

รายการประกาศขายทรัพย์สินพร้อมขาย (NPA) ครั้งที่ 6/2560

ห้องกรุงเทพ 1-4 ชั้น M โรงแรมเซ็นทารา แกรนด์ เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว กรุงเทพฯ

วันที่เริ่มประกาศขาย 24 พฤษภาคม 2560 วันที่สิ้นสุดการลงทะเบียน 22 มิถุนายน 2560

วันที่ยื่นของเสนอราคาและเปิดซองเสนอราคา วันที่ 23 มิถุนายน 2560 (ยื่นซองเวลา 09.00-12.00 น.)

ลำดับ	รหัสทรัพย์สิน	ประเภททรัพย์สิน	ที่ตั้ง	เนื้อที่/พื้นที่	ราคาประกาศขาย ขั้นต่ำ (บาท)
1	2T0741	ที่ดินเปล่า	ถนน บางขุนเทียน-ชายทะเล ต.แสมคำ อ. บางขุนเทียน จ. กรุงเทพมหานคร	17 - 1 - 24 ไร่	103,900,000.00
2	8Z5034	อาคารสำนักงาน	ถนน ดินแดง ต.สามเสนใน อ. พญาไท จ. กรุงเทพมหานคร	1 - 2 - 15.5 ไร่	93,490,000.00
3	1T2829	ที่ดินเปล่า	ถนน นนทบุรี-ปทุมธานี (ทล.307) ต.บางคูวัด อ. เมืองปทุมธานี จ. ปทุมธานี	3 - 1 - 85 ไร่	21,290,000.00
4	8Z4532	ที่ดินเปล่า	ถนน มะลิวรรณ (ทล.12) ต.ข้าวเรียง อ. ชุมแพ จ. ขอนแก่น	15 - 3 - 48 ไร่	25,490,000.00

รายการประกาศขายทรัพย์สินพร้อมขาย (NPA) ครั้งที่ 6/2560

ห้องกรุงเทพ 1-4 ชั้น M โรงแรมเซ็นทารา แกรนด์ เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว กรุงเทพฯ

วันที่เริ่มประกาศขาย 7 มิถุนายน 2560 วันที่สิ้นสุดการลงทะเบียน 22 มิถุนายน 2560

วันที่ยื่นซองเสนอราคาและเปิดซองเสนอราคา วันที่ 23 มิถุนายน 2560 (ยื่นซองเวลา 09.00-12.00 น.)

