

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน							-	
2	หมวดงานระบบสุขาภิบาล							-	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ							-	ซ้าย/เดินหัวจ่าย (เมนเดิม)
4	หมวดงานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง							-	
5	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย							-	ตัดต่อและซ้ายหัว Sprinkler
								-	
	ค่าดำเนินการ							-	
	VAT 7%							-	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง							-	

หมายเหตุ ** หากต้องการ excel file ขอเพิ่มเติมผ่านทางอีเมล auction_1 @sam.or.th

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน								
1	งานรื้อถอน				-		-	-	
2	งานพื้น	1.00	งาน		-		-	-	
3	งานผนัง	1.00	งาน		-		-	-	
4	งานฝ้าเพดาน	1.00	งาน		-		-	-	
5	งานทาสี	1.00	งาน		-		-	-	
6	งานประตู-หน้าต่าง	1.00	งาน		-		-	-	
7	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	1.00	งาน		-		-	-	
8	งานเฟอร์นิเจอร์	1.00	งาน		-		-	-	
9	งานเบ็ดเตล็ด	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคามหาหมวดงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน				-		-	-	
1	งานรื้อถอน								
	รวมราคางานรื้อถอน				-		-	-	
2	งานพื้น								
	พื้นเดิม รื้อถอน/ซ่อมแซม	-	งาน		-		-	-	รวมในงานปรับระดับ
	พื้นปูนทรายปรับระดับ พร้อมขัดหยาบ	1,050.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานทำพื้น Self-Leveling	1,890.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	FL-01 พื้นปูกระเบื้องยางแบบปูกลาว ลายหินขัด (ละเอียด) ขนาด 600*600 มม. รุ่น TRZ604 ชื่อ RECTANGO	158.55	ตารางเมตร		-		-	-	
	FL-02 พื้นปูพรม Carpet Tile สีเขียว (Groundwork Collection) ขนาด 500*500 มม. รหัส GW08	341.25	ตารางเมตร		-		-	-	
	FL-03 พื้นปูพรม Carpet Tile สีเทาอ่อน (Groundwork Collection) ขนาด 500*500 มม. รหัส GW06	1,388.10	ตารางเมตร		-		-	-	
	รวมราคางานพื้น				-		-	-	
3	งานผนัง								
	ผนังเดิม รื้อถอน/ซ่อมแซม	1.00	งาน		-		-	-	
	ผนังอิฐปื้นบอร์ค หนา 12 มม. คร่าวเหล็กชุปสังกะสี สองด้าน	462.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ผนังคกแต่ง กรุไม้ขัดทนชั้น/HMR V313 E1 หนา 9 มม. ปิดทับด้วยลามิเนต ติดตั้งร่องตัวชวยลุมิเนียมสีดำตามแบบ/รอยต่อแผ่น	165.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	วัสดุซับเสียงในผนัง Rockwool	462.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ผนังคกแต่งลามิเนตสลับวัสดุซับเสียง SOLO E สี Sand หนา 9 มม. (ผนังห้องประชุม M1 M2)	85.80	ตารางเมตร		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ผนังตกแต่งระแนงไม้ PVC	22.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	บัวพื้น/ผนัง อลูมิเนียมสีดำ สูง 40-50 มม. (1 นิ้วครึ่ง - 2 นิ้ว)	176.00	เมตร		-		-	-	
	รวมราคางานผนัง				-		-	-	
4	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ้าเพดานเดิม รื้อถอน/ซ่อมแซม	1.00	งาน		-		-	-	
	CL-01 ฝ้าเพดานยิปซัม 12มม. รุ่นกันชื้น คร่าวเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบ (ทำสีเขียว)	86.90	ตารางเมตร		-		-	-	
	CL-02 ฝ้าเพดานยิปซัม 12มม. รุ่นกันชื้น คร่าวเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบ (ทำสีขาว)	70.40	ตารางเมตร		-		-	-	
	CL-03 ฝ้าอะลูมิเนียมยิปซัม 12มม. รุ่นกันชื้น คร่าวเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบ (ทำสีขาว)	1,655.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ช่องเปิด Service	10.00	ชุด		-		-	-	
	ฝ้าเพดานตกแต่งบน CL-01 ด้วยวัสดุชุบสังกะสี SOLO E สีเขียว Emerald หนา 12 มม. สังกัดประกอบตามแบบ	86.90	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานทำหลุมฝ้า สำหรับติดตั้งโคม L-8 หน้ากว้างหลุม 20 cm. ลึก 15 cm.	62.00	เมตร		-		-	-	
	งานหน้าฉากอะคริลิก ปิดหลุมฝ้าตกแต่ง (L8) อะคริลิก 6 มม หน้ากว้าง 20 ซม.	62.00	เมตร		-		-	-	
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				-		-	-	
5	งานทาสี								
	งานเตรียมผิว								
	งานขูดล้างสีผนังเดิม	110.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานทาน้ำยากันเชื้อรา	462.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานทาสี				-		-	-	
	PA-01 ผนังทาสีขาว รหัส 139-1 Carbon Coal ของ Beger	330.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	PA-01 ผนังทาสีเทาเข้ม รหัส 140-5 Thorwood ของ Beger	22.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	PA-03 ผนังทาสีอมม่วง รหัส 129-5 Moon Journey ของ Beger	2.20	ตารางเมตร		-		-	-	
