

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงสำนักงานศูนย์ธุรกิจภาคตะวันออก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 9/169, 9/170 หมู่ 3 ถนน เสม็ด-อ่างศิลา ตำบล เสม็ด อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เสนอราคาโดย เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	สรุปงานก่อสร้าง								
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน				-		-	-	ไม่รวมงานปรับภูมิทัศน์
2	หมวดงานระบบสุขาภิบาล				-		-	-	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				-		-	-	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า				-		-	-	
					-		-	-	
	ค่าดำเนินการ 15%							-	
	VAT 7%							-	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง							-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงสำนักงานศูนย์ธุรกิจภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 9/169, 9/170 หมู่ 3 ถนน เสม็ด-อังกิลา ตำบล เสม็ด อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เสนอราคาโดย

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
	หมวดงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน								
1	หมวดงานรื้อถอน	1.00	งาน		-		-	-	
2	หมวดงานพื้น	1.00	งาน		-		-	-	
3	หมวดงานผนัง	1.00	งาน		-		-	-	
4	หมวดงานฝ้าเพดาน	1.00	งาน		-		-	-	
5	หมวดงานทาสี	1.00	งาน		-		-	-	
6	หมวดงานประตูปาน้ำต่าง	1.00	งาน		-		-	-	
7	หมวดสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	1.00	งาน		-		-	-	
8	หมวดงานเบ็ดเตล็ด	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน				-		-	-	
1	DEMOLISH หมวดงานรื้อถอน								
	ชั้น 1								
1.1	รื้อถอนพื้นกระเบื้อง ผนังไป	38.20	ตารางเมตร		-		-	-	
1.2	รื้อผนังกระเบื้อง ผนังไป	7.40	ตารางเมตร		-		-	-	
1.3	รื้อหลังคามทัลลชีท ผนังไป	36.00	ตารางเมตร		-		-	-	
1.4	รื้อประตูพร้อมวงกบ ผนังไป	2.00	ชุด		-		-	-	
1.5	รื้อโถส้วม อ่างล้างหน้า ผนังไป	2.00	ชุด		-		-	-	
1.6	รื้อถอนโคมไฟ สายไฟ ผนังไป	10.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 2								
1.7	รื้อถอนพื้นกระเบื้อง ผนังไป	2.30	ตารางเมตร		-		-	-	
1.8	รื้อผนังกระเบื้อง ผนังไป	10.00	ตารางเมตร		-		-	-	
1.9	รื้อฝ้าเพดาน ผนังไป	2.30	ตารางเมตร		-		-	-	
1.10	รื้อประตูพร้อมวงกบ ผนังไป	2.00	ชุด		-		-	-	
1.11	รื้อชุดประตูปาน้ำเลื่อนอลูมิเนียมพร้อมวงกบ ผนังไป	6.80	ตารางเมตร		-		-	-	
1.12	รื้อโถส้วม อ่างล้างหน้า ผนังไป	2.00	ชุด		-		-	-	
1.13	รื้อถอนโคมไฟ สายไฟ ผนังไป	8.00	ชุด		-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	อื่นๆ				-		-	-	
1.14	ชั้น 3 รื้อโอดส้วม อ่างล้างหน้า ขนไป	2.00	ชุด		-		-	-	
1.15	หน้าอาคาร รื้อเสาหลังคามทัลชีท ขนไป	2.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานรื้อถอน				-		-	-	
2	FLOOR FINISHES หมวดงานพื้น								
	ชั้น 1								
2.1	F-01 พื้นกระเบื้องยางแบบปูขาว Tarkett ของ BFM ขนาด 229x1219mm หนา 2-3mm	40.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	รุ่น Soft Oak Light Grey iD30 : 3977 010 หรือเทียบเท่า พร้อมบัวพื้น PVC สันรีรูป สำหรับ F-01				-		-	-	
2.2	งานปรับผิวพื้น	40.00	ตารางเมตร		-		-	-	
2.3	F-02 พื้นกระเบื้อง Porcelain ขนาด 600x600mm สีเทา หรือเทียบเท่า (ลานหน้าสำนักงานและห้องน้ำ)	38.20	ตารางเมตร		-		-	-	
2.4	งานปรับระดับพื้นปูนทราย	38.20	ตารางเมตร		-		-	-	
