

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

การจ้าง Outsource เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานด้าน IT

1. ความเป็นมา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีสถานะเป็นหน่วยงานของรัฐ มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการบริหารสินทรัพย์ โดยการรับซื้อ ครอบครอง และรับจ้างบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ และทรัพย์สินรอการขาย ตามพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ.2541 มีความประสงค์จะดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการของ บสส. จึงประกาศรายละเอียด คุณลักษณะเฉพาะและขอบเขตของงาน ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

โดยที่ บสส. มีความประสงค์จะจ้างเหมาบริการงานสนับสนุนด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ซึ่งจะช่วยให้เพิ่มศักยภาพการให้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศของฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ(ทส.) ให้สามารถรองรับความต้องการใช้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศของฝ่าย ทส. ได้อย่างเต็มที่ เพื่อให้การปฏิบัติงานมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างตามขอบเขตของงานนี้

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ บสส. ณ วันยื่นเสนอราคา หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาจัดจ้างครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 มีผลงานและประสบการณ์ในงานที่ บสส. มีความประสงค์จะจัดจ้าง หรืองานด้านการพัฒนาระบบงาน จำนวนอย่างน้อย 1 ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ผลงานมี (นับจากวันที่ทำงานแล้วเสร็จ จนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอและเสนอราคา) โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ในวันที่ยื่นข้อเสนอและเสนอราคา)

4. รายละเอียดและขอบเขตของงานจ้าง

ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติงานตามขอบเขตการดำเนินงาน ดังต่อไปนี้

4.1 ผู้เสนอราคาจะต้องศึกษาและปฏิบัติตามระบบความมั่นคงปลอดภัยสารสนเทศตามที่ บสส. ประกาศใช้อย่างเคร่งครัด

4.2 ผู้เสนอราคาต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ซึ่งเป็นพนักงานประจำของบริษัทผู้เสนอราคา เพื่อรับผิดชอบและปฏิบัติงานในโครงการ จำนวน 2 อัตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ	คุณสมบัติ
1. เจ้าหน้าที่สนับสนุนงานด้านพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ จำนวน 2 อัตรา	<p>1.ศึกษาและทำความเข้าใจระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและระบบฐานข้อมูลของ บสส.</p> <p>2.พัฒนา ปรับปรุง และแก้ไขระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและระบบฐานข้อมูลของ บสส. ตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส.</p> <p>3.จัดทำรายงานหรือจัดเตรียมข้อมูลตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส.</p> <p>4.ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจาก บสส.</p>	<p>1. จบการศึกษาระดับปริญญาตรี หรือเทียบเท่า ด้านวิศวกรรมศาสตร์คอมพิวเตอร์ หรือวิทยาการคอมพิวเตอร์หรือวิทยาศาสตร์คอมพิวเตอร์ หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้องกับด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ</p> <p>2. มีความรู้ความชำนาญเกี่ยวกับการพัฒนาระบบ ไม่น้อยกว่า 5 ปี</p> <p>3. มีทักษะในการใช้งานโปรแกรม Microsoft Words, Excel, Power Point และ Visio ได้</p>

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ	คุณสมบัติ
		<p>4. มีทักษะในการพัฒนา Web-based Application ทั้ง Frontend Backend และเชื่อมต่อฐานข้อมูลได้ด้วยภาษาเครื่องมือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> a. ASP.NET b. C# c. HTML5 d. JAVASCRIPT e. .NET Framework f. Microsoft Power Platform (Power Apps, Power Automate) <p>5. มีทักษะในการใช้งานเครื่องมือในการบริหารจัดการฐานข้อมูล Oracle Database, Microsoft SQL Server ขั้นพื้นฐานได้เป็นอย่างดี เช่น Store Procedure, Function, View, Data Base Link</p>

4.3 ผู้เสนอราคาต้องเสนอรายชื่อ บุคลากรตามข้อ 4.2 ที่จะปฏิบัติงานที่ บสส. พร้อมทั้งรายละเอียด ประวัติและหลักฐานที่เกี่ยวข้อง เช่น ภาพถ่ายบัตรประชาชน เอกสารประวัติการศึกษา เป็นต้น มาให้ บสส. พิจารณา พร้อมเสนอรายละเอียดอัตราค่าจ้างรายเดือนและรายวันของเจ้าหน้าที่แต่ละ ตำแหน่ง พร้อมกับการยื่นข้อเสนอโครงการ