	PA-04 ผนังทาสีเขียว รหัส 047-6 Mercedes ของ Beger	2.20	ตารางเมตร		-		-	-	
	CL-01 ฝ้าเพดานยิปซัม 12มม. รุ่นกันชื้น ฉาบเรียบ ทำสีเขียว รหัส 047-6 Mercedes ของ Beger	86.90	ตารางเมตร		-		-	-	
	CL-02 ฝ้าเพดานยิปซัม 12มม. รุ่นกันชื้น ฉาบเรียบ ทำสีขาว รหัส 139-1 Carbon Coal ของ Beger	70.40	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานเก็บสีส่วนอื่นๆ	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคางานทาสี				-		-	-	
6	งานประตู-หน้าต่าง								

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	งานซ่อมแซมเฟรมหน้าต่างเดิม (ภายในอาคาร)	1.00	งาน		-		-	-	
	งานผนังกระจกติดตาย	114.40	ตารางเมตร		-		-	-	
	โชน A งานประตู หน้าต่าง				-		-	-	
	D-01	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-02	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-03	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-04	3.00	ชุด		-		-	-	
	D-05	2.00	ชุด		-		-	-	
	D-06	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-07	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-08	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-09	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-10	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-17	1.00	ชุด		-		-	-	
	โชน B งานประตู หน้าต่าง				-		-	-	
	D-11	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-12	2.00	ชุด		-		-	-	
	D-13	3.00	ชุด		-		-	-	
	D-14	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-15	1.00	ชุด		-		-	-	
	D-16	1.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานประตู-หน้าต่าง				-		-	-	
7	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ								
	งานซ่อมแซมปรับปรุงห้อง Pantry อาคาร A	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานติดตั้งห้องอาบน้ำสำเร็จรูปพร้อมเครื่องทำน้ำอุ่น	1.00	ชุด		-		-	-	
								-	
	รวมราคางานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ				-		-	-	
8	งานเฟอร์นิเจอร์								
	เฟอร์นิเจอร์ไม้								

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาครบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	BF-01A Reception Counter	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-02A Gallery Lobby	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-03A Lockers	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-04A Pantry Counter	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-05A Recreation Theatre	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-06A ตู้เก็บเอกสาร 1	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-07A ตู้เก็บเอกสาร 2	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-08A Stationary & Printer	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-09A ตู้เก็บเครื่องเสียง (ห้องประชุม M1)	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-10A ตู้เก็บเอกสาร 3	1.00	ชุด		-		-	-	
					-		-	-	
	BF-01B Reception Counter	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-02B Reception Backwall	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-03B Writable Partition	5.00	ชุด		-		-	-	
	BF-04B Banquette	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-05B Pantry	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-06B Stationary & Printer	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-07B Lockers	1.00	ชุด		-		-	-	
	BF-08B Sideboard	3.00	ชุด		-		-	-	
	BF-08B Phonebooth & Sideboard	2.00	ชุด		-		-	-	
	เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				-		-	-	
	ห้องผู้บริหารระดับสูง				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม 6 ที่นั่ง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงสูง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	6.00	ชุด		-		-	-	
	- โซฟาหน้าห้อง (2 ที่นั่ง)	1.00	ชุด		-		-	-	