ลำดับ	รหัสทรัพย์สิน	ประเภททรัพย์สิน	ที่ตั้ง	เนื้อที่/พื้นที่	ราคาประกาศขาย ขั้นต่ำ (บาท)
5	4T0202	ที่ดินเปล่า	ถนน ไมตรีจิต ต.สามวาตะวันออก อ. คลองสามวา จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 2 - 30.5 ไร่	1,490,000.00
6	8Z5061	ที่ดินเปล่า	ถนน สุทธิสารวิจิตร ต.ดินแดง อ. ดินแดง จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 86 ไร่	3,390,000.00
7	8Z5584	อาคารพาณิชย์	ถนน พุทธมณฑลสาย 3 ต.ศาลาธรรมสพน์ อ. คลองจั่น จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 17 ไร่	1,790,000.00
8	2T1475	อาคารพาณิชย์	ถนน สมเด็จพระเจ้าตากสิน ต.มุกดโล อ. หนองปรือ จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 20 ไร่	5,790,000.00
9	2T2081	อาคารพาณิชย์	ถนน ราษฎร์พัฒนา ต.สะพานสูง อ. บางกะปิ จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 1 - 79.6 ไร่	19,490,000.00
10	8Z5003	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน ลาดพร้าว ต.วังทองหลาง อ. บางกะปิ จ. กรุงเทพมหานคร	21.25 ตร.ม.	219,000.00
11	2T2053	อาคารพาณิชย์	ถนน เอกชัย ต.บางขุนเทียน อ. บางขุนเทียน จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 29.9 ไร่	2,590,000.00
12	8Z5165	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน อนามัยงามเจริญ ต.ท่าข้าม อ. บางขุนเทียน จ. กรุงเทพมหานคร	26.95 ตร.ม.	219,000.00
13	8Z2205	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สุขุมวิท 5 (ออเงิน) ต.ออเงิน อ. บางเขน จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 24 ไร่	1,990,000.00
14	8Z2207	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สุขุมวิท 5 (ออเงิน) ต.ออเงิน อ. บางเขน จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 24 ไร่	1,990,000.00
15	8Z5811	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สุขุมวิท 5 (ออเงิน) ต.ออเงิน อ. บางเขน จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 24 ไร่	1,990,000.00
16	8Z5812	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สุขุมวิท 5 (ออเงิน) ต.ออเงิน อ. บางเขน จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 24 ไร่	1,990,000.00
17	8Z5371	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน พหลโยธิน ต.คลองถนน อ. บางเขน จ. กรุงเทพมหานคร	21 ตร.ม.	129,000.00
18	8Z5334	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน เพชรเกษม ต.หลักสอง อ. บางแค จ. กรุงเทพมหานคร	25.69 ตร.ม.	289,000.00
19	2T0717	ที่ดินเปล่า	ถนน พุทธมณฑลสาย 2 ต.บางไผ่ อ. ภาษีเจริญ จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 3 - 15 ไร่	5,090,000.00
20	8Z4917	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน สุขุมวิท 77 (อ่อนนุช) ต.สวนหลวง อ. สวนหลวง จ. กรุงเทพมหานคร	37.91 ตร.ม.	1,690,000.00
21	8Z4938	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน อ่อนนุช ต.สวนหลวง อ. สวนหลวง จ. กรุงเทพมหานคร	22.11 ตร.ม.	349,000.00
22	8Z5617	อาคารพาณิชย์	ถนน เพชรเกษม(ทล.4) ต.หนองค้างพูล อ. หองแخم จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 40 ไร่	8,790,000.00
23	8Z5335	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน เลียบคลองภาษีเจริญฝั่งเหนือ ต.หนองแถม อ. หองแخم จ. กรุงเทพมหานคร	48.45 ตร.ม.	459,000.00
24	8Z5171	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน เลียบคลองภาษีเจริญฝั่งเหนือ ต.หนองแถม อ. หองแخم จ. กรุงเทพมหานคร	28.19 ตร.ม.	259,000.00
25	8Z4004	บ้านเดี่ยว	ถนน สุวินทวงศ์ (ทล.304) ต.ลำคี่ อ. หองจอก จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 2 - 16.8 ไร่	4,490,000.00
26	8Z5313	ที่ดินเปล่า	ถนน สุวินทวงศ์ ต.กระทุ่มราย อ. หองจอก จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 2 - 0 ไร่	899,000.00
27	8Z4533	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สังขสันติสุข ต.กระทุ่มราย อ. หองจอก จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 20.2 ไร่	659,000.00
28	8Z4070	ที่ดินเปล่า	ถนน เลียบวารี ต.โคกแฝด อ. หองจอก จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 0 - 60 ไร่	459,000.00