4.4 พนักงานในข้อ 4.2 ต้องเข้าปฏิบัติงานประจำ ณ อาคารสำนักงานของ บริษัท บริหารสินทรัพย์ สุขุมวิท จำกัด (บสส.) ซึ่งประกอบด้วย

4.4.1 เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30, อาคารชั้นทาวเวอร์ส บี ชั้น 24 ถนนวิภาวดี รังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

4.4.2 เลขที่ 333 อาคารเล้าเป็งจันทาวเวอร์ ชั้น 12 ซอยเฉยพ่วง ถนนวิภาวดี-รังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

4.4.3 สถานที่อื่นที่ได้รับมอบหมายจาก บสส.

- ทั้งนี้ บสส. สงวนสิทธิ์ที่จะเป็นผู้กำหนดสถานที่ปฏิบัติงานให้แก่พนักงานแต่ละรายในภายหลัง
- 4.5 วันและเวลาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งบุคลากรของผู้รับจ้างเข้ามาปฏิบัติจ้างเหมาบริการ ประจำ ณ บสส. โดยมีวันเวลาปฏิบัติงาน ดังนี้
- 4.5.1 วันที่ปฏิบัติงาน : วันจันทร์ – วันศุกร์ และวันที่ปฏิบัติงานปกติของ บสส.
- 4.5.2 เวลาในการเข้าปฏิบัติงาน : 8.30 น. – 17.00 น.
- 4.5.3 วันหยุดประจำสัปดาห์ : วันเสาร์ – วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ตามวันหยุดของผู้ว่าจ้าง
- 4.6 ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงาน รวมทั้งเวลาการปฏิบัติงาน ส่งให้กับ บสส. ลงนามรับทราบ ประจำทุกเดือน ภายใน 10 วันนับถัดจากวันสิ้นเดือน
- 4.7 กรณีที่ผู้เสนอราคามีความประสงค์เปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. (แบบถาวร) ผู้เสนอราคาต้องแจ้งชื่อ ประวัติ และเอกสารที่ได้รับการฝึกอบรม หรือ Certificate หรือ หนังสือรับรองการทำงาน ของเจ้าหน้าที่ผู้ขึ้นเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมจัดทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติให้เป็นตามข้อกำหนดของ บสส. มายื่นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 5 วันทำการ เพื่อให้ บสส. พิจารณาความเหมาะสมก่อนอนุญาตให้เข้ามาดำเนินการใดๆ โดยการเปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ดังกล่าว จะกระทำได้ หลังจากปฏิบัติงานแล้วไม่น้อยกว่า 30 วันทำการ
- 4.8 กรณีเจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. ไม่มาปฏิบัติงานติดต่อกันเกิน 3 วันทำการผู้รับจ้าง ต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ ที่มีคุณสมบัติไม่น้อยกว่า ข้อ 4.2 เข้ามาปฏิบัติงานทดแทน
- 4.9 กรณีเจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. ไม่สามารถปฏิบัติงานตามที่ บสส. มอบหมายได้ สำเร็จลุล่วง และเป็นเหตุให้ บสส. ต้องขอเปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ บสส. จะดำเนินการแจ้งให้ ผู้เสนอราคารับทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการเปลี่ยนตัว บุคคลให้ บสส. ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือจาก บสส. หรือจดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ โดยเจ้าหน้าที่คนใหม่ต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามข้อกำหนดของ บสส. พร้อมทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติ
- 4.10 ในกรณีที่ผู้ปฏิบัติงานมีความบกพร่องต่อหน้าที่หรือ ไม่มีระเบียบวินัย หรือมีความประพฤติไม่ดี เมื่อ บสส. บอกล่าวให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการเปลี่ยนตัวผู้ปฏิบัติงานทันที และจะนำบุคคลนั้นกลับมาปฏิบัติงานอีกไม่ได้
- 4.11 บสส. มีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนบุคลากรของผู้รับจ้าง ได้เมื่อเห็นว่าไม่มีความสามารถ หรือไม่เหมาะสมประการอื่น ในการนี้ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนตัวบุคลากรให้โดยไม่มีสิทธิ์ เรียกร้อง ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆจากผู้ว่าจ้าง