	- โซฟาหน้าห้อง (1 ที่นั่ง)	2.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะกลาง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- ชั้นแขวนทีวีขนาด 43-55 นิ้ว มีปลั๊ก	1.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องผู้บริหารระดับกลุ่มงาน				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคาร์บี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- โต๊ะทำงานผู้บริหาร	4.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พรมที่พิงศรียะ	4.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	8.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุมผู้บริหาร				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม 6 ที่นั่ง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	6.00	ชุด		-		-	-	
	- ชั้นแขวนทีวีขนาด 43-55 นิ้ว มีปลั๊ก	1.00	ชุด		-		-	-	
	เลขานุการผู้บริหาร				-		-	-	
	- โต๊ะเลขานุการ	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง + พนักพิงศรียะ	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	4.00	ชุด		-		-	-	
	- ตู้ข้างล้อเลื่อน	2.00	ชุด		-		-	-	
	ผู้บริหารระดับฝ่าย 1				-		-	-	
	- โต๊ะทำงานผู้บริหาร	3.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง + พนักพิงศรียะ	3.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	6.00	ชุด		-		-	-	
	- Set ฉาก Partition ผ้า	3.00	ชุด		-		-	-	
	Working Area 1				-		-	-	
	- ชุด โต๊ะทำงาน 2 ด้าน 6 ที่นั่ง + ฉากกั้นแบ่งส่วน + ฉากผ้า	3.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	18.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะสูง ขนาด 300w x 120d x 100h	1.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะสูง ขนาด 120w x 120d x 100h	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้สตูล	8.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะประชุม (Co-Working) ขนาด 260w x 160d	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้สตูล	6.00	ชุด		-		-	-	
	Reception				-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะกลม	3.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้ Armchair	6.00	ชุด		-		-	-	
	ผู้บริหารระดับฝ่าย 2				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- โต๊ะทำงานผู้บริหาร	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง + พนักพิงศีรษะ	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	4.00	ชุด		-		-	-	
	- Set ฉาก Partition ผ้า	2.00	ชุด		-		-	-	
	Working Area 2				-		-	-	
	- ชุดโต๊ะทำงาน 2 ด้าน 8 ที่นั่ง + ฉากกั้นแบ่งส่วน + ฉากผ้า	4.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	32.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะประชุม (Co-Working) ขนาด 220w x 160d	2.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะประชุมกลม (Co-Working) ขนาด Dia120	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	16.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะกลม	4.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้	18.00	ชุด		-		-	-	
	Pantry				-		-	-	
	- โต๊ะกลม	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้	12.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะทานอาหาร	4.00	ชุด		-		-	-	
	ผู้บริหารระดับฝ่าย 3				-		-	-	
	- โต๊ะทำงานผู้บริหาร	6.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง + พนักพิงศีรษะ	6.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง (เก้าอี้แขก)	12.00	ชุด		-		-	-	
	- Set ฉาก Partition ผ้า	5.00	ชุด		-		-	-	
	- ฉาก Partition ผ้าพิเศษ	1.00	ชุด		-		-	-	
	Working Area 3				-		-	-	
	- ชุดโต๊ะทำงาน 2 ด้าน 6 ที่นั่ง + ฉากกั้นแบ่งส่วน + ฉากผ้า	8.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	48.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้ (Phonebooth)	2.00	ชุด		-		-	-	
	- ตู้เอกสาร	4.00	ชุด		-		-	-	
	Reception 1				-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	2.00	ชุด		-		-	-	
	- โซฟา Moon	1.00	ชุด		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาครบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- โซฟา Moon	1.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะกลม	7.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้ Armchair	14.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุม 1				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงสูง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	10.00	ชุด		-		-	-	