2.5	งานซ่อมแซมพื้น / ฝ้าท่อน้ำที่ชำรุด	2.00	ชุด		-		-	-	
2.6	งานรื้อถอนและซ่อมแซมพื้นบริเวณที่มีจุดท่อน้ำภายในอาคารยื่นออกมา	1.00	งาน		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
2.7	F-02 พื้นกระเบื้อง Porcelain ขนาด 600x600mm สีเทา หรือเทียบเท่า (ลานหน้าสำนักงานและห้องน้ำ)	2.30	ตารางเมตร		-		-	-	
2.8	พื้นเดิมซ่อมแซม ทำความสะอาด	43.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	อื่นๆ				-		-	-	
2.9	ชั้น 3 พื้นเดิมซ่อมแซม ทำความสะอาด	52.00	ตารางเมตร		-		-	-	
2.10	พื้นบันได พื้นบันไดเดิมซ่อมแซม ซ่อมจุกบันได PVC และทำความสะอาด	15.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานพื้น				-		-	-	
3	หมวดงานผนัง								
	ชั้น 1								
3.1	W1-1 ผนังเดิม ซ่อมแซม ทาสีขาวกึ่งเงา (ดูหมวดงานสี)		ตารางเมตร		-		-	-	
3.2	W2-1 ผนังอิฐฉาบปูน 12 มม. ทาสีขาวกึ่งเงา ใครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี นู 2 ด้าน	8.40	ตารางเมตร		-		-	-	
3.3	W1-2 ผนังเดิม ซ่อมแซม ทาสีปูนลอฟท์ สีเทาอ่อน (ดูหมวดงานสี)		ตารางเมตร		-		-	-	
3.4	W2-2 ผนังอิฐฉาบปูน 12 มม. ทาสีปูนลอฟท์ สีเทาอ่อน ใครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี นู 2 ด้าน		ตารางเมตร		-		-	-	
3.5	W3 ผนังบุกระเบื้องเซรามิก (ขนาด 20x20cm.) (ห้องน้ำ ความสูง 120 cm. จากพื้น พร้อมทิว PVC)	7.40	ตารางเมตร		-		-	-	
3.6	W4 ผนังเดิม ทำความสะอาด (ดูหมวดงานสี)		ตารางเมตร		-		-	-	
3.7	W5 ระแนงเหล็กเดิม ทำความสะอาด ซัดซ่อมทาสีขาว	6.00	ตารางเมตร		-		-	-	
3.8	W6 ระแนงเหล็กเดิม ทำความสะอาด ซัดซ่อมทาสีขาว คุ้ผนังแผ่นสเมาร์ทบอร์ด หนา 12 มม. ทาสีขาวกึ่งเงา	12.00	ตารางเมตร		-		-	-	
3.9	คุ้ผนังปิดช่องลมระบายอากาศเดิม ห้องน้ำชั้น 1	1.00	งาน		-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ชั้น2				-		-	-	
3.10	W1-1 มุ้งเดิม ซ่อมแซม ทาสีขาวกึ่งเงา (ดูหมวดงานสี)		ตารางเมตร		-		-	-	
3.11	W1-2 มุ้งเดิม ซ่อมแซม ทาสีปูนลอฟท์ สีเทาอ่อน (ดูหมวดงานสี)		ตารางเมตร		-		-	-	
3.12	W3 มุ้งบุกระเบื้องเซรามิก (ขนาด 20x20cm.) (ห้องน้ำ ความสูง 120 cm. จากพื้น พร้อมทิว PVC)	10.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ชั้น3				-		-	-	
3.13	มุ้งเดิม ทำความสะอาด	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานผนัง				-		-	-	
4	หมวดงานฝ้าเพดาน								
	ชั้น 1								
4.1	CL-01 ฝ้าเปลือยท้องพื้น	47.00	ตารางเมตร		-		-	-	
4.2	CL-03 ฝ้ายิปซัมบอร์ด 9 มม. ชนิดทนความชื้น คร่าวโลหะชุบสังกะสี	2.20	ตารางเมตร		-		-	-	
4.3	ช่องเปิด Service	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
4.4	CL-01 ฝ้าเปลือยท้องพื้น	43.50	ตารางเมตร		-		-	-	
4.5	CL-03 ฝ้ายิปซัมบอร์ด 9 มม. ชนิดทนความชื้น คร่าวโลหะชุบสังกะสี	2.30	ตารางเมตร		-		-	-	
4.6	ช่องเปิด Service	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 3				-		-	-	
4.7	CL-01 ฝ้าเปลือยท้องพื้น	3.50	ตารางเมตร		-		-	-	
4.8	CL-02 ฝ้า T-Bar เดิม ซ่อมแซม ทำความสะอาด และเปลี่ยนแผ่นที่ชำรุด	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานผนัง และฝ้าผนัง				-		-	-	
5	หมวดงานทาสี								
	ชั้น 1								
5.1	Code 1 สีทาภายใน ปูนเก่า (สีขาวกึ่งเงา)	53.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.2	Code 2 สีทาภายใน ปูนเก่า (สีปูนลอฟท์)	40.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.3	Code 1 สีทาภายใน ปูนใหม่ (สีขาวกึ่งเงา)	8.40	ตารางเมตร		-		-	-	