- 4.12 ผู้รับจ้างต้องควบคุมบุคลากรของผู้รับจ้างให้ปฏิบัติตามสัญญา และตามนโยบายในการรักษาความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศของ บสส. รวมทั้งกฎระเบียบอื่นที่เกี่ยวข้องของผู้ว่าจ้าง โดยเคร่งครัดตลอดระยะเวลาของสัญญา
- 4.13 ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติตามสัญญาไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่กำหนดในสัญญาหรือเอกสารแนบท้าย หรือผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาประการหนึ่งประการใด ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้
- 4.14 เจ้าหน้าที่ที่มาปฏิบัติงานประจำ ณ บสส. จะต้องปฏิบัติงานและแต่งกายตามระเบียบ บสส. ทั้งนี้ ยกเว้นเรื่องเวลาการเข้าปฏิบัติงาน ให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดใน TOR

5. ระยะเวลาดำเนินงานจ้าง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องดำเนินงานจ้างตาม ข้อ 4. ให้แก่ บสส. ภายในกำหนด 12 (สิบสอง) เดือน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาจ้างเป็นต้นไป

6. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานให้แก่ บสส. ทั้งสิ้น 4 งวด โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	ระยะเวลา	งานที่ต้องส่งมอบ
1	ภายใน 100 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 1 - 3 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 1 - 3 (ตามข้อ 4.6)
2	ภายใน 190 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 4 - 6 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 4 - 6 (ตามข้อ 4.6)
3	ภายใน 280 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 7 - 9 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 7 - 9 (ตามข้อ 4.6)
4	ภายใน 370 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา	1. รายงานสรุปเวลาในการปฏิบัติงาน ประจำเดือนที่ 10 - 12 (ตามข้อ 4.5) 2. รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่ 10 - 12 (ตามข้อ 4.6)

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาต้องส่งมอบรายงานในรูปแบบเอกสาร จำนวน 1 ชุด , ไฟล์ PDF จำนวน 1 ชุด โดยจะต้องส่งมอบงานภายในวันที่ 10 ของงวดถัดไป เพื่อให้คณะกรรมการพัสดุพิจารณาตามงวดงาน

7. การจ่ายเงิน

บสส. จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 4 (สี่) งวด ดังนี้

- งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 1 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้าง หรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 2 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้าง หรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 3 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้าง หรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานข้อที่ 4 และส่งมอบรายงานงวดที่ 4 โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้าง หรือข้อตกลง เป็นหนังสือ และ บสส. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

8. วงเงินงบประมาณ

วงเงินงบประมาณในการจ้าง 2,400,000 บาท (สองล้านสี่แสนบาท) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

9. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ งานจ้าง Outsource เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานด้าน IT บสส. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price) โดยพิจารณาจากผู้เสนอราคาต่ำสุด

10. กำหนดยื่นราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นราคาตามที่เสนอ โดยมีกำหนดระยะเวลา 60 (หกสิบ) วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ ราคาสุดท้ายเป็นต้นไป และภายในกำหนดยื่นราคาผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

11. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างที่ บสส. กำหนดหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ บสส. ภายใน 30(สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจาก บสส. และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5(ห้า) ของค่าจ้างตามสัญญาทั้งหมด ให้ บสส. ยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญาหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือ โดยกำหนดให้ใช้หลักประกันสัญญาอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

- (1) เงินสด
- (2) เช็คหรือตราฟัท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ บสส. โดยเป็นเช็คหรือตราฟัท์ลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้าวันทำสัญญานั้นไม่เกิน 3 (สาม) วันทำการ

- (3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ
- (4) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด
- (5) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