29	8Z3933	บ้านเดี่ยว	ถนน งามวงศ์วาน ต.ทุ่งสองห้อง อ. หลักสี่ จ. กรุงเทพมหานคร	0 - 1 - 0 ไร่	6,290,000.00
30	4T0200	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน รัชดาภิเษก ต.สามเสนนอก อ. หัวขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	68.36 ตร.ม.	2,790,000.00
31	8Z4749	ที่ดินเปล่า	ถนน บ้านคลองขุนศรี-คลองลากม้อน ต.ราษฎร์นิยม อ. ไทรน้อย จ. นนทบุรี	5 - 3 - 78 ไร่	7,390,000.00
32	8Z5369	ที่ดินเปล่า	ถนน บางกรวย-ไทรน้อย (ทล.3215) ต. ไทรน้อย อ. ไทรน้อย จ. นนทบุรี	0 - 1 - 0 ไร่	80,900.00
33	8Z3839	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน รัตนธิเบศร์ ต.บางรักใหญ่ อ. บางบัวทอง จ. นนทบุรี	0 - 0 - 22 ไร่	1,090,000.00
34	8Z5520	บ้านเดี่ยว	ถนน บางกรวย-ไทรน้อย (ทล.3215) ต.บางบัวทอง อ. บางบัวทอง จ. นนทบุรี	0 - 0 - 50 ไร่	1,090,000.00
35	8Z5083	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน บางกรวย-ไทรน้อย (ทล.3215) ต.บางบัวทอง อ. บางบัวทอง จ. นนทบุรี	0 - 0 - 17 ไร่	769,000.00
36	8Z5516	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน เลียงเมืองปากเกร็ด ต.บางตลาด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี	0 - 0 - 22.8 ไร่	4,590,000.00
37	8Z5522	บ้านเดี่ยว	ถนน แจ้งวัฒนะ ต.บางพูด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี	0 - 0 - 62 ไร่	3,790,000.00
38	8Z5521	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สุขุมประชาสรรค์ 3 ต.บางพูด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี	0 - 0 - 18 ไร่	1,390,000.00
39	8Z5367	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน รัตนธิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ. เมืองนนทบุรี จ. นนทบุรี	56 ตร.ม.	1,390,000.00
40	8Z5090	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน เรวัติ ต.ตลาดขวัญ อ. เมืองนนทบุรี จ. นนทบุรี	30 ตร.ม.	219,000.00
41	8Z5509	ที่ดินเปล่า	ถนน เลียบคลองสาม ต.คลองสาม อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี	1 - 2 - 30 ไร่	3,390,000.00
42	8Z4876	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน คลองหลวง (ทล.3214) ต.คลองหนึ่ง อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี	41.32 ตร.ม.	629,000.00
43	8Z4877	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน คลองหลวง (ทล.3214) ต.คลองหนึ่ง อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี	41.32 ตร.ม.	629,000.00
44	8Z5558	โรงแรมรีสอร์ท	ถนน รังสิต-นครนายก (ทล.305) ต.รังสิต อ. ธัญบุรี จ. ปทุมธานี	3 - 0 - 84 ไร่	19,890,000.00
45	8Z5028	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน รังสิต-นครนายก (ทล.305) ต.บึงขัง อ. ธัญบุรี จ. ปทุมธานี	27.34 ตร.ม.	149,000.00
46	8Z5029	ห้องชุดพักอาศัย	ถนน รังสิต-นครนายก (ทล.305) ต.บึงขัง อ. ธัญบุรี จ. ปทุมธานี	27.34 ตร.ม.	149,000.00
47	1T2835	ที่ดินเปล่า	ถนน นนทบุรี-ปทุมธานี (ทล.307) ต.บางคูวัด อ. เมืองปทุมธานี จ. ปทุมธานี	1 - 0 - 15 ไร่	6,490,000.00
48	8Z5562	บ้านเดี่ยว	ถนน ไสวประชาราษฎร์ ต.ลาดสวาย อ. ลำลูกกา จ. ปทุมธานี	0 - 0 - 57 ไร่	2,890,000.00
49	8Z5309	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สายปทุมธานี-สามโคก-เสนา (ทล.3111) ต.สามโคก อ. สามโคก จ. ปทุมธานี	0 - 0 - 19.5 ไร่	1,490,000.00
50	8Z5321	บ้านแฝด	ถนน หนามแดง-บางพลี ต.บางพลีใหญ่ อ. บางพลี จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 38.9 ไร่	2,900,000.00
51	8Z1513	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน เทพารักษ์ (ทล.3268) ต.บางพลีใหญ่ อ. บางพลี จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 20.7 ไร่	909,000.00
52	8Z5568	อาคารพาณิชย์	ถนน แพรรักษา ต.ท้ายบ้าน อ. เมืองสมุทรปราการ จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 16.9 ไร่	2,590,000.00
53	8Z5569	อาคารพาณิชย์	ถนน แพรรักษา ต.ท้ายบ้าน อ. เมืองสมุทรปราการ จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 17 ไร่	2,390,000.00
54	8Z5570	อาคารพาณิชย์	ถนน แพรรักษา ต.ท้ายบ้าน อ. เมืองสมุทรปราการ จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 15.9 ไร่	2,390,000.00