	- ชั้นแขวนทีวีขนาด 43-55 นิ้ว มีปลั๊ก	1.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุม 2				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	6.00	ชุด		-		-	-	
	- ชั้นแขวนทีวีขนาด 43-55 นิ้ว มีปลั๊ก	1.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุม 3				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	6.00	ชุด		-		-	-	
	- ชั้นแขวนทีวีขนาด 43-55 นิ้ว มีปลั๊ก	1.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุม 4				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	6.00	ชุด		-		-	-	
	- ชั้นแขวนทีวีขนาด 43-55 นิ้ว มีปลั๊ก	1.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องสัมมนา M1				-		-	-	
	- โต๊ะพับอนกประสงค์ + แสงบังตา	19.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้สัมมนา	38.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องสัมมนา M2				-		-	-	
	- โต๊ะพับอนกประสงค์ + แสงบังตา	16.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้สัมมนา	32.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุมเล็ก 1				-		-	-	
	- โต๊ะกลม	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	4.00	ชุด		-		-	-	
	ห้องประชุมเล็ก 2				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- โต๊ะกลม	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	4.00	ชุด		-		-	-	
	Pantry 1 (พื้นที่บริเวณใต้ห้องสัมมนา M2 ตามแบบ)				-		-	-	
	- โต๊ะกลม	3.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้	6.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะบาร์สตูลสูง 240w x 120d x 100h	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้สตูล	6.00	ชุด		-		-	-	
	Working Area 4 (Co-working Area)				-		-	-	
	- โต๊ะประชุม (Co-Working) ขนาด 220w x 160d	3.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะประชุม ขนาด 320w x 170d	1.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะประชุม ขนาด 320w x 120d x 74.5h	2.00	ชุด		-		-	-	
	- โต๊ะประชุม (Co-Working) ขนาด 260w x 160d	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	48.00	ชุด		-		-	-	
	Pantry Counter				-		-	-	
	- โต๊ะกลม	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้	8.00	ชุด		-		-	-	
	Reception Theatre				-		-	-	
	- โต๊ะข้าง	8.00	ชุด		-		-	-	
	Quite Zone				-		-	-	
	- ชุดโต๊ะทำงาน Private Seat 6 ที่นั่ง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- ชุดโต๊ะทำงาน Private Seat 5 ที่นั่ง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- ชุดโต๊ะทำงาน Private Seat 5 ที่นั่ง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เก้าอี้พนักพิงกลาง	16.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานเฟอร์นิเจอร์				-		-	-	
8	งานเบ็ดเตล็ด								
	คำทำความสะอาด Big Cleaning ก่อนส่งมอบพื้นที่	1.00	งาน		-		-	-	
	ป้าย SAM ไลค์ทะอะคริลิก ทำสีพื้นด้านหลัง บนผนัง	2.00	ชุด		-		-	-	
	ม่าน Roller Blinds แบบ Blackout	560.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ป้ายชื่อห้อง	24.00	ชุด		-		-	-	ป้ายชื่อห้องไลค์ทะอะคริลิก

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	งานติดตั้งกระจกแสง UV ยี่ห้อ Lamina หรือเทียบเท่า		งาน		-		-	-	ยกเลิก
	งานติดตั้งแอร์ฟิวบิ่งดา	1.00	งาน		-		-	-	
	อื่นๆ		งาน		-		-	-	
	รวมราคางานเบ็ดเตล็ด				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาครบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
1	งานระบบประปา	1.00	งาน		-		-	-	
2	งานระบบน้ำเสีย	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานระบบสุขาภิบาล				-		-	-	
1	งานระบบประปา								
	ค่าตรวจสอบ ซ่อมแซมงานระบบประปา และอื่นๆ	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบประปา				-		-	-	
2	งานระบบน้ำเสีย								
	ค่าตรวจสอบ ซ่อมแซมงานระบบน้ำเสีย และอื่นๆ	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบน้ำเสีย				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
1	งานสำรวจและรื้อถอนส่วนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1.00	งาน		-		-	-	
2	งานติดตั้งใหม่สำหรับระบบปรับอากาศ	1.00	งาน		-		-	-	
3	งานตรวจสอบและปรับแต่งค่าระบบ	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				-		-	-	
1	งานสำรวจและรื้อถอนส่วนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	งานเครื่องปรับอากาศและงานติดตั้งตามมาตรฐาน								
