



บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

การคัดเลือกขึ้นบัญชีรายชื่อผู้ให้บริการต้องวงจรถัด

1. ความเป็นมา

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการบริหารสินทรัพย์ โดยการรับซื้อ รับโอน และรับจ้างบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ และทรัพย์สินรอการขาย ตามพระราชกำหนดบริษัท บริหารสินทรัพย์ พ.ศ.2541 มีความประสงค์จะดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง เพื่อการจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สิน ที่เกี่ยวกับการบริหารสินทรัพย์ เพื่อการบริหารสินทรัพย์ของ บสส. และการรับจ้างบริหารสินทรัพย์ จึงประกาศ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะและขอบเขตของงานดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

บสส. มีความประสงค์จะขึ้นทะเบียนรายชื่อผู้ให้บริการต้องวงจรถัด เพื่อการจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สิน ที่เกี่ยวกับการบริหารสินทรัพย์ เพื่อการบริหารสินทรัพย์ของ บสส. และการรับจ้างบริหารสินทรัพย์ ให้เป็นไป ด้วยความเรียบร้อยถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นขอรับการคัดเลือก

3.1 คุณสมบัติทั่วไป

- (1) เป็นนิติบุคคลหรือนุคคลที่มีความสามารถตามกฎหมาย
- (2) เป็นนิติบุคคลหรือนุคคลที่ไม่ถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือ มีสถานะเป็นบุคคลล้มละลาย รวมถึง กรรมการหรือ ผู้บริหารของนิติบุคคลต้องไม่เป็นบุคคลที่มีภาระหนี้สินส่วนตัว ถูกศาลสั่ง พิทักษ์ทรัพย์ หรือ เป็นบุคคลล้มละลาย
- (3) ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- (4) เป็นนิติบุคคลหรือนุคคลผู้มีอาชีพตามขอบเขตของงานนี้
- (5) ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงาน เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการ ของนิติบุคคลนั้นด้วย

- (6) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ บสส. ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการคัดเลือกครั้งนี้
- (7) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.2 คุณสมบัติเฉพาะ

- (1) เป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ที่ประกอบธุรกิจที่มีลักษณะงานที่เกี่ยวข้องสอดคล้องกับความต้องการของ บสส. และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด
- (2) เป็นผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญ มีประสบการณ์ และผลงานที่แสดงถึงความสามารถในการดำเนินงานตรงกับความต้องการของ บสส.

4. รายละเอียดและขอบเขตของงาน

พัสดุที่ บสส. ประสงค์จะเช่า ต้องเป็นของแท้ ของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ไม่เป็นของเก่าเก็บ อยู่ในสภาพที่จะใช้งานได้ทันที และมีคุณลักษณะเฉพาะตรงตามที่ บสส. กำหนดดังต่อไปนี้

กล้อง CCTV และอุปกรณ์ จำนวนชุด

ติดตั้งอุปกรณ์และระบบสำรองภาพ (cloud)

บริการ Monitoring Service ตลอดระยะเวลา 24 ชั่วโมง (ถ้ามี)

การบำรุงรักษา

ระยะเวลาดำเนินการและติดตั้ง _____ วัน นับถัดจากวันที่ผู้เช่าลงนามสัญญา

หมายเหตุ

บสส. สงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลง ขอบเขตการปฏิบัติงานของงานให้บริการกล้องวงจรปิดนี้ได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ให้บริการกล้องวงจรปิดได้ทราบหรือให้ยินยอมล่วงหน้าแต่อย่างใด และให้ถือขอบเขตการปฏิบัติงานของผู้ให้บริการกล้องวงจรปิดนี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น ด้วย

5. การขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อ

การขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อที่ได้รับเลือกเป็นผู้ให้เช่านั้น บสส. จะมีการทบทวนคุณสมบัติ โดยจะพิจารณาผู้ขึ้นทะเบียนที่ได้รับเลือกเป็นผู้ให้เช่าที่ยังคงคุณสมบัติ และยกเลิกผู้ขึ้นทะเบียนที่ไม่ยื่นข้อเสนอกับ บสส. ติดต่อกันเกิน 3 ปี ออกจากบัญชีรายชื่อของ บสส.