12. ค่าปรับ

บสส. สงวนสิทธิ์ในการคิดค่าปรับในกรณีต่างๆ โดยให้เป็นไปตามที่ บสส. กำหนดดังนี้

- 12.1 กรณีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ในข้อ 4.2 ไม่มาปฏิบัติงานและไม่มีผู้ปฏิบัติงานแทน บสส. จะหักค่าจ้างตามจำนวนวันที่ไม่สามารถมาปฏิบัติงานในอัตรารายวันตามข้อ 4.3 เศษของวันคิดเป็น 1 วัน
- 12.2 กรณี บสส. ร้องขอเปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ในข้อ 4.2 คนใดคนหนึ่งหรือทั้งหมด และผู้เสนอราคาไม่สามารถจัดหาเจ้าหน้าที่คนใหม่ มาได้ทันภายใน 30 วัน นับถัดจากได้รับหนังสือจาก บสส. หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ บสส. จะปรับในอัตราร้อยละตามข้อ 4.3 โดยเริ่มนับถัดจากวันที่ครบกำหนดไปจนกระทั่ง ผู้เสนอราคา สามารถหาเจ้าหน้าที่คนใหม่ที่มีคุณสมบัติตรงตามที่กำหนดมาทดแทนได้ เศษของวันคิดเป็น 1 วัน
- 12.3 กรณีผู้เสนอราคาไม่ส่งมอบงานภายในกำหนด (ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป) บสส. จะปรับในอัตราร้อยละ 0.1 ต่อวัน จากราคาทั้งหมดตามสัญญา ไปจนกระทั่งผู้เสนอราคาส่งมอบงาน
- 12.4 กรณีพนักงานในข้อ 4.2 ของผู้เสนอราคาปฏิบัติงานผิดพลาด หรือประมาทเดินเลี้ยว หรือจงใจปฏิบัติงานไม่ถูกต้อง หรือละเมิดกฎ ระเบียบ หรือข้อบังคับต่างๆ ของ บสส. อันส่งผลทำให้มีความเสียหายเกิดขึ้นกับ บสส. หรือผู้เกี่ยวข้อง ทั้งในทางตรงและในทางอ้อม ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยมูลค่าความเสียหายจะเป็นไปตามการประเมินของ บสส.
- 12.5 กรณีอื่นๆที่ไม่ได้กล่าวถึงค่าปรับในที่นี้ หาก บสส. พิจารณาแล้วเห็นว่า ผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาหรือขอบเขตของงาน บสส. จะปรับในอัตราร้อยละ 0.1 ต่อวันจากราคาทั้งหมดตามสัญญา ไปจนกว่าจะดำเนินการได้ถูกต้องตามที่กำหนด
- 12.6 บสส. มีสิทธิหักค่าปรับจากเงินงวดที่ บสส. ยังไม่ได้จ่าย ไม่ว่าพฤติการณ์ที่ก่อให้เกิดค่าปรับจะเป็นค่าปรับของเงินงวดที่ค้างหรือไม่ก็ได้

13. เงื่อนไขอื่น

ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้สนใจ หรือ เคยเป็นคู่ค้าของ บสส. ตกลงรับทราบนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ของ บสส. ที่ได้ประกาศใช้ในขณะนี้ เป็นอย่างดีแล้ว และเพื่อการเสนอราคา/ยื่นข้อเสนอตามเอกสารนี้ ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอตกลงให้คำรับรองว่า เพื่อการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของฝ่าย บสส. ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอจะดำเนินการ เก็บ รวบรวม ใช้ หรือเปิดเผย รวมถึงกำหนดให้มีมาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคลอย่างเพียงพอและเหมาะสม ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กฎ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง นโยบาย วิธีการปฏิบัติงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ รวมถึง บสส. ได้ประกาศใช้บังคับในขณะนี้ และ/หรือ ที่จะได้มีการแก้ไขหรือเพิ่มเติมในภายหน้าด้วย ตลอดจนจะกำกับดูแลให้บุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอปฏิบัติตามคำรับรองดังกล่าวด้วย

หาก ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามที่ได้ให้คำรับรองดังกล่าวข้างต้น ผู้เสนอราคา/ผู้ยื่นข้อเสนอ ตกลงยินยอมรับผิดชอบโดยชดใช้ค่าสินไหมทดแทน และ/หรือ ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นหรือเกี่ยวเนื่องจากการที่ฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามที่ได้ให้คำรับรองนั้น ไม่ว่าจะการนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม ต่อ บสส. ทุกประการ

14. ข้อสงวนสิทธิ์และอื่นๆ

14.1 บสส. สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดของแบบสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือเพื่อให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

14.2 บสส. สงวนสิทธิ์ในการปรับเพิ่มหรือลดเนื้องานที่อยู่ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (TOR) นี้ได้ โดยคิดราคางานเพิ่มหรือลดที่เกิดขึ้นจริงตามส่วนของราคางานจ้างตามสัญญา และให้ถือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (TOR) นี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