5.4	Code 2 สีทาภายใน ปูนใหม่ (สีปูนลอฟท์)	10.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.5	Code 1 สีทาภายนอก ปูนเก่า (สีขาวกึ่งเงา)	35.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.6	Code 1 สีทาพื้นเพดาน	48.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
5.7	Code 1 สีทาภายใน ปูนเก่า (สีขาวกึ่งเงา)	80.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.8	Code 2 สีทาภายใน ปูนเก่า (สีปูนลอฟท์)	45.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.9	Code 1 สีทาภายนอก ปูนเก่า (สีขาวกึ่งเงา)	50.00	ตารางเมตร		-		-	-	
5.10	Code 1 สีทาพื้นเพดาน	52.00	ตารางเมตร		-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ชั้น 3				-		-	-	
5.12	Code 1 สีทาภายนอก ปูนเก่า (สีขาวกึ่งงา)	50.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานผนัง และผิวผนัง				-		-	-	
6	หมวดงานประตู-หน้าต่าง								
	ชั้น 1								
D-01	ประตูบานสวิงพร้อมซี่ค บานกรอบอลูมิเนียมค่า ลูกบิดกระจกใส Tempered + บานติดตาย ความหนากระจกไม่น้อยกว่า 8 mm ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด และฟิล์มกันแดดแบบใส รวมวงกบ	1.00	ชุด		-		-	-	
D-02	ประตูบานสวิงพร้อมซี่ค บานกรอบอลูมิเนียมค่า ลูกบิดกระจกใส Tempered ความหนากระจกไม่น้อยกว่า 8 mm ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด และสติกเกอร์ฝ้า รวมวงกบ	1.00	ชุด		-		-	-	
D-03	70X200 ซม. ประตู ห้องน้ำ PVC สำเร็จรูป บานเรียบ บานกลัดล่าง รวมวงกบ	1.00	ชุด		-		-	-	
D-04	ประตูเหล็กหลังอาคาร ทำสีขาว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด หรือเทียบเท่า รวมวงกบ	1.00	ชุด		-		-	-	
D-07	ประตูเหล็กบานคู่หลังอาคารตามแบบ ทำสีขาว พร้อมอุปกรณ์ล้อคสลักและกุญแจครบชุด	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
D-02	ประตูบานสวิงพร้อมซี่ค บานกรอบอลูมิเนียมค่า ลูกบิดกระจกใส Tempered ความหนากระจกไม่น้อยกว่า 8 mm ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด และสติกเกอร์ฝ้า รวมวงกบ	1.00	ชุด		-		-	-	
D-03	70X200 ซม. ประตู ห้องน้ำ PVC สำเร็จรูป บานเรียบ บานกลัดล่าง รวมวงกบ	1.00	ชุด		-		-	-	
D-06	ประตูบานเลื่อนคู่ บานกรอบอลูมิเนียมค่า ลูกบิดกระจกใส Tempered + บานติดตาย ความหนากระจกไม่น้อยกว่า 8 mm ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด		-		-	-	
	อื่นๆ				-		-	-	
	ข้อมแจมประตูเดิมชั้นอื่นๆ	1.00	เหมา		-		-	-	
	ข้อมแจมหน้าต่างเดิมชั้นอื่นๆ	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานประตู-หน้าต่าง				-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
7	หมวดงานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ								
	ชั้น 1								
	โถสุขภัณฑ์ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายฉีดชำระ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	โอบัสสวาะ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ที่ใส่กระดาษชำระ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างหน้า ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกล้างพื้น ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	กระจกเงา	1.00	ชุด		-		-	-	
	STOP VALVE เดี่ยว/คู่	3.00	ชุด		-		-	-	
	Floor drain	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