6. การส่งมอบงาน

6.1 ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกกรายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เช่า จะต้องปฏิบัติงานและส่งมอบงานตามแต่ละลักษณะงานที่ บสส. จะได้จัดสรรงานโดยสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างไร ให้แก่ผู้ให้เช่า ซึ่งได้กำหนดไว้ในขอบเขตงาน

6.2 กรณีหาก บสส. เห็นว่างานที่ผู้ให้เช่าส่งมอบแก่ บสส. มีข้อบกพร่องไม่ถูกต้อง หรือไม่ตรงกับเงื่อนไขซึ่งกำหนดไว้ มีอำนาจแจ้งให้ผู้ให้เช่าทำการแก้ไขงานดังกล่าวให้ถูกต้องแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ บสส. กำหนด หากผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการแก้ไขงาน หรือแก้ไขไม่แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด บสส. มีสิทธิไม่รับมอบงานที่ผู้ให้เช่าส่งมอบ และถือว่าผู้ให้เช่าเป็นฝ่ายผิดสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างไร

7. การจ่ายเงิน

จ่ายค่าเช่าพัสดุให้ผู้ให้เช่า แบ่งเป็นรายงวด

บสส.ตกลงชำระค่าเช่าในอัตราคงที่ตลอดระยะเวลาการเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือน ตามเดือนปฏิทิน มีกำหนดระยะเวลา 45 (สี่สิบห้า) วัน เมื่อผู้ให้เช่าได้ส่งมอบพัสดุทั้งหมดโดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาเช่าหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างไร และ บสส. ได้ตรวจรับมอบพัสดุเรียบร้อยแล้ว ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น ๆ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้ด้วยแล้ว

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้คิดอัตราค่าเช่าเป็นรายวันตามจำนวนวันที่เช่าจริง การคำนวณค่าเช่ารายวันตามสัญญานี้ให้ถือว่าหนึ่งเดือนมี 30 (สามสิบ) วัน

8. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

บสส. จะพิจารณาคัดเลือกจากผู้ผ่านการตรวจคุณสมบัติเบื้องต้น โดยการพิจารณาคัดเลือกผู้ให้บริการก่อสร้างวงจรถัด บสส. จะพิจารณาผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกกรายที่ได้คะแนนเกินกว่า 70 คะแนน ขึ้นไป เพื่อขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อ กับ บสส. ตามหลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกจากเอกสารการรับสมัคร (Company Profile) 100 คะแนน

8.1 เป็นผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญ มีประสบการณ์ และผลงานที่ผ่านมา พิจารณาจากจำนวนงานและมูลค่าผลงาน โดยมี ภาพถ่ายร้านค้า โรงงาน งานที่แล้วเสร็จ ประกอบกับสัญญาหรือใบสั่งงาน หรือเอกสารอื่นๆที่สามารถแสดงเป็นหลักฐาน (50 คะแนน)

8.2 แผนการทำงานและระยะเวลาทำงาน (25 คะแนน)

8.3 เทคนิค วิธีการ หรือนวัตกรรม ที่นำเสนอให้ บสส. (25 คะแนน)

ทั้งนี้ การพิจารณาคัดเลือกผู้ให้บริการก่อสร้างวงจรถัดตามขอบเขตงานนี้ เป็นดุลยพินิจและสิทธิเด็ดขาดของ บสส. แต่เพียงฝ่ายเดียว ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกไม่มีสิทธิโต้แย้งการใช้ดุลยพินิจของบสส. ใดๆ ทั้งสิ้น

9. การทำสัญญา

ผู้เสนอราคารายที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เข้าจะต้องทำสัญญาเช่าตามแบบสัญญาที่ บสส. กำหนด หรือทำหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น เป็นหนังสือกับ บสส. ภายใน 10 (สิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจาก บสส. และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาพัสดุที่ให้เข้า ให้ บสส. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น โดยกำหนดให้ใช้หลักประกันสัญญาอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

(1) เงินสด

(2) เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ บสส. โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้าวันทำสัญญานั้นไม่เกิน 3 (สาม) วันทำการ