รายการประกาศขายทรัพย์สินพร้อมขาย (NPA) ครั้งที่ 6/2560

ห้องกรุงเทพ 1-4 ชั้น M โรงแรมเซ็นทารา แกรนด์ เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว กรุงเทพฯ

วันที่เริ่มประกาศขาย 7 มิถุนายน 2560 วันที่สิ้นสุดการลงทะเบียน 22 มิถุนายน 2560

วันที่ยื่นซองเสนอราคาและเปิดซองเสนอราคา วันที่ 23 มิถุนายน 2560 (ยื่นซองเวลา 09.00-12.00 น.)

ลำดับ	รหัสทรัพย์สิน	ประเภททรัพย์สิน	ที่ตั้ง	เนื้อที่/พื้นที่	ราคาประกาศขาย ขั้นต่ำ (บาท)
55	8Z5571	อาคารพาณิชย์	ถนน เพชรเกษม ค.ท้ายบ้าน อ. เมืองสมุทรปราการ จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 16 ไร่	2,290,000.00
56	8Z5573	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน เพชรเกษม ค.ท้ายบ้าน อ. เมืองสมุทรปราการ จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 29.2 ไร่	1,590,000.00
57	8Z5572	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน เพชรเกษม ค.ท้ายบ้าน อ. เมืองสมุทรปราการ จ. สมุทรปราการ	0 - 0 - 17 ไร่	979,000.00
58	8Z4567	อพาร์ทเมนท์	ถนน เศรษฐกิจ 1 ค.สวนหลวง อ. กระทุ่มแบน จ. สมุทรสาคร	0 - 1 - 51 ไร่	5,490,000.00
59	8Z5594	บ้านเดี่ยว	ถนน พระราม 2 ค.พันท้ายนรสิงห์ อ. เมืองสมุทรสาคร จ. สมุทรสาคร	0 - 0 - 81 ไร่	8,290,000.00
60	8Z5231	โรงงาน/โกดัง	ถนน บ้านโรงสูบ-คลองอ้อม ค.เขาน้อย อ. ปราณบุรี จ. ประจวบคีรีขันธ์	5 - 0 - 0 ไร่	6,890,000.00
61	8Z5492	ที่ดินเปล่า	ถนน หอนงคาม-หนองกา ค.ปราณบุรี อ. ปราณบุรี จ. ประจวบคีรีขันธ์	0 - 1 - 0 ไร่	77,900.00
62	8Z5493	ที่ดินเปล่า	ถนน หอนงคาม-หนองกา ค.ปราณบุรี อ. ปราณบุรี จ. ประจวบคีรีขันธ์	0 - 1 - 0.1 ไร่	73,900.00
63	8Z4481	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน หอนงจอก-ปึกเตียน ค.ปึกเตียน อ. ท่าวัง จ. เพชรบุรี	0 - 0 - 15.5 ไร่	299,000.00
64	8Z2627	ที่ดินเปล่า	ถนน สายสุวรรณบุรี-ศรีประจันต์ (ทล.340) ค.สนามชัย อ. เมืองสุวรรณบุรี จ. สุพรรณบุรี	3 - 0 - 40.5 ไร่	4,690,000.00
65	8Z2116	บ้านเดี่ยว	ถนน เลียบคลองชลประทาน ค.บ้านกร่าง อ. ศรีประจันต์ จ. สุพรรณบุรี	1 - 3 - 60 ไร่	3,190,000.00
66	8Z1348	บ้านเดี่ยว	ถนน ราษฎร์อุทิศ ค.สองพี่น้อง อ. สองพี่น้อง จ. สุพรรณบุรี	0 - 1 - 1 ไร่	349,000.00
67	8Z5627	บ้านเดี่ยว	ถนน ภูคือนันต์ ค.พุดตาล อ. สลัดหีบ จ. ชลบุรี	0 - 1 - 6 ไร่	2,590,000.00
68	8Z5629	ที่ดินเปล่า	ถนน รังสิต-นครนายก (ทล.305) ค.บางอ้อ อ. บ้านนา จ. นครนายก	2 - 0 - 0 ไร่	409,000.00
69	8Z5630	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน สุวรรณศร (ทล.33) ค.พรหมณี อ. เมืองนครนายก จ. นครนายก	0 - 0 - 22.5 ไร่	709,000.00
70	8Z5533	ที่ดินเปล่า	ถนน ออบค.โคกปี่น ค.โคกปี่น อ. ศรีมโหสถ จ. ประจวบคีรีขันธ์	16 - 0 - 13 ไร่	2,690,000.00
71	8Z5517	บ้านเดี่ยว	ถนน ปลูกแดง-หัวขี้น (รย.3013) ค.มาบยางพร อ. ปลูกแดง จ. ระยอง	0 - 0 - 50 ไร่	1,990,000.00
72	8Z4842	ที่ดินเปล่า	ถนน สายบ้านโนนสวรรค์-บ้านโนนเรือ ค.แดงใหญ่ อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	6 - 0 - 70 ไร่	5,790,000.00