	โถสุขภัณฑ์ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายฉีดชำระ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ที่ใส่กระดาษชำระ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างหน้า ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกล้างพื้น ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	กระจกเงา	1.00	ชุด		-		-	-	
	STOP VALVE เดี่ยว/คู่	2.00	ชุด		-		-	-	
	Floor drain	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชุดฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อกเดี่ยว ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 3				-		-	-	
	โถสุขภัณฑ์ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายฉีดชำระ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ที่ใส่กระดาษชำระ ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างหน้า ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกล้างพื้น ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	กระจกเงา	1.00	ชุด		-		-	-	
	STOP VALVE เดี่ยว/คู่	2.00	ชุด		-		-	-	
	Floor drain	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชุดฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อกเดี่ยว ยี่ห้อ American Standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานผนัง และผิวผนัง				-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
8	หมวดงานเบ็ดเตล็ดและส่วนประกอบอาคาร								
	โต๊ะทำงาน ขนาดตามแบบ	12.00	ชุด		-		-	-	โดยเจ้าของ
	ฉากกั้นหุ้มผ้าตั้งโต๊ะ (สีเทา) สำหรับโต๊ะ 100*60*74 ซม.	4.00	ชุด		-		-	-	
	เก้าอี้ทำงาน	12.00	ตัว		-		-	-	
	ชุดโต๊ะเก้าอี้รับรอง (โต๊ะกลม 1, โซฟา 2 ที่นั่ง 1, เก้าอี้ 2)	2.00	ชุด		-		-	-	
	ชุดโต๊ะเก้าอี้รับรอง (โต๊ะกลม 1, อาร์มแชร์ 2)	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชุดโต๊ะกินข้าว เก้าอี้ 4 ที่นั่ง	1.00	ชุด		-		-	-	
	ตู้ 19' Germany Export Rack (60*60*85 ซม.)	1.00	ตู้		-		-	-	
	งานติดตั้งอุปกรณ์เสริมที่เข้ากับตู้ Rack ที่ บสส. มีอยู่ (ตู้ 19' Germany Export Rack)	1.00	เหมา		-		-	-	
	ค่าขนย้าย รถ 6 ล้อ (กรุงเทพ - ชลบุรี)	1.00	เหมา		-		-	-	
	ป้าย S.A.M ไลต์ทออะคริลิก ทำสีพื้นด้านหลัง บนผนัง	1.00	ชุด		-		-	-	
	ม่าน Vertical Blind วัสดุแบบโปร่ง (ผนังกระจกหน้าสำนักงานชั้น 1 และห้องประชุมชั้น 2)	2.00	ชุด		-		-	-	
	งานซ่อมแซม เจริงชายปิดขอบหลังคา	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานเสริมผนัง โครงเหล็กกวดตะแกรงเหล็กฉีก หรือตาข่ายกันแมลงอย่างดี กั้นนก/หนู/ บริเวณเหนือฝ้าชั้น 3	1.00	เหมา		-		-	-	
	พื้นที่หน้าสำนักงาน ซัดล้าง ซ่อมแซมรอย ทาสีขอบพื้นภายนอก	30.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ที่ครอบมิตอร์น้ำ ป้องกันขโมย	1.00	ชุด		-		-	-	
	งานสำรวจซ่อมแซมโครงสร้างและเปลี่ยนหลังคา Metal sheet จำนวน 1" ท้อง PVC สีขาว ด้านหน้าและหลังอาคาร	36.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานเปลี่ยนเสาเหล็กโครงสร้างหลังคาหน้าอาคาร ขนาด 3"หนา 4 มม. (มอก.) ทาสีขาว	2.00	ต้น		-		-	-	
	งานรื้อและเปลี่ยนขอบมือจับราวบันไดเป็นสีเทาเข้ม หรือเทียบเท่า	1.00	เหมา		-		-	-	
	งานขัดซ่อม ทาสีราวบันได	1.00	เหมา		-		-	-	
	อ่างล้างจานสแตนเลสแบบขาตั้ง 2 หลุม 1 ที่พัก ขนาด 120 ซม. พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	ตู้เย็น 2 ประตู ขนาด 8.6 คิว	1.00	ตู้		-		-	-	