	งานติดตั้งม่านอากาศ ขนาด 680 CFM ระยะผ่านขั้นต่ำ 3 เมตร	5.00	ชุด		-		-	-	
	ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศของทางอาคารพร้อมเช็คการใช้งานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	1.00	เหมา		-		-	-	
	รื้อถอนท่อน้ำยา ท่อไฟ/สายไฟ และเครื่อง FCU/CDU Cassette type Condensing Water Cool Type รวมขนทิ้ง	2.00	ชุด		-		-	-	
	รื้อถอนหัวจ่ายแอร์ (SAG/RAG.) ท่อลมแข็ง (SUPPLY AIR DUCT) และท่อลมอ่อน (FLEXIBLE) รวมขนทิ้ง	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานปิดท่อลมเดิมที่ไม่ใช้งาน (FLANGE END DUCT)	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานสำรวจและรื้อถอนส่วนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				-		-	-	
2	งานติดตั้งใหม่สำหรับระบบปรับอากาศ								
	งานติดตั้งท่อลม (SUPPLY AIR DUCT)								
	ท่อ PRE-INSULATION DUCT (PID,PIR) ความหนา 20 mm.	900.00	ตร.ฟ.		-		-	-	
	ท่อลมอ่อน (FLEXIBLE) Dia 10"	77.00	เมตร		-		-	-	
	ท่อลมอ่อน (FLEXIBLE) Dia 12"	75.00	เมตร		-		-	-	
	PLENUMBOX	1.00	เหมา		-		-	-	
	ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	HANGER&SUPPORT	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานติดตั้งหัวจ่าย (AIR GRILLE)								
	- 4"-2-LINEAR SLOT DIFFUSER(LSD)-5.50 m. long	4.00	ชุด		-		-	-	
	- SAG12"x12" W/OBV	101.00	ชุด		-		-	-	
	- RAG24"x24"	71.00	ชุด		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาครบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- TAG120"x16"	2.00	ชุด		-		-	-	
	- TAG120"x12"	1.00	ชุด		-		-	-	
	- TAG80"x16"	3.00	ชุด		-		-	-	
	- TAG60"x12"	2.00	ชุด		-		-	-	
	- TAG48"x12"	13.00	ชุด		-		-	-	
	- TAG48"x20"	3.00	ชุด		-		-	-	
	- TAG80"x20"	1.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานติดตั้งใหม่สำหรับระบบปรับอากาศ				-		-	-	
3	งานตรวจสอบและปรับแต่งค่าระบบ								
	งานตรวจสอบและปรับแต่งค่าระบบ (TEST&COMMISSIONING)	1.00	เหมา		-		-	-	
	อื่นๆ		เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานตรวจสอบและปรับแต่งค่าระบบ				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคาร์บี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง								
1	งานแสงสวิตซ์ไฟฟ้า	1.00	งาน		-		-	-	
2	งานโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร	1.00	งาน		-		-	-	
3	งานระบบสื่อสาร	1.00	งาน		-		-	-	
4	งานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1.00	งาน		-		-	-	
5	งานระบบประกาศ	1.00	งาน		-		-	-	
6	งานระบบประตูอัตโนมัติ (Access control)	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคามหัดงานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง				-		-	-	
1	งานแสงสวิตซ์ไฟฟ้า								
	- ตู้โหลดไฟฟ้า LOADPANEL MAIN LUG 100A 24cct.	7.00	ชุด		-		-	-	
	- ตู้โหลดไฟฟ้า LOADPANEL MAIN LUG 100A 24cct.	6.00	ชุด		-		-	-	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ MCB 16A	29.00	ชุด		-		-	-	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ MCB 20A	99.00	ชุด		-		-	-	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์กันไฟลัด RCBO 20A	13.00	ชุด		-		-	-	
	- งานอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานสวิตซ์				-		-	-	
	- สวิตซ์ทางเดียว 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	19.00	ชุด		-		-	-	
	- สวิตซ์ทางเดียว 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 2 ช่อง	4.00	ชุด		-		-	-	
	- สวิตซ์ทางเดียว 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	8.00	ชุด		-		-	-	
	- สวิตซ์ทางเดียว 1 และ DIMMER ตัวพร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	9.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินรับ				-		-	-	
	- เดินรับตู้ สำหรับติดตั้ง รายละเอียดตามแบบ	301.00	ชุด		-		-	-	
	- เดินรับตู้ สำหรับเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน รายละเอียดตามแบบ	173.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ				-		-	-	
	สายไฟฟ้า				-		-	-	
	- IEC-01 2.5sq.mm	12,364.00	เมตร		-		-	-	
	- IEC-01 4sq.mm	9,119.00	เมตร		-		-	-	