73	8Z4787	ที่ดินเปล่า	ถนน สายบ้านหนองโจด-บ้านกอก ค.บ้านเป็ด อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	1 - 0 - 24.8 ไร่	4,090,000.00
74	8Z4411	บ้านเดี่ยว	ถนน ภูมิธรรม ค.พระลับ อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	0 - 1 - 27.5 ไร่	1,309,000.00
75	8Z3148	ที่ดินเปล่า	ถนน สายมิตรภาพ-บ้านโนน ค.โนนท่อน อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	2 - 2 - 11 ไร่	1,190,000.00
76	8Z4788	ที่ดินเปล่า	ถนน มะลิวัลย์ (ทล.12) ค.บ้านเป็ด อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	0 - 1 - 0 ไร่	919,000.00
77	8Z5563	ที่ดินเปล่า	ถนน ภูมิธรรม ค.พระลับ อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	0 - 0 - 66.7 ไร่	529,000.00
78	8Z5564	ที่ดินเปล่า	ถนน ภูมิธรรม ค.พระลับ อ. เมืองขอนแก่น จ. ขอนแก่น	0 - 0 - 61.2 ไร่	489,000.00
79	8Z5623	ที่ดินเปล่า	ถนน บ้านเมืองเก่า-บ้านหนองเต้ ค.บ้านยาง อ. เกษตรสมบูรณ์ จ. ชัยภูมิ	6 - 3 - 20 ไร่	409,000.00
80	2T0507	บ้านเดี่ยว	ถนน แจ้งสนิท (ทล.23) ค.บรบี้อ อ. บรบี้อ จ. มหาสารคาม	2 - 3 - 96 ไร่	3,190,000.00
81	8Z5583	ที่ดินเปล่า	ถนน ปะเหลาน ค.ปะเหลาน อ. พัทลุงภูมิพิสัย จ. มหาสารคาม	0 - 3 - 36 ไร่	1,290,000.00
82	8Z4470	บ้านเดี่ยว	ถนน ร้อยเอ็ด-วาปีปทุม (ทล.2045) ค.ขอนแก่น อ. เมืองร้อยเอ็ด จ. ร้อยเอ็ด	0 - 1 - 11.5 ไร่	1,190,000.00
83	4T0139	ที่ดินเปล่า	ถนน พันธ์ชลประทาน (นค.3040) ค.หาดคำ อ. เมืองหนองคาย จ. หนองคาย	1 - 0 - 36.1 ไร่	1,790,000.00
84	8Z5599	ที่ดินเปล่า	ถนน มิตรภาพ (ทล.2) ค.ปะโค อ. กุมภวาปี จ. อุดรธานี	0 - 0 - 50 ไร่	19,000.00
85	8Z5593	บ้านเดี่ยว	ถนน นิดโย (ทล.22) ค.หนองบัว อ. เมืองอุดรธานี จ. อุดรธานี	0 - 0 - 80 ไร่	2,990,000.00
86	8Z5550	บ้านเดี่ยว	ถนน สายบ้านไถ่-บ้านหนองตะไก่อ (อค.1159) ค.หนองนาคำ อ. เมืองอุดรธานี จ. อุดรธานี	1 - 0 - 90 ไร่	2,609,000.00
87	8Z3140	โรงงาน/โกดัง	ถนน สดุดย์พินานกาล(ทล.217) ค.โพธิ์ไทร อ. พิบูลย์มังสาหาร จ. อุบลราชธานี	18 - 2 - 20 ไร่	19,190,000.00
88	2T2327	ที่ดินเปล่า	ถนน ชยางกูร (ทล.212) ค.ในเมือง อ. เมืองอุบลราชธานี จ. อุบลราชธานี	0 - 0 - 75.2 ไร่	8,900,000.00
89	8Z5577	บ้านเดี่ยว	ถนน สดลมารค์ ค.วารินชำราบ อ. วารินชำราบ จ. อุบลราชธานี	0 - 1 - 16.8 ไร่	2,090,000.00
90	8Z4801	อาคารพาณิชย์	ถนน อ้อมคำชวริราชู(ทล.4012) ค.ท่าวัง อ. เมืองนครศรีธรรมราช จ. นครศรีธรรมราช	0 - 0 - 80.1 ไร่	15,090,000.00
91	2T2277	โครงการที่พักอาศัย/พาณิชย์กรรม	ถนน สายฝั่งเมือง 4 ซอย 12- บ้านพวงปูโล๊ะ ค.สะเตงนอก อ. เมืองยะลา จ. ยะลา	2 - 3 - 26.7 ไร่	13,690,000.00
92	2T2578	ทาวน์เฮ้าส์	ถนน ฝั่งเมือง 4 ซอย 12-บ้านพวงปูโล๊ะ (ยล.2100) ค.สะเตงนอก อ. เมืองยะลา จ. ยะลา	0 - 0 - 30 ไร่	1,190,000.00
93	8Z1543	ที่ดินเปล่า	ถนน ระโนด-เกาะใหญ่ (สข.4009) ค.โรง อ. กระแสสินธุ์ จ. สงขลา	1 - 1 - 55 ไร่	90,000.00
94	4T0057	ที่ดินเปล่า	ถนน สายสงขลา-ระโนด (ทล.408) ค.ปากแคว อ. ระโนด จ. สงขลา	17 - 3 - 63 ไร่	8,890,000.00
95	8Z4160	โรงแรม/รีสอร์ท	ถนน ดัชชากุลอุทิศ ค.คองหส์ อ. หาดใหญ่ จ. สงขลา	0 - 0 - 76 ไร่	18,290,000.00