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ให้เข้าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

10. ค่าปรับ

10.1 กรณีที่ผู้ให้เข้าจ้างช่วงงานไปให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บสส. ก่อน บสส. จะปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามนั้น

10.2 กรณีผู้ให้เข้าส่งมอบพัสดุล่วงเลยกำหนดเวลาตาม และบสส. มิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา บสส. จะปรับผู้ให้เข้าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาพัสดุที่ยังไม่ส่งมอบ หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือ ส่งมอบไม่ครบจำนวน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนกว่าผู้ให้เข้าจะส่งมอบถูกต้อง หรือส่งมอบครบจำนวน

10.3 กรณีผู้ให้เข้าไม่ปฏิบัติตามสัญญาเช่า หรือปฏิบัติผิดสัญญาเช่า บสส. จะปรับผู้ให้เข้าวันละ 500 บาทต่อชุด

11. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

กรณีผู้ให้เข้าที่เป็นคู่สัญญากับ บสส. ไม่ปฏิบัติ และ/หรือปฏิบัติผิดสัญญา ตามเงื่อนไขสัญญา ผู้ให้เข้าจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย และ/หรือค่าปรับ ให้แก่ บสส. ตามสัญญา และ/หรือตามหลักเกณฑ์การชดใช้ค่าเสียหายที่ บสส. กำหนด

12. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

-

13. การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้สนใจ หรือเคยเป็นคู่ค้าของ บสส. ตกลงรับทราบนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ของ บสส. ที่ได้ประกาศใช้ในขณะที่ เป็นอย่างดีแล้ว และเพื่อการเสนอราคาตามเอกสารนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอตกลงให้รับรองว่า เพื่อการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของฝ่าย บสส. ผู้ยื่นข้อเสนอจะดำเนินการ เก็บ รวบรวม

ใช้ หรือเปิดเผย รวมถึงกำหนดให้มีมาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคลอย่างเพียงพอและเหมาะสม ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กฎ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง นโยบาย วิธีการปฏิบัติงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ รวมถึง บสส. ได้ประกาศใช้บังคับ ในขณะนี้ และ/หรือ ที่จะได้มีการแก้ไขหรือเพิ่มเติมในภายหน้าด้วย ตลอดจนจะกำกับดูแลให้บุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอปฏิบัติตามคำรับรองดังกล่าวด้วย

หากผู้ยื่นข้อเสนอฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามที่ได้ให้คำรับรองดังกล่าวข้างต้น ผู้ยื่นข้อเสนอตกลงยินยอมรับผิดชอบโดยใช้ค่าสินไหมทดแทน และ/หรือ ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นหรือเกี่ยวเนื่องจากการที่ฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามที่ได้ให้คำรับรองนั้น ไม่ว่าจะการนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตามต่อ บสส. ทุกประการ

14. เงื่อนไขอื่น

14.1 ในกรณีผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายใดได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้บริการล่องวงจรปิด แล้ว บสส. มีสิทธิที่จะทบทวนตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายนั้น โดยจะต้องมีคุณสมบัติตรงตามที่กำหนดไว้ในขอบเขตของงาน (TOR) นี้ได้ตลอดระยะเวลาเช่า และไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายนั้นได้ทราบก่อนล่วงหน้าแต่อย่างใด

14.2 ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายใดที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้บริการล่องวงจรปิด จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น กฎระเบียบ ข้อบังคับ รวมถึง หลักเกณฑ์วิธีปฏิบัติที่ บสส. กำหนดให้ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกผู้ให้เช่าต้องปฏิบัติโดยเคร่งครัดทุกประการ

14.3 ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายใดที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้บริการล่องวงจรปิด จะต้องเก็บรักษาเอกสารข้อมูล รายละเอียดต่าง ๆ ซึ่งถือเป็นทรัพย์สินของ บสส. ที่ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกได้รับจากมาโดยเกี่ยวกับงานที่ได้รับการจัดสรรจาก บสส. นั้นไว้เป็นความลับตลอดไป โดยจะไม่เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่ว่าด้วยวิธีการใดและแก่บุคคลใดทั้งสิ้น ทั้งนี้ หากมีความจำเป็นต้องเปิดเผยข้อมูลใดจะต้องแจ้งและได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส. ก่อนเท่านั้น