	- VCT 2x4/G2.5sq.mm	660.00	เมตร		-		-	-	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง (EMT)				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- Dia. 15 มม.	5,467.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	632.50	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานแผงสวิตซ์ไฟฟ้า				-		-	-	
2	งานโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร								
	โคมไฟรากรวมหลอดและอุปกรณ์								
	- โคม L1	50.00	ชุด		-		-	-	
	- โคม L2	218.00	ชุด		-		-	-	
	- โคม L3	80.00	ชุด		-		-	-	
	- โคม L4	3.00	ชุด		-		-	-	
	- โคม L5	13.00	ชุด		-		-	-	
	- โคม L6	105.00	เมตร		-		-	-	
	- โคม L7	45.00	เมตร		-		-	-	
	- เฟรมอลูมิเนียม Size:3ม.+End Cap ของ โคม L7	8.00	เส้น		-		-	-	
	- Power Supply 150W.24V DC No ของ โคม L8	5.00	ชุด		-		-	-	
	- โคม L8	1,240.00	ชุด		-		-	-	
	- SR-BUS LED Controller DC1 โคม L8	8.00	เส้น		-		-	-	
	- RGB+CCT 3Zones 5Scenes โคม L8	8.00	ชุด		-		-	-	
	- Power Supply 350W 14.58 amp โคม L8	2.00	ชุด		-		-	-	
	- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Sign) ป้ายทางออกฉุกเฉิน LED 1x10W, 2 HRS BACK UP	23.00	ชุด		-		-	-	
	- โคมไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) LED 2x9W, Self Contained backup 2 HR	22.00	ชุด		-		-	-	
	- เต้ารับเดี่ยว	22.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร				-		-	-	
3	งานระบบสื่อสาร								
	- Main Server Rack 42U 3X Ø 4" HEAVY DUTY FAN W/CABLE 1.4m. (FAN COOLING 3 PCS.)	2.00	ชุด		-		-	-	
	AC POWER DISTRIBUTION 12 UNIVERSAL OUTLET W/CABLE 3m. & SURGE PROTECTION, WHITE-GREY				-		-	-	
	- Cable Management Panel	16.00	ชุด		-		-	-	
	- Patch Panel 48Port (Cat6)	4.00	ชุด		-		-	-	
	- Patch Panel 24Port (Cat6A)	2.00	ชุด		-		-	-	
	- Patch Panel 8Port (Cat6)	2.00	ชุด		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- POE.Switch Hub 16port for Wifi Router		ชุด		-		-	-	By Owner
	- POE.Switch Hub 8port for CCTV	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เค้่ารับ LAN สำหรับคิดคณ้ง รายละเอียคตามแบบ	53.00	ชุด		-		-	-	
	- เค้่ารับ LAN สำหรับเฟอร์นิเจอร์ร้่านก้งาน รายละเอียคตามแบบ	52.00	ชุด		-		-	-	
	- เค้่ารับ TELEPHONE OUTLET RJ45 สำหรับเฟอร์นิเจอร์ร้่านก้งาน รายละเอียคตามแบบ	2.00	ชุด		-		-	-	
	งานสายสัญญาณ Fiber				-		-	-	
	MATERIAL FIBER OPTIC สำหรับระบบ Internet				-		-	-	
	- สาย 12c fiber optic cable Single-Mode for Internet พร้อม Splice หัวสายสัญญาณ สำหรับ ชั้น 29A ไป 11A 220 ม.	1.00	งาน		-		-	-	
	- Liquid-tight Flexible Metal Conduit 3/4" 180 Ea.				-		-	-	
	- ODF 12F 1 Ea.				-		-	-	
	- 12SC Snap Plate 1 Ea.				-		-	-	
	- 6SC Snap Plate 2 Ea.				-		-	-	
	- SC Pigtail & Fusion Splice 24 Ea.				-		-	-	
	- SC - LC Patch Fiber, Duplex, 3 M. 2 Ea.				-		-	-	
	- Accessory & Label				-		-	-	
	- Test OTDR 12 POINT				-		-	-	
	- สาย 12c fiber optic cable Single-Mode for Internet พร้อม Splice หัวสายสัญญาณ สำหรับ ชั้น 29A ไป 11B 350 ม.	1.00	งาน		-		-	-	
	- Liquid-tight Flexible Metal Conduit 3/4" 250 Ea.				-		-	-	
	- EMT Conduit 3/4" 100 Ea.				-		-	-	
	- ODF 24F 1 Ea.				-		-	-	
	- ODF 12F 1 Ea.				-		-	-	
	- 12SC Snap Plate 1 Ea.				-		-	-	
	- 6SC Snap Plate 2 Ea.				-		-	-	
	- SC Pigtail & Fusion Splice 24 Ea.				-		-	-	
	- SC - LC Patch Fiber, Duplex, 3 M. 2 Ea.				-		-	-	
	- Accessory & Label				-		-	-	
	- Test OTDR 12 POINT				-		-	-	
	MATERIAL FIBER OPTIC สำหรับระบบ CCTV				-		-	-	
	- สาย 6c fiber optic cable Single-Mode for CCTV พร้อม Splice หัวสายสัญญาณ สำหรับ ชั้น 29A ไป 11A 220 ม.	1.00	งาน		-		-	-	
	- Liquid-tight Flexible Metal Conduit 3/4" 180 Ea.				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- ODF 6F 1 Ea.				-		-	-	
	- 6SC Snap Plate 1 Ea.				-		-	-	
	- SC Pigtail & Fusion Splice 12 Ea.				-		-	-	
	- SC - LC Patch Fiber, Duplex, 3 M. 2 Ea.				-		-	-	
	- Accessory & Label				-		-	-	
	- Test OTDR				-		-	-	
	- สาย 6c fiber optic cable Single-Mode for CCTV พร้อม Splice หัวสายสัญญาณ สำหรับ ชั้น 29A ไป 11B 350 ม.	1.00	งาน		-		-	-	
	- Liquid-tight Flexible Metal Conduit 3/4" 250 Ea.				-		-	-	
	- EMT Conduit 3/4" 100 Ea.				-		-	-	
	- ODF 12F 1 Ea.				-		-	-	
	- 12SC Snap Plate 1 Ea.				-		-	-	
	- ODF 6F 1 Ea.				-		-	-	
	- 6SC Snap Plate 2 Ea.				-		-	-	