วันที่ ..... / ..... / .....

ข้าพเจ้า..... (“ผู้เสนอซื้อ”) เลขที่บัตรประชาชน/เลขที่ทะเบียนบริษัท.....  
ภูมิลำเนา/สถานประกอบการ อยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก / ซอย.....  
ถนน..... แขวง / ตำบล.....เขต / อำเภอ.....  
จังหวัด..... โทรศัพท์.....

เงื่อนไขกิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี ! ค่าภาษีการโอน สูงสุด 5 ล้านบาท” ดังนี้ :-

(1) ผู้เสนอซื้อที่ได้รับสิทธิตามกิจกรรมส่งเสริมการขาย NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี ! ค่าภาษีการโอน สูงสุด 5 ล้านบาท” ต้องเป็นผู้ซื้อทรัพย์สินรอการขาย (ทรัพย์สิน NPA) ที่ บสส. ประกาศขายด้วยวิธีขึ้นของประมูล ซึ่งมีราคาประกาศขายขั้นต่ำมากกว่า 20 ล้านบาท ในการประมูลขาย ครั้งที่ 6/60 วันที่ 23 มิถุนายน 2560 เท่านั้น ณ สถานที่และเวลาที่ บสส.กำหนด โดยผู้เสนอซื้อที่มีหน้าที่ต้องชำระเงินมัดจำค่าซื้อทรัพย์สิน NPA จำนวนร้อยละ 10 ของราคาข้อเสนอซื้อทรัพย์สินประมูลซื้อ ตามเงื่อนไขที่ บสส. กำหนด และต้องชำระราคาค่าทรัพย์สินครบถ้วนภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายทรัพย์สิน พร้อมทั้งต้องจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สิน NPA ภายในกำหนดระยะเวลาของสัญญาจะซื้อจะขายทรัพย์สิน