14.3 เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายใดได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างแล้วถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำพัสดุสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างนั้นจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

- (1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่ เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้
- (2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะ ได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น

โดยเรืออื่นที่มีใบเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือ เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

- (3) ในกรณีที่ไม่นปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริม การพาณิชย์นาวี

14.4 ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ใน ข้อ 11. บสส. มีสิทธิริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกร้องจากผู้ออก หนังสือค้ำประกันการเสนอราคาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะ พิจารณาให้เป็น ผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

14.5 บสส. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างตามรายละเอียดคุณลักษณะ/ขอบเขตของงาน (TOR) ฉบับนี้ ในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก บสส. ไม่ได้

- (1) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ขณะการจัดจ้างหรือที่ได้รับคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขัน อย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา
- (2) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ บสส. หรือ กระทบต่อ ประโยชน์สาธารณะ
- (3) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (1) หรือ (2) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความใน กฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

14.6 ในระหว่างระยะเวลาการจ้างผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม หลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบที่กำหนด รวมถึง ข้อตกลง เงื่อนไข ระเบียบ ประกาศ หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติ ของ บสส. โดยเคร่งครัด

14.7 ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องเก็บรักษาข้อมูลที่ได้รับจาก บสส. เพื่อการ ปฏิบัติงานตามสัญญา (ถ้ามี) ไว้เป็นความลับตลอดไป โดยจะไม่เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่ว่าด้วยวิธีการใด และแก่บุคคลใดทั้งสิ้น ทั้งนี้เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส. แล้วเท่านั้น

14.8 บสส. ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างช่วงงาน หรือ โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินค่าจ้างจาก บสส. ไม่ว่า ทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลหนึ่งบุคคลใด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส.

14.9 บสส. จะประเมินผลการปฏิบัติงานที่แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ได้รับเลือกให้ เป็นผู้รับจ้าง ตามหลักเกณฑ์การประเมินผลที่ บสส. และ/หรือ ตามที่ระเบียบกระทรวงการคลังกำหนด

14.10 ในกรณีที่รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน (TOR) และ/หรือ เอกสารแนบท้าย (ถ้ามี) มีความขัดหรือแย้งกับแบบเอกสารต่าง ๆ เพื่อการจัดจ้างครั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ บสส. และให้ถือคำวินิจฉัยดังกล่าวเป็นที่สิ้นสุด ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จาก บสส. ทั้งสิ้น

14.11 บรรดาข้อมูล เอกสาร แบบสำรวจ รายงาน ผลการศึกษาวิเคราะห์ ผลสำเร็จของงาน รวมถึงทรัพย์สิน สิ่งต่างๆ ที่ผู้รับจ้างได้จัดทำขึ้นจากการปฏิบัติงานและ/หรือส่งมอบให้แก่ บสส. (ถ้ามี) จะตกเป็นกรรมสิทธิ์และลิขสิทธิ์ของ บสส. โดยผู้รับจ้างจะต้องไม่ส่งมอบ ไม่เผยแพร่ข้อมูลเอกสาร ทำซ้ำ ดัดแปลงหรือกระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดสิทธิของ บสส. ไม่ว่าด้วยวิธีการใดๆ ให้แก่ผู้หนึ่งผู้ใด หรือนำไปใช้ประโยชน์ไม่ว่าจะเพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่นทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส. ก่อนทั้งสิ้น

19. การติดต่อและการรับส่งเอกสาร

ชื่อ-สกุล นายพงษ์พัฒน์ เททะสังข์

ฝ่าย เทคโนโลยีสารสนเทศ ชั้น 29

โทรศัพท์ 02-686-1800 ต่อ 2914

โทรสาร 02-617-8230

E-Mail : pongpat@sam.or.th

เว็บไซต์ www.sam.or.th

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ภายในวันที่..... ตั้งแต่เวลาน. ถึงน. ในวันและเวลาทำการของ บสส.

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็นต้องเปิดเผยชื่อ และที่อยู่ในข้อเสนอแนะ วิจารณ์หรือมีความเห็นด้วย

Signature
ee
mm