	ตู้กดน้ำดื่ม 3 อุณหภูมิ น้ำร้อน/น้ำอุณหภูมิห้อง/น้ำเย็น วงอั้งค์ด้านล่าง	1.00	ตู้		-		-	-	
	ไมโครเวฟขนาด 25 ลิตร ยี่ห้อ Sharp/Electrolux หรือเทียบเท่า	1.00	ตู้		-		-	-	
	พัดลมตั้งพื้น 18 นิ้ว	1.00	ตัว		-		-	-	
	Façade								
	งานด้านหน้าอาคาร				-		-	-	
	โครงเหล็กรับ Façade ตามแบบวิศวกรรม ทาสีกันไฟ	52.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	ป้ายไวโอลินโฆษณา ขนาด 6.4x8.15 ม. พร้อมเสริมโครงคร่าวเหล็ก	52.00	ตารางเมตร		-		-	-	
	งานชุดวงจรคุมสั่งป้าย 8 ดวง โคม พร้อมขาคือออคูมินิเยม ติดตั้งอุปกรณ์ Timer Switch	1.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคาหมวดงานเบ็ดเตล็ดและส่วนประกอบอาคาร				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงสำนักงานศูนย์ธุรกิจภาคตะวันออกเฉียง

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 9/169, 9/170 หมู่ 3 ถนน เสม็ด-อ่างศิลา ตำบล เสม็ด อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เสนอราคาโดย

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปราคาค่าก่อสร้างงานระบบสุขาภิบาล								
1	งานระบบประปา	1.00	งาน		-		-	-	
2	งานระบบน้ำเสีย	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาค่าก่อสร้างงานระบบสุขาภิบาลและคืบเพลิง				-		-	-	
1	งานระบบประปา (เดินท่อน้ำดี) (ค่าอุปกรณ์รวมค่าแรง)								
	ชั้น 1								
	โถสุขภัณฑ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายฉีดชำระ	1.00	ชุด		-		-	-	
	โถปัสสาวะ	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกล้างพื้น	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างจาน	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
	โถสุขภัณฑ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายฉีดชำระ	1.00	ชุด		-		-	-	
	โถปัสสาวะ	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชุดศึคน้ำอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อกเดี่ยว	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกล้างพื้น	1.00	ชุด		-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ชั้น 3				-		-	-	
	โอสูขัณฑ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายฉีดชำระ	1.00	ชุด		-		-	-	
	โอบัสสาวะ	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชุดฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อกเดี่ยว	1.00	ชุด		-		-	-	
	ก๊อกล้างพื้น	1.00	ชุด		-		-	-	
					-		-	-	
	เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ 250 Watt (พร้อมติดตั้ง)	1.00	หน่วย		-		-	-	
	ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส ขนาด 1,500 ลิตร (พร้อมติดตั้ง)	1.00	หน่วย		-		-	-	
	ขาตั้งเหล็ก ขนาด 1.2x1.2ม. (หรือขนาดที่เหมาะสมขนาดถังเก็บน้ำ)	1.00	ชุด		-		-	-	
					-		-	-	
	รวมราคางานระบบประปา				-		-	-	
2	งานระบบน้ำเสีย								
	ชั้น 1								
	โอสูขัณฑ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	โอบัสสาวะ	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด		-		-	-	
	Floor drain	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างจาน	1.00	ชุด		-		-	-	
	งานลอกท่อระบายน้ำ บ่อพักและเคสียร์ถังบำบัด	1.00	เหมา		-		-	-	
					-		-	-	
	ชั้น 2								
	โอสูขัณฑ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด		-		-	-	
	Floor drain	1.00	ชุด		-		-	-	
					-		-	-	
	ชั้น 3								
	โอสูขัณฑ์	1.00	ชุด		-		-	-	
	อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด		-		-	-	
	Floor drain	1.00	ชุด		-		-	-	
	ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร	1.00	หน่วย		-		-	-	
	ค่าตรวจสอบ ซ่อมแซมงานระบบประปา ระบบระบายน้ำเดิม และอื่นๆ	1.00	เหมา		-		-	-	
					-		-	-	
	รวมราคางานระบบน้ำเสีย				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงสำนักงานศูนย์ธุรกิจภาคตะวันออก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 9/169, 9/170 หมู่ 3 ถนน เสม็ด-อ่างศิลา ตำบล เสม็ด อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เสนอราคาโดย

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปราคาค่าก่อสร้างงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
1	เครื่องปรับอากาศ	1.00	งาน		-		-	-	
2	พัดลมระบายอากาศ	1.00	งาน		-		-	-	
3	งานระบบไฟฟ้าและควบคุม	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาค่าก่อสร้างงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				-		-	-	
1	เครื่องปรับอากาศ								
	ชั้น 1								
	CDU/FCU-1 @24,000 BTU ชนิดแขวนเพดาน (ราคารวมอุปกรณ์และติดตั้งตามมาตรฐาน)	1.00	ตัว		-		-	-	
	CDU/FCU-2 @24,000 BTU ชนิดแขวนเพดาน (ราคารวมอุปกรณ์และติดตั้งตามมาตรฐาน)	1.00	ตัว		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
	CDU/FCU-3 @24,000 BTU ชนิดแขวนเพดาน (ราคารวมอุปกรณ์และติดตั้งตามมาตรฐาน)	1.00	ตัว		-		-	-	
	รวมราคาเครื่องปรับอากาศ				-		-	-	
2	พัดลมระบายอากาศและเครื่องฟอกอากาศ								
	พัดลมดูดอากาศ ชนิดฝังฝ้าเพดาน ขนาด 8 นิ้ว (ห้องน้ำชั้น 1)	1.00	ตัว		-		-	-	
	พัดลมโถงดูดผนัง ขนาด 16 นิ้ว	1.00	ตัว		-		-	-	
	รวมราคาพัดลมระบายอากาศ				-		-	-	
3	ระบบไฟฟ้าและระบบควบคุม								
	- สายไฟฟ้า ท่อ CONDUIT	3.00	จุด		-		-	-	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคา ระบบไฟฟ้าและระบบควบคุม				-		-	-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงสำนักงานศูนย์ธุรกิจภาคตะวันออก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 9/169, 9/170 หมู่ 3 ถนน เสม็ด-อ่างศิลา ตำบล เสม็ด อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เสนอราคาโดย

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปราคาค่าก่อสร้างงานระบบไฟฟ้า								
1	แผงสวิตซ์ไฟฟ้า	1.00	งาน		-		-	-	
2	โคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร	1.00	งาน		-		-	-	
3	ระบบสื่อสาร (วิทยุ, Computer& CCTV)	1.00	งาน		-		-	-	
4	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1.00	งาน		-		-	-	
5	ระบบประกาศ	1.00	งาน		-		-	-	
6	ระบบประตูอัตโนมัติ (Access control)	1.00	งาน		-		-	-	
	รวมราคาค่าก่อสร้างงานระบบไฟฟ้า				-		-	-	
1	แผงสวิตซ์ไฟฟ้า								
	เดินสายไฟมีเตอร์	1.00	ชุด		-		-	-	
	ตู้ี หลอดไฟฟ้า 14 ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์และเซอร์กิตเบรกเกอร์	1.00	ชุด		-		-	-	
	เมนเบรกเกอร์	1.00	ลูก		-		-	-	
	เซอร์กิตเบรกเกอร์	13.00	ลูก		-		-	-	
	อุปกรณ์ตัดไฟอัตโนมัติ	1.00	ชุด		-		-	-	
	สายเมน 35 SQ.MM THW	30.00	ม.		-		-	-	
	ท่อร้อยสายเมนไฟฟ้า (EMT) Dia. 2"	30.00	ม.		-		-	-	
	งานเดินสายเมนสำหรับมีเตอร์ไฟฟ้า	1.00	จุด		-		-	-	
	งานเดินไฟจากตู้ชั้น 1 ขึ้นชั้น 2	1.00	เหมา		-		-	-	
	ตู้ี หลอดไฟฟ้า 10 ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์และเซอร์กิตเบรกเกอร์	1.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินไฟจากชั้น 3 ไปที่ตู้ชั้น 2	1.00	เหมา		-		-	-	
