดังนี้
- 4.5.1 วันที่ปฏิบัติงาน : วันจันทร์ – วันศุกร์ และวันที่ปฏิบัติงานปกติของ บสส.
- 4.5.2 เวลาในการเข้าปฏิบัติงาน : 8.30 น. – 17.00 น.
- 4.5.3 วันหยุดประจำสัปดาห์ : วันเสาร์ – วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ตามวันหยุดของผู้ว่าจ้าง
- 4.6 ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงาน รวมทั้งเวลาการปฏิบัติงาน ส่งให้กับ บสส. ลงนามรับทราบ ประจำทุกเดือน ภายใน 10 วันนับถัดจากวันสิ้นเดือน
- 4.7 กรณีที่ผู้เสนอราคามีความประสงค์เปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. (แบบถาวร) ผู้เสนอราคาต้องแจ้งชื่อ ประวัติ และเอกสารที่ได้รับการฝึกอบรม หรือ Certificate หรือ หนังสือรับรองการทำงาน ของเจ้าหน้าที่ผู้นั้นเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมจัดทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติให้เป็นตามข้อกำหนดของ บสส. มายื่นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 5 วัน ทำการ เพื่อให้ บสส. พิจารณาความเหมาะสมก่อนอนุญาตให้เข้ามาดำเนินการใดๆ โดยการเปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ดังกล่าว จะกระทำได้ หลังจากปฏิบัติงานแล้วไม่น้อยกว่า 30 วันทำการ

- 4.8 กรณีเจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. ไม่มาปฏิบัติงานติดต่อกันเกิน 3 วันทำการผู้รับจ้างต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ ที่มีคุณสมบัติไม่น้อยกว่า ข้อ 4.2 เข้ามาปฏิบัติงานทดแทน
- 4.9 กรณีเจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. ไม่สามารถปฏิบัติงานตามที่ บสส. มอบหมายได้สำเร็จลุล่วง และเป็นเหตุให้ บสส. ต้องขอเปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ บสส. จะดำเนินการแจ้งให้ ผู้เสนอราคาปรับราคาล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการเปลี่ยนตัวบุคคลให้ บสส. ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือจาก บสส. หรือจดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ โดยเจ้าหน้าที่คนใหม่ต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามข้อกำหนดของ บสส. พร้อมทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติ
- 4.10 ในกรณีที่ผู้ปฏิบัติงานมีความบกพร่องต่อหน้าที่หรือไม่มีระเบียบวินัย หรือมีความประพฤติไม่ดีเมื่อ บสส. บอกล่าวให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการเปลี่ยนตัวผู้ปฏิบัติงานทันที และจะนำบุคคลนั้นกลับมาปฏิบัติงานอีกไม่ได้
- 4.11 บสส. มีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนบุคลากรของผู้รับจ้างได้เมื่อเห็นว่าไม่มีความสามารถหรือไม่เหมาะสมประการอื่น ในการนี้ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนตัวบุคลากรให้โดยไม่มีสิทธิ์ เรียกร้องค่าจ้างหรือค่าเสียหายใดๆจากผู้ว่าจ้าง
- 4.12 ผู้รับจ้างต้องควบคุมบุคลากรของผู้รับจ้างให้ปฏิบัติตามสัญญา และตามนโยบายในการรักษาความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศของ บสส. รวมทั้งกฎระเบียบอื่นที่เกี่ยวข้องของผู้ว่าจ้าง โดยเคร่งครัดตลอดระยะเวลาของสัญญา
- 4.13 ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติตามสัญญาไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่กำหนดในสัญญาหรือเอกสารแนบท้าย หรือผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาประการหนึ่งประการใด ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาได้
- 4.14 เจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. จะต้องปฏิบัติงานและแต่งกายตามระเบียบ บสส. ทั้งนี้ ยกเว้นเรื่องเวลาการเข้าปฏิบัติงาน ให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดใน TOR

5. ระยะเวลาดำเนินงานจ้าง

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินงานจ้างตาม ข้อ 4. ให้แก่ บสส. ภายในกำหนด 12 (สิบสอง) เดือน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาจ้างเป็นต้นไป

6. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานให้แก่ บสส. ทั้งสิ้น 4 งวด โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	ระยะเวลา	งานที่ต้องส่งมอบ
1	ภายใน 100 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 1 - 3 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 1 - 3 (ตามข้อ 4.6)

งวดที่	ระยะเวลา	งานที่ต้องส่งมอบ
2	ภายใน 190 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 4 - 6 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 4 - 6 (ตามข้อ 4.6)
3	ภายใน 280 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 7 - 9 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 7 - 9 (ตามข้อ 4.6)
4	ภายใน 370 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 10 - 12 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 10 - 12 (ตามข้อ 4.6)

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาต้องส่งมอบรายงานในรูปแบบเอกสาร จำนวน 1 ชุด ,ไฟล์ PDF จำนวน 1 ชุด โดยจะต้องส่งมอบงานภายในวันที่ 10 ของงวดถัดไป เพื่อให้คณะกรรมการรับพัสดุพิจารณาตามงวดงาน

7. การจ่ายเงิน

บสส. จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 4 (สี่) งวด ดังนี้

- งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 1 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้างหรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 2 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้างหรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 3 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้างหรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 4 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้างหรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

8. วงเงินงบประมาณ

วงเงินงบประมาณในการจ้าง 2,400,000 บาท (สองล้านสี่แสนบาท) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

9. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ งานจ้าง Outsource เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานด้าน IT บสส. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์การประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) โดยพิจารณา

ให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด โดยกำหนดให้น้ำหนักรวมทั้งหมดเท่ากับร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) ดังนี้

- (1) ราคาที่ยื่นข้อเสนอ (Price) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ 30
- (2) ตัวแปรคุณภาพ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ 70 ซึ่งประกอบด้วย

ลำดับ	เกณฑ์พิจารณา	อ้างอิง	กำหนดน้ำหนัก เท่ากับร้อยละ
1.	ผลงานและประสบการณ์ของบริษัทผู้ยื่นข้อเสนอราคา		10
2.	ประสบการณ์และคุณสมบัติของพนักงานที่เสนอ	4.2	40
3.	ข้อเสนอด้านการบริการ/คำแนะนำที่มีประโยชน์ต่อโครงการ และสอดคล้องธุรกิจของ บสส.		20
รวมน้ำหนักร้อยละ			70

10. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นราคาตามที่เสนอ โดยมีกำหนดระยะเวลา 60 (หกสิบ) วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอราคาสุดท้ายเป็นต้นไป และภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

11. การทำสัญญาจ้าง

ผู้เสนอราคารายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างที่ บสส. กำหนดหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ บสส. ภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจาก บสส. และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้างตามสัญญาทั้งหมด ให้ บสส. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือ โดยกำหนดให้ใช้หลักประกันสัญญาอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

- (1) เงินสด
- (2) เช็คหรือตราฟัที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ บสส. โดยเป็นเช็คหรือตราฟัที่ลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้าวันทำสัญญานั้นไม่เกิน 3 (สาม) วันทำการ
- (3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ
- (4) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ

Obson *Amth* *ec* *nom*

โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(5) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