(2) เมื่อผู้เสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ (1) ครบถ้วนแล้ว บสส.จะเป็นผู้ชำระภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะตามจำนวนที่เกิดขึ้นจริงแต่สูงสุดไม่เกิน 5 ล้านบาท (โดยเรียงตามลำดับในการนำไปชำระ : ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ) โดยผู้เสนอซื้อจะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ค่าอากรแสตมป์ ค่าพยาน และค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องในการโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่จะซื้อขายทั้งหมด

กรณีผู้เสนอซื้อไม่สามารถชำระราคาค่าทรัพย์สิน NPA และจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สิน NPA ได้ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ (1) ให้ถือว่าสิทธิประโยชน์ใด ๆ ตามโปรมโชันนี้เป็นอันยกเลิก โดยผู้เสนอซื้อจะต้องเป็นผู้ชำระค่าภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ค่าอากรแสตมป์ ค่าพยาน และค่าใช้จ่ายอื่นใดตามที่กำหนดไว้ในข้อ 3.7 ของหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขทั่วไป ในการซื้อขายทรัพย์สินรอการขาย ของ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (หลักเกณฑ์ฯ) และยังคงมีหน้าที่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ฯ ของ บสส. อย่างเคร่งครัด

(3) ข้อสงวนสิทธิ

- กิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี ! ค่าภาษีการโอน สูงสุด 5 ล้านบาท” ต้องเป็นผู้ซื้อทรัพย์สิน NPA ที่ บสส. ประกาศขายด้วยวิธีขึ้นของประมูล ในการประมูลขายครั้งที่ 6/60 วันที่ 23 มิถุนายน 2560 เท่านั้น ยกเว้น การเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ตามโปรมโชัน “SAM Light ผ่อนสบขาย ๆ 0%” จะไม่ได้รับสิทธิประโยชน์ตามโปรมโชันนี้

- กิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี ! ค่าภาษีการโอน สูงสุด 5 ล้านบาท” ไม่สามารถเปลี่ยนเป็นส่วนลดเพื่อใช้ในการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA และ/หรือ เป็นส่วนลดเงินสด และ/หรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ตามหลักเกณฑ์ฯ ของ บสส.ได้

- บสส. สงวนสิทธิในการยกเลิก เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม เงื่อนไข บางส่วนหรือทั้งหมดได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้เสนอซื้อทราบล่วงหน้า

ข้าพเจ้า ได้รับทราบ และยอมรับเงื่อนไข กิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี ! ค่าภาษีการโอน สูงสุด 5 ล้านบาท” ครบถ้วนแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้เสนอซื้อ

(.....)

หมายเหตุ : หนังสือรับทราบกิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี ! ค่าภาษีการโอน สูงสุด 5 ล้านบาท” นี้ไม่ใช่เป็นการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA

# หนังสือรับทราบเงื่อนไขกิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี! ค่าภาษีการโอน”

วันที่ .....

ข้าพเจ้า..... (“ผู้เสนอซื้อ”) เลขที่บัตรประชาชน/เลขที่ทะเบียนบริษัท.....

ภูมิลำเนา/สถานประกอบการ อยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ต.รอก / ซอย.....

ถนน..... แขวง / ตำบล..... เขต / อำเภอ.....

จังหวัด..... โทรศัพท์.....