15. ข้อสงวนสิทธิ์และอื่นๆ

15.1 บสส. สงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือ ลดงาน ตามที่กำหนดในขอบเขตของงาน (TOR) นี้ได้ โดย บสส. ไม่ต้องแจ้งให้ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายใดที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เช่าได้ทราบหรือให้ยินยอมล่วงหน้าแต่อย่างใด และให้ถือขอบเขตของงาน (TOR) นี้เป็นส่วนหนึ่งของงานด้วย

15.2 บสส. ขอสงวนสิทธิ์ในการเช่า และ/หรือ จัดสรรงาน โดยคำนึงถึงประโยชน์ของ บสส. เป็นสำคัญ รวมถึง บสส. จะยกเลิกการเช่า ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายใดที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เช่าแล้ว ไม่ว่าด้วยเหตุใดและในเวลาหนึ่งเวลาใดก็ได้ และผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกรายใดที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เช่าแล้วจะเรียกร้องค่าเสียหาย

ค่าใช้จ่ายใด ๆ จาก บสส. ไม่ได้ทั้งสิ้น ยกเว้นเฉพาะค่าเช่าที่ได้ดำเนินการตามสัญญาสำเร็จแล้ว บสส. จะจ่ายให้แก่ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกภายใต้เงื่อนไขที่ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เช่าแล้วเท่านั้น

15.3 ผู้ขอรับการคัดเลือกภายใต้ บสส. ได้เลือกให้เป็นผู้ให้เช่าล่วงหน้าแล้ว บสส. สงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาทำสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น เมื่อใด และ/หรือ ไม่ทำสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น กับผู้ขอรับการคัดเลือกภายใต้ บสส. ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด ๆ ก็ได้ แต่หาก บสส. ได้แจ้งผลการพิจารณาพร้อมแจ้งกำหนดเวลาให้เข้าทำสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่นแล้ว และผู้ขอรับการคัดเลือกภายใต้ บสส. ไม่ไปทำสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น ภายในเวลาที่กำหนด โดยไม่แจ้งเหตุผลให้ บสส. ได้ทราบก่อนถึงกำหนดนัดทำสัญญาหรือหลักฐานผูกพันเป็นอย่างอื่น บสส. มีสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนินิจฉัยสัมพันธภาพกับผู้ขอรับการคัดเลือกภายใต้ บสส. นั้นต่อไปได้

15.4 บสส. ไม่อนุญาตให้ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกภายใต้ บสส. ได้รับเลือกให้เป็นผู้ให้เช่าแล้วนำงานที่ได้รับการจัดสรรจาก บสส. ไปช่วงงานหรือ โอนสิทธิ์เรียกร้องในการรับเงินค่าเช่าจาก บสส. ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลหนึ่งบุคคลใด เว้นแต่จะได้รับคามยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บสส.

15.5 ในกรณีที่รายละเอียดขอบเขตของงาน (TOR) นี้ และ/หรือ เอกสารแนบท้าย (ถ้ามี) มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ บสส. และให้ถือคำวินิจฉัยดังกล่าวเป็นที่สิ้นสุด ผู้ยื่นขอรับการคัดเลือกไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหาย และ/หรือ ค่าใช้จ่ายใด ๆ จาก บสส. ทั้งสิ้น