12. ค่าปรับ

บสส. สงวนสิทธิ์ในการคิดค่าปรับในกรณีต่างๆ โดยให้เป็นไปตามที่ บสส. กำหนดดังนี้

- 12.1. กรณีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ในข้อ 4.2 ไม่มาปฏิบัติงานและไม่มีผู้ปฏิบัติงานแทน บสส. จะหักค่าจ้างตามจำนวนวันที่ไม่สามารถมาปฏิบัติงานในอัตรารายวันตามข้อ 4.3 เศษของวันคิดเป็น 1 วัน
- 12.2. กรณี บสส. ร้องขอเปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ในข้อ 4.2 คนใดคนหนึ่งหรือทั้งหมด และผู้เสนอราคาไม่สามารถจัดหาเจ้าหน้าที่คนใหม่ มาได้ทันภายใน 30 วัน นับถัดจากได้รับหนังสือจาก บสส. หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ บสส. จะปรับในอัตราอัตรารายวันตามข้อ 4.3 โดยเริ่มนับถัดจากวันที่ครบกำหนดไปจนกระทั่ง ผู้เสนอราคา สามารถหาเจ้าหน้าที่คนใหม่ที่มีคุณสมบัติตรงตามที่กำหนดมาทดแทนได้ เศษของวันคิดเป็น 1 วัน
- 12.3. กรณีผู้เสนอราคาไม่ส่งมอบงานภายในกำหนด (ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป) บสส. จะปรับในอัตราร้อยละ 0.1 ต่อวัน จากราคาทั้งหมดตามสัญญา ไปจนกระทั่งผู้เสนอราคาส่งมอบงาน
- 12.4. กรณีพนักงานในข้อ 4.2 ของผู้เสนอราคาปฏิบัติงานผิดพลาด หรือประมาทเลินเล่อ หรือจงใจปฏิบัติงานไม่ถูกต้อง หรือละเมิดกฎ ระเบียบ หรือข้อบังคับต่างๆ ของ บสส. อันส่งผลทำให้มีความเสียหายเกิดขึ้นกับ บสส. หรือผู้เกี่ยวข้อง ทั้งในทางตรงและในทางอ้อม ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยมูลค่าความเสียหายจะเป็นไปตามการประเมินของ บสส.
- 12.5. กรณีอื่นๆที่ไม่ได้กล่าวถึงค่าปรับในที่นี้ หาก บสส. พิจารณาแล้วเห็นว่า ผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาหรือขอบเขตของงาน บสส. จะปรับในอัตราร้อยละ 0.1 ต่อวัน จากราคาทั้งหมดตามสัญญา ไปจนกว่าจะดำเนินการได้ถูกต้องตามที่กำหนด
- 12.6. บสส. มีสิทธิหักค่าปรับจากเงินงวดที่ บสส. ยังไม่ได้จ่าย ไม่ว่าพฤติการณ์ที่ก่อให้เกิดค่าปรับจะเป็นค่าปรับของเงินงวดที่ค้างหรือไม่มีก็ได้

13. เงื่อนไขอื่น

ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้สนใจ หรือ เคยเป็นลูกค้าของ บสส. ตกลงรับทราบนโยบาย การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ของ บสส. ที่ได้ประกาศใช้ในขณะนี้ เป็นอย่างดีแล้ว และเพื่อการเสนอราคา/ ยื่นข้อเสนอตามเอกสารนี้ ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอตกลงให้คำรับรองว่า เพื่อการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ของฝ่าย บสส. ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอจะดำเนินการ เก็บ รวบรวม ใช้ หรือเปิดเผย รวมถึงกำหนดให้มี มาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคลอย่างเพียงพอและเหมาะสม ให้เป็นไปตาม กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กฎ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง นโยบาย วิธีการปฏิบัติงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ รวมถึง บสส. ได้ประกาศใช้ บังคับ ในขณะนี้ และ/หรือ ที่จะได้มีการแก้ไขหรือเพิ่มเติมในภายหน้าด้วย ตลอดจนจะกำกับดูแลให้บุคคล ที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอปฏิบัติตามคำรับรองดังกล่าวด้วย

หาก ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอฝ่าฝืนหรือ ไม่ปฏิบัติตามที่ได้ให้คำรับรองดังกล่าวข้างต้น ผู้เสนอ ราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอ ตกลงยินยอมรับผิดชอบโดยชดใช้ค่าสินไหมทดแทน และ/หรือ ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น หรือเกี่ยวเนื่องจากการที่ฝ่าฝืนหรือ ไม่ปฏิบัติตามที่ได้ให้คำรับรองนั้น ไม่ว่าการนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำ โดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม ต่อ บสส. ทุกประการ

กรณีที่ บสส. พบว่า ระบบฯ มีความเสี่ยงในการ โคนเจาะระบบ อ้างอิงจากรายงานผลการทดสอบ เจาะระบบและประเมินความเสี่ยงเพื่อหาช่องโหว่ของระบบงาน ของ บสส. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไข/ ปรับปรุงระบบฯ เพื่อปิดช่องโหว่ของระบบงานให้แล้วเสร็จพร้อมทดสอบ ภายใน 30 วัน นับถัดจากได้รับ แจ้งเป็นหนังสือจาก บสส. ทั้งในรูปแบบของ Hard Copy หรืออิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