เงื่อนไขกิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี! ค่าภาษีการโอน” ดังนี้ :-

(1) ผู้เสนอซื้อที่ได้รับสิทธิตามกิจกรรมส่งเสริมการขาย NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี! ค่าภาษีการโอน” ต้องเป็นผู้ซื้อทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ที่ บสส.กำหนดให้ร่วมกิจกรรมส่งเสริมการขายนี้ และเป็นทรัพย์สิน NPA ที่ บสส.ประกาศขายด้วยวิธีเสนอซื้อโดยตรง หรือวิธีอื่นของประมูล ซึ่งมีราคาประกาศขายขั้นต่ำไม่เกิน 20 ล้านบาท รวมถึงกรณีที่ผู้เสนอราคาซื้อ ด้วยวิธีอื่นของประมูลและเป็นผู้ชนะการเสนอราคาทรัพย์สิน NPA ดังกล่าวไปในราคาที่สูงกว่า 20 ล้านบาท นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2560 จนถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2560 ณ ฝ่ายขายและส่งเสริมกิจกรรมการขาย เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส บี ชั้น 24 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ภายในวันและเวลาทำการ และสามารถติดต่อขอซื้อได้จากการออกบูธประชาสัมพันธ์ นอกสถานที่ ของ บสส. ในวันทำการ วันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ตามประกาศของ บสส. โดยผู้เสนอซื้อต้องมีหน้าที่ต้องชำระเงินมัดจำค่าซื้อทรัพย์สิน NPA จำนวนร้อยละ 10 ของราคาที่เสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ตามเงื่อนไขที่ บสส. กำหนด และต้องชำระราคา ค่าทรัพย์สินครบถ้วน พร้อมทั้งต้องจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สิน NPA ภายในกำหนดระยะเวลาของสัญญาจะซื้อจะขายทรัพย์สิน

(2) เมื่อผู้เสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ (1) ครบถ้วนแล้ว บสส. จะเป็นผู้ชำระค่าภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ตามจำนวนที่ได้จ่ายจริง โดยผู้ซื้อจะต้องเป็นฝ่ายชำระค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ค่าอากรแสตมป์ ค่าพยาน และค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องในการโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สิน NPA ที่จะซื้อขายทั้งหมด

กรณีที่ผู้เสนอซื้อไม่สามารถชำระราคาทรัพย์สิน NPA ได้ตามที่กำหนดไว้ในข้อ (1) ให้ถือว่าสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามโปรโมชันนี้เป็นอันยกเลิก โดยผู้เสนอซื้อจะต้องเป็นผู้ชำระค่าภาษีหัก ณ ที่จ่าย ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ค่าอากรแสตมป์ ค่าพยาน และค่าใช้จ่ายอื่นใดตามที่กำหนดไว้ในข้อ 3.7 ของหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขทั่วไป ในการซื้อขายทรัพย์สินรอกการขาย NPA ของ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (หลักเกณฑ์ฯ) และยังคงมีหน้าที่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ฯ ของ บสส. อย่างเคร่งครัด

(3) ข้อสงวนสิทธิ

- กิจกรรมส่งเสริมการขายนี้ใช้กับทรัพย์สิน NPA ที่ บสส. ประกาศขายด้วยวิธีเสนอซื้อ ยกเว้นการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ตามโปรโมชัน “SAM Light ผ่อนสบายๆ 0 %” จะไม่ได้รับสิทธิประโยชน์ตามโปรโมชัน “SAM ฟรี! ค่าภาษีการโอน”

- กิจกรรมส่งเสริมการขายนี้ไม่สามารถเปลี่ยนเป็นส่วนลดเพื่อใช้ในการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA และหรือเป็นส่วนลดเงินสด และ/หรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA ตามหลักเกณฑ์ฯ ของ บสส. ได้

- บสส. สงวนสิทธิในการยกเลิก เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม เงื่อนไข บางส่วนหรือทั้งหมดได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้เสนอซื้อทราบล่วงหน้า

ข้าพเจ้าได้รับทราบและยอมรับเงื่อนไข กิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี! ค่าภาษีการโอน” ครบถ้วนแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้เสนอซื้อ

(.....)

หมายเหตุ : หนังสือรับทราบกิจกรรมส่งเสริมการขายทรัพย์สิน NPA โปรโมชัน “SAM ฟรี! ค่าภาษีการโอน” นี้ ไม่ใช่เป็นการเสนอซื้อทรัพย์สิน NPA