16. เอกสารประกอบการยื่นขอรับการคัดเลือกและสถานที่ยื่นส่งเอกสาร

16.1 เอกสารประกอบการยื่นขอรับการคัดเลือก

ผู้ยื่นข้อเสนอการขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อผู้ให้บริการล่วงหน้าของ บสส. จะต้องยื่นใบสมัคร และเอกสารโดยจัดทำเป็นรูปเล่ม ประกอบด้วยเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) ใบสมัครขอรับการคัดเลือกขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อผู้ผลิตไฟฟ้าของ บสส. (ตามเอกสารแนบ 1)
- (2) หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.20) และลงนามรับรองสำเนาถูกต้องพร้อมประทับตราสำคัญ (ถ้ามี)
- (3) สำเนาบัตรประชาชน ของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
- (4) หนังสือแนะนำตนเองของผู้ยื่นขอรับการคัดเลือก (Company Profile) ประสบการณ์และผลงานผลิตไฟฟ้า แผนที่และภาพถ่ายที่ตั้งสำนักงาน ประสบการณ์การทำงานของบริษัท และหนังสือระบุรายชื่อพนักงานทั้งหมด
- (5) แบบหนังสือรับรองและยืนยันคุณสมบัติ การปฏิบัติตามข้อกำหนดและขอบเขตงาน (ตามเอกสารแนบ 2)
- (6) เอกสารหลักฐาน หนังสือรับรองผลงาน หรือสัญญา หรือใบงาน ภาพถ่ายที่ได้ทำงานแล้วเสร็จพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตราสำคัญ
- (7) หนังสือนำเสนอข้อมูลจำนวนบุคลากรในการปฏิบัติงานทั้งหมด ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องพร้อมประทับตราสำคัญทุกหน้า (ถ้ามี) (ตามเอกสารแนบ 3)
- (8) แผนการดำเนินงาน และความพร้อม รวมถึงเครื่องมือ, เทคนิควิธีการ หรือ นวัตกรรม ที่จะนำเสนอให้ บสส. ใช้เพื่อประกอบการกำกับ ควบคุม ดูแลการปฏิบัติงาน

(9) กรณีมอบอำนาจ เอกสารเพิ่มเติมประกอบด้วย หนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ 30 บาท) สำเนา บัตรประจำตัวประชาชน ของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ตามเอกสารแนบ 4)

16.2 กำหนดเวลาขึ้นใบสมัครขอรับการคัดเลือก และสถานที่ยื่นส่งเอกสาร

(1) บสส. กำหนดเวลาในการยื่นใบสมัครขอรับการคัดเลือก ตั้งแต่วันที่ 14 สิงหาคม 2568 ถึง วันที่ 26 สิงหาคม 2568

(2) ผู้ที่สนใจสามารถยื่นส่งเอกสารตาม ข้อ 16.1 โดยต้องบรรจุใส่ซอง ปิดผนึกให้เรียบร้อย และ ระบุชื่อผู้ ยื่นขอรับการคัดเลือกให้ชัดเจน โดยสามารถนำส่งซองเอกสารด้วยตนเองได้ที่ ฝ่ายประเมินราคาทรัพย์สิน ในวัน ทำการ เวลา 8.30 น. -17.00 น. หรือ จะนำส่งทางไปรษณีย์ โดยเจ้าหน้าที่ของถึง

“บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด ฝ่ายประเมินราคาทรัพย์สิน เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส บี ชั้น 24 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900”

หมายเหตุ : (1) กรณีนำส่งด้วยตนเองจะใช้วันที่ บสส. ได้รับซองเอกสารเป็นเกณฑ์ และกรณีส่งทางไปรษณีย์ บสส. จะใช้วันที่ประทับตราไปรษณีย์เป็นเกณฑ์การรับซอง หากพ้นกำหนดเวลาให้ยื่นเอกสารเพื่อขอรับการ คัดเลือก บสส. สงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาคัดเลือกในครั้งนี้อีกหรือไม่ก็ได้

(2) บสส. ประกาศข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) ขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อผู้ ให้บริการกล้องวงจรปิดของ บสส. ที่เว็บไซต์ www.sam.or.th ตั้งแต่วันที่ 14 สิงหาคม 2568 ถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2568

(3) หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อ คุณอภิสิทธิ์ โตคำรงค์รัตน์ โทรศัพท์ : 02-686-1800 ต่อ 2444 E-mail: apisit@sam.or.th เว็บไซต์ www.sam.or.th

ประกาศ ณ วันที่ 14 สิงหาคม 2568

(นายชีวิน ปรังค์ชัยกุล)

รองกรรมการผู้จัดการ

สายงานกฎหมายและสนับสนุนธุรกิจ