

เอกสารชี้แจงข้อสอบถาม
ประกวดราคาจ้างปรับปรุงเอกสารระบบคุณภาพของ บสส.
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศและเอกสารประกวดราคา เลขที่ บสส.อ.015/2565 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2565 ได้กำหนด สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน ภายในวันที่ 15 สิงหาคม 2565 โดย บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวในวันที่ 16 สิงหาคม 2565 นั้น

บัดนี้ได้มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเข้ามาสอบถาม บสส. จึงขอชี้แจงข้อสอบถาม ดังนี้:-

1. ข้อสอบถาม เรื่องของเกณฑ์การพิจารณา ไม่มีการพิจารณาด้านคุณภาพใช้หรือไม่

คำชี้แจง ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอการประกวดราคาในครั้งนี้ บสส. ใช้เกณฑ์ราคาโดย ไม่มีเกณฑ์อื่นประกอบ ตามที่กำหนดในเอกสารการประกวดราคาฯ ข้อ 5 หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ข้อ 5.1 ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ บสส. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

ข้อ 5.2 การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ ชนะการยื่นข้อเสนอ บสส. จะพิจารณาจาก ราคารวม

2. ข้อสอบถาม เกณฑ์ราคาต่ำที่สุด มีการกำหนดราคาขั้นต่ำหรือไม่ ว่าไม่ควรต่ำกว่าเท่าไร หรือ หากต่ำกว่าเท่าไรจำเป็นจะต้องชี้แจง

คำชี้แจง - บสส. ไม่ได้กำหนดราคาขั้นต่ำในการเสนอราคาครั้งนี้
- ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่ อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ บสส. จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจง และแสดงหลักฐานที่ทำให้ เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ ตามที่ กำหนดในเอกสารประกวดราคา ข้อ 5 หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา ข้อ 5.6 วรรคสอง “ในกรณีที่ผู้ยื่น ข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ บสส. จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอ นั้น ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ บสส. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอ ราย นั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก บสส.”

3. **ข้อสอบถาม** ประกาศนียบัตรรับรองคุณวุฒิด้านระบบบริหารงานคุณภาพ สามารถเป็น ISO9001:2008 ได้ไหม หรือจำเป็นต้องเป็น version 2015 เท่านั้น

คำชี้แจง บสส. ได้กำหนดเกี่ยวกับเอกสารรับรองคุณวุฒิด้านระบบบริหารคุณภาพไว้ตามขอบเขตของงาน (TOR) “ข้อ 4.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบรายชื่อและคุณสมบัติของบุคลากร (1) หัวหน้าทีม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ท่าน : เป็นผู้ที่มีประสบการณ์การทำงานที่เกี่ยวกับการจัดทำมาตรฐานระบบบริหารคุณภาพ ISO 9001 ให้หน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ เอกชน หรือกองทุนภาครัฐหรือเอกชน อย่างน้อย 5 ปี พร้อมประกาศนียบัตรรับรองคุณวุฒิด้านระบบบริหารคุณภาพ (Quality Management System : QMS) ISO 9001:2015 จากสถาบัน PECB (Professional Evaluation and Certification Board) หรือ IRCA (International Register of Certificated Auditors)”

ดังนั้น การยื่นข้อเสนองานจ้างในครั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอที่มีความครบถ้วน ถูกต้อง ตามที่ บสส. ได้กำหนดไว้ทุกประการ