14. ข้อสงวนสิทธิ์และอื่น ๆ

- 14.1. บสส. สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดของแบบสัญญาหรือข้อตกลงเป็น หนังสือเพื่อให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)
- 14.2. บสส. สงวนสิทธิ์ในการปรับเพิ่มหรือลดเนื้องานที่อยู่ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขต ของงาน (TOR) นี้ได้ โดยคิดราคางานเพิ่มหรือลดที่เกิดขึ้นจริงตามส่วนของราคางานจ้างตาม สัญญา และให้ถือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (TOR) นี้เป็นส่วนหนึ่งของ สัญญา
- 14.3. เมื่อ บสส. ได้เลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างแล้วถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่ง หรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทาง เรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคารายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

- (1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่ เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้
 - (2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุก โดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีธงเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับการอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น
 - (3) ในกรณีที่ไปปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี
- 14.4. ผู้เสนอราคา รายที่ บสส. ได้เลือกให้เป็นผู้รับจ้างแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ใน ข้อ 11. บสส. มีสิทธิริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกวงเงินจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการเสนอราคาทันที และอาจพิจารณาเรียกวงเงินให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ
- 14.5. บสส. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (TOR) ฉบับนี้ ในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้เสนอราคาจะเรียกวงเงินค่าเสียหายใดๆ จาก บสส. ไม่ได้
- (1) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้เสนอราคา ที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้เสนอการรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้เสนอการรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา
 - (2) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ บสส. หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ
 - (3) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (1) หรือ (2) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ
- 14.6. ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้เสนอการรายที่ ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบที่กำหนด รวมถึง ข้อตกลง เงื่อนไข ระเบียบ ประกาศ หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติของ บสส. โดยเคร่งครัด
- 14.7. ผู้เสนอการรายที่ ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องเก็บรักษาข้อมูลที่ได้รับจาก บสส. เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา (ถ้ามี) ไว้เป็นความลับตลอดไป โดยจะไม่เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่ว่าด้วยวิธีการใดและแก่บุคคลใดทั้งสิ้น ทั้งนี้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส. แล้วเท่านั้น

- 14.8. บสส. ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างช่วงงาน หรือ โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินค่าจ้างจาก บสส. ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลหนึ่งบุคคลใด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส.
- 14.9. บสส. จะประเมินผลการปฏิบัติงานที่แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้เสนอราคารายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง ตามหลักเกณฑ์การประเมินผลที่ บสส. และ/หรือ ตามที่ระเบียบกระทรวงการคลังกำหนด
- 14.10. ในกรณีที่รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (TOR) และ/หรือ เอกสารแนบท้าย (ถ้ามี) มีความขัดหรือแย้งกับเอกสารต่าง ๆ เพื่อการจัดจ้างครั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ บสส. และให้ถือคำวินิจฉัยดังกล่าวเป็นที่สุด ผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จาก บสส. ทั้งสิ้น
- 14.11. บรรดาข้อมูล เอกสาร แบบสำรวจ รายงาน ผลการศึกษาวิเคราะห์ ผลสำเร็จของงาน รวมถึงทรัพย์สิน สิ่งต่างๆ ที่ผู้รับจ้างได้จัดทำขึ้นจากการปฏิบัติงานและ/หรือส่งมอบให้แก่ บสส. (ถ้ามี) จะตกเป็นกรรมสิทธิ์และลิขสิทธิ์ของ บสส. โดยผู้รับจ้างจะต้องไม่ส่งมอบ ไม่เผยแพร่ข้อมูลเอกสาร ทำซ้ำ ดัดแปลง หรือ กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดสิทธิของ บสส. ไม่ว่าด้วยวิธีการใดๆ ให้แก่ผู้หนึ่งผู้ใด หรือ นำไปใช้ประโยชน์ไม่ว่าจะเพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่นทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส. ก่อนทั้งสิ้น

15. การติดต่อและการส่งเอกสาร

ชื่อ-สกุล นายพงษ์พัฒน์ เททะสังข์

ฝ่าย เทคโนโลยีสารสนเทศ ชั้น 29

โทรศัพท์ 02-686-1800 ต่อ 2914

โทรสาร 02-617-8230

E-Mail : pongpat@sam.or.th

เว็บไซต์ www.sam.or.th

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ภายในวันที่ ตั้งแต่เวลา 8:30 น. ถึง 17:00 น. ในวันและเวลาทำการของ บสส.