	- SC Pigtail & Fusion Splice 12 Ea.				-		-	-	
	- SC - LC Patch Fiber, Duplex, 3 M. 2 Ea.				-		-	-	
	- Accessory & Label				-		-	-	
	- Test OTDR				-		-	-	
	- ค่าใช้จ่ายอื่นๆเกี่ยวกับงานระบบ Fiber	1.00	งาน		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสารและท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง				-		-	-	
	- สาย UTP Cat6 for LAN	5,850.00	เมตร		-		-	-	
	- สาย UTP Cat6A for Wifi	800.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 15 มม. IMC	110.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 15 มม.	5,800.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	550.00	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานทดสอบระบบ OTDR	1.00	เหมา				-	-	
	อุปกรณ์กล่องวงจรปิด (สามารถเข้ากับระบบเดิมที่ บสส. ใช้งานอยู่ปัจจุบัน)				-		-	-	
	- กล่องวงจรปิด แบบ Fixed Type ชนิดติดตั้งภายในอาคาร Uniview รุ่น IPC3532 LB-ADZK-G หรือดีกว่า	4.00	ชุด		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสารและท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง				-		-	-	
	- สาย UTP Cat6	180.00	เมตร		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาครบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- Dia. 15 มม.	154.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	22.00	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานทดสอบระบบ	1.00	เหมา		-		-	-	
	อุปกรณ์ระบบสัญญาณภาพ ห้องประชุมใหญ่ M1,M2				-		-	-	
	- COMPUTER & NOTBOOK (MAIN CONTROL) BY OWNER	2.00	ชุด		-		-	-	BY OWNER
	- Main Sound Rack 27U	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เครื่องฉาย PROJECTOR ห้อง M2	1.00	ชุด		-		-	-	
	- MONITOR TV ติดผนัง ขนาด.75 นิ้ว ห้อง M1	1.00	ชุด		-		-	-	
	- MONITOR TV ติดผนัง ขนาด.24 นิ้ว ห้อง M2	1.00	ชุด		-		-	-	
	- MONITOR จอโปรเจกเตอร์แบบมอดูร์ไฟฟ้า ติดผนัง ขนาด 180" ห้อง M2	1.00	ชุด		-		-	-	
	- เครื่องสลับภาพ HDMI MATRIX	2.00	ชุด		-		-	-	
	- อุปกรณ์ควบคุมท่า LVE STREAM	2.00	ชุด		-		-	-	
	- Wireless Presentation	2.00	ชุด		-		-	-	
	- NETWORK SWITCH	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เครื่องควบคุม Control Box	2.00	ชุด		-		-	-	
	- Keypad สำหรับเครื่องควบคุม	2.00	ชุด		-		-	-	
	- เครื่องแปลงสัญญาณ LAN TO HDMI (TX/RX)	9.00	ชุด		-		-	-	
	- HDMI WALL PLATE	7.00	ชุด		-		-	-	
	- ค่าติดตั้ง/งานทดสอบระบบ (รวมกับระบบประกาศเสียงภายในห้องประชุมใหญ่ M1,M2)	1.00	เหมา		-		-	-	
	- งานอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสารและท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง				-		-	-	
	- สาย UTP Cat6	180.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 15 มม. EMT	150.00	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบสื่อสาร (Wifi, Computer&CCTV&HDMI)				-		-	-	
4	งานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- อุปกรณ์ตรวจจับควันแบบ Electric Photo (ของเก่า ย้ายและติดตั้งใหม่)	15.00	ชุด		-		-	-	
	- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (ของเก่า ย้ายและติดตั้งใหม่)	30.00	ชุด		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ท่อร้อยสายไฟไฟโหละบาง				-		-	-	
	- Dia. 15 มม.	847.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	143.00	เมตร		-		-	-	
	สายสัญญาณระบบเตือนเพลิงไหม้				-		-	-	
	IEC-01 1.5sq.mm	2,200.00	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานทดสอบระบบ	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้				-		-	-	
5	งานระบบประกาศ								
	อุปกรณ์สำหรับระบบประกาศ ส่วนกลาง								
	- Main Sound Rack 15 U Digital Mixer , Power Amplifier และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	1.00	ชุด		-		-	-	
	- Digital Mixer Amplifier 5 Zone W	1.00	ชุด		-		-	-	
	- CEILING SPEAKER 6 W	23.00	ชุด		-		-	-	
	-Attenuator 12 W	2.00	ชุด		-		-	-	
	-Attenuator 120 W	1.00	ชุด		-		-	-	
	-High Impedance to line level	1.00	ชุด		-		-	-	
	- Installation & Commisionning	1.00	เหมา		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสารและท่อร้อยสายไฟไฟโหละบาง				-		-	-	
	- 1x2C-4sqmm VCT	715.00	เมตร		-		-	-	