	ชั้น 1				-		-	-	
	สวิตซ์ทางเดียว 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	3.00	ชุด		-		-	-	
	สวิตซ์ทางเดียว 2 ตัวพร้อมหน้ากาก 2 ช่อง	1.00	ชุด		-		-	-	
	สวิตซ์สองทาง 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	3.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	7.00	จุด		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
	สวิตซ์ทางเดียว 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	4.00	ชุด		-		-	-	
	สวิตซ์สองทาง 1 ตัวพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	1.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	5.00	จุด		-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ชั้น 3				-		-	-	
	งานซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้าเดิม ให้อ้างอิงได้ตามมาตรฐาน (ดูรายการโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร)	-	งาน		-		-	-	
	ชั้น 1				-		-	-	
	ตัวรับตู้ รายละเอียดตามแบบ	22.00	ชุด		-		-	-	
	ตัวรับตู้ ชนิดกันน้ำ	1.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	23.00	จุด		-		-	-	
	ปลั๊กเสียบ LAN	8.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายสัญญาณ	8.00	จุด		-		-	-	
	ชั้น 2				-		-	-	
	ตัวรับตู้ รายละเอียดตามแบบ	11.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	11.00	จุด		-		-	-	
	ปลั๊กเสียบ LAN	9.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายสัญญาณ	9.00	จุด		-		-	-	
	วางร้อยสายไฟอูมิเนียม ลีบขาว แบบหนา	1.00	ชุด		-		-	-	
	ชั้น 3				-		-	-	
	งานซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้าเดิม ให้อ้างอิงได้ตามมาตรฐาน (ดูรายการโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร)	-	งาน		-		-	-	
	รวมราคางานแผงสวิทช์ไฟฟ้า				-		-	-	
2	โคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ในอาคาร								
	ชั้น 1								
	FL1 โคมตะแกรงสี่เหลี่ยมสะท้อนแสง ชนิดคิลอย LED 2x18W(ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	8.00	ชุด		-		-	-	
	FL2 LED Florescent9w (ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	2.00	ชุด		-		-	-	
	FL3 LED Florescent18w (ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	4.00	ชุด		-		-	-	
	DL1 Downlight LED E27 14W 6"(ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	3.00	ชุด		-		-	-	
	DL2 โคม LED ขาลาเปา 24W (ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	2.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	19.00	จุด		-		-	-	
	ชั้น 2								
	FL1 โคมตะแกรงสี่เหลี่ยมสะท้อนแสง ชนิดคิลอย LED 2x18W(ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	6.00	ชุด		-		-	-	
	FL2 LED Florescent9w (ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	1.00	ชุด		-		-	-	
	FL3 LED Florescent18w (ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	1.00	ชุด		-		-	-	
	DL1 Downlight LED E27 14W 6"(ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	1.00	ชุด		-		-	-	
	DL2 โคม LED ขาลาเปา 24W (ราคารวมหลอดและอุปกรณ์)	2.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	11.00	จุด		-		-	-	
					-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	อื่นๆ				-		-	-	
	งานซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้าเดิม เปลี่ยนหลอดไฟให้ใช้งานได้ตามมาตรฐาน (ชั้น 3)	1.00	เล่ม		-		-	-	
	ป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Sign)	4.00	ชุด		-		-	-	
	โคมไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) Self Contained backup2 HR	4.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินท่อ ร้อยสายไฟ	8.00	จุด		-		-	-	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า (EMT)	200.00	ม.		-		-	-	
	รวมราคางานโคมไฟพื้นและอุปกรณ์ในอาคาร				-		-	-	
3	ระบบสื่อสาร (Wifi, Computer & CCTV)								
	Main Server Rack 16U								
	- POE.Switch Hub for Wifi Router				By Other		By Other		
	- POE.Switch Hub for CCTV				By Other		By Other		
	- Cable Management Panel				By Other		By Other		
	- Patch Panel				By Other		By Other		
	- CCTV Monitor 32"	1.00	ชุด		-		-	-	โดยเจ้าของ
	เครื่องบันทึก CCTV	1.00	ชุด		-		-	-	
	- Hard disk 8TB	1.00	ชุด		-		-	-	
	- UPS Power Supply	1.00	ชุด		-		-	-	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง				-		-	-	
	- Dia. 15 มม.	100.00	ท่อน		-		-	-	
	สายสัญญาณสื่อสาร				-		-	-	
	- สาย UTP Cat6	300.00	ม.		-		-	-	
	อุปกรณ์ตัวรับและกล่องวงจรปิด				-		-	-	
	- กล่องวงจรปิด แบบ Fixed Type ชนิดติดตั้งภายในอาคาร	4.00	ชุด		-		-	-	
	- กล่องวงจรปิด แบบ Fixed Type ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร	3.00	ชุด		-		-	-	
	- สายสัญญาณกล่อง LAN POE	175.00	ม.		-		-	-	
	ตัวรับโทรศัพท์	2.00	ชุด		-		-	-	
	รีเลย์ ป้องกันแรงดันไฟฟ้าที่รับได้ พร้อมระบบป้องกันกระแสเกิน Din Rail 220V 80A รุ่น SVP916-80A (Surge Protection)	1.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานระบบสื่อสาร (Wifi, Computer & CCTV)				-		-	-	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
4	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- อุปกรณ์ตรวจจับควันแบบ <i>Electric Photo</i>	7.00	ชุด		-		-	-	
	- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนภัย แบบ <i>BELL 8 นิ้ว</i>	3.00	ชุด		-		-	-	
	- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ <i>Manual station</i>	3.00	ชุด		-		-	-	
	- ตู้ <i>Control</i> ระบบดับเพลิง	1.00	ชุด		-		-	-	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะปานกลาง (<i>IMC Dia. 15 มม.</i>)	120.00	ม.		-		-	-	
	สายสัญญาณระบบเตือนเพลิงไหม้				-		-	-	
	- <i>1C x 1.5</i> ตร.มม. <i>IEC01</i>	120.00	ม.		-		-	-	
	- <i>FRC Cable 1C x 2.5</i> ตร.มม.	120.00	ม.		-		-	-	
	ถังดับเพลิง สูดรน้ำ <i>Low Pressure Water Mist (ABFFC)</i> ฉลากเขียว <i>15 lbs.</i>	3.00	ชุด		-		-	-	
	ขาตั้งสแตนเลสพร้อมป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องดับเพลิง	3.00	ชุด		-		-	-	
	รวมราคางานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้				-		-	-	
5	ระบบประกาศ								
	อุปกรณ์สำหรับระบบประกาศ								
	- <i>CEILING SPEAKER 3 W</i>	-	ชุด		-		-	-	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะบาง				-		-	-	
	- <i>Dia. 15 มม.</i>	-	ม.		-		-	-	
	รวมราคางานระบบประกาศ				-		-	-	
6	ระบบประตูอัตโนมัติ (Access control)								
	อุปกรณ์หลักสำหรับระบบประตูอัตโนมัติ	1.00	ชุด		-		-	-	
	งานเดินสายสัญญาณและสวิตช์เปิด-ปิด	1.00	เหมา		-		-	-	
	รวมราคางานระบบประตูอัตโนมัติ (Access control)				-		-	-	