	- 2x1.5sqmm VTF	528.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 20 มม. IMC	110.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 20 มม. EMT	130.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 15 มม. EMT	280.00	เมตร		-		-	-	
	- Liquid-Tight Flexible Conduit Dia. 25 มม.	180.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 25 มม.	15.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	27.00	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	อุปกรณ์สำหรับระบบประกาศเสียงภายในห้องประชุมใหญ่ M1,M2								
	- Main Sound Rack 27U	2.00	ชุด		-		-	-	
	- 16 Channel Digital Mixer with Wireless Control	2.00	ชุด		-		-	-	
	- 8 Zone Audio Processor with advanced DSP Capabilities	1.00	ชุด		-		-	-	
	- Wireless Handheld Microphone System	8.00	ชุด		-		-	-	
	- Power Amplifier	2.00	ชุด		-		-	-	
	- CEILING SPEAKER 2 way 8" 70/100V	12.00	ชุด		-		-	-	
	- Portable Powered Column System Speaker	4.00	ชุด		-		-	-	
	- ค่าติดตั้ง/งานทดสอบระบบ (อุปกรณ์ระบบสัญญาณภาพ ห้องประชุมใหญ่ M1,M2)	1.00	เหมา		-		-	-	
	- งานอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสารและท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง								
	- 2x1.5sqmm VTF	165.00	เมตร		-		-	-	
	- Dia. 15 มม. EMT	121.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	16.50	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบประกาศ				-		-	-	
6	งานระบบประตูอัตโนมัติ (Access control)								
	อุปกรณ์หลักสำหรับระบบประตูอัตโนมัติ								
	- เครื่องบันทึกเวลา/เปิด-ปิดประตู, Prox.card reader	4.00	หน่วย		-		-	-	
	- หัวอ่านบัตร/ Card reader	4.00	หน่วย		-		-	-	
	- กลอนแม่เหล็ก/ EM Lock (600 lbs.)	6.00	ชุด		-		-	-	
	- บานเปลือยกระจะยึดกระจะก/ EM Lock bracket, all-glass frameless door	6.00	ชุด		-		-	-	
	- iLAN(TCP/IP Converter : ตัวแปลงสัญญาณควบคุมผ่านระบบ LAN)	4.00	ชุด		-		-	-	
	- กุญแจตัดกลอน SS-090 และ เฟลท SS-129	4.00	ชุด		-		-	-	
	- BreakGlass Call Point (Green) "Emergency Release"	4.00	ชุด		-		-	-	
	- ค่าติดตั้ง/Installation service (ACS)	4.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ				-		-	-	
	- IEC-01 2.5sq.mm	185.00	เมตร		-		-	-	
	- IEC-01 4sq.mm	370.00	เมตร		-		-	-	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาครบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- Dia. 15 มม. EMT	320.00	เมตร		-		-	-	
	- Flexible Conduit Dia. 15 มม.	10.00	เมตร		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสาร				-		-	-	
	- สาย UTP Cat6	180.00	เมตร		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบประตูอัตโนมัติ (Access control)				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : การจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ชั้น 11 อาคารชั้นทาวเวอร์ส									
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ และอาคารบี ชั้น 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด									
คำนวณประมาณการงบการก่อสร้างโดย									

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย								
1	งานระบบดับเพลิง Sprinkler	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคามหาหมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย				-		-	-	
1	งานระบบดับเพลิง Sprinkler								
1.1	งานเดินท่อ ระบบดับเพลิง Sprinkler								
	Black Steel Pipe (BSP.) sch.# 40, ERW., ASTM A53, Grade A								
	- Dia. 1"	30.00	เมตร		-		-	-	
	- Fitting and Hanger Support	1.00	เหมา		-		-	-	
	- Painting Works	1.00	เหมา		-		-	-	
	- งานอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
1.2	งานระบบดับเพลิง หัวกระจายน้ำ Sprinkler				-		-	-	
	- Existing Sprinkler	123.00	ชุด		-		-	-	
	- Existing Sprinkler Relocate	57.00	ชุด		-		-	-	
	- New Pendent Sprinkler	12.00	ชุด		-		-	-	
	- Test & Commissioning	1.00	เหมา		-		-	-	
	- งาน Drain น้ำท่อ Sprinkler	1.00	เหมา		-		-	-	
	- งานอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา		-		-	-	
1.3	งานถังดับเพลิง				-		-	-	
	ถังดับเพลิง 15 lbs ชนิด น้ำยาเหลวระเหย (Clean Agent) NON - CFC	11.00	ชุด		-		-	-	
	ที่วางถังเดียว SS w/ปี าย 20x30 cm. (สติกเกอร์ธรรมดา ไม่สะท้อนแสง)	11.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานระบบดับเพลิง Sprinkler				-		-